

Årsredovisning

för

Aktiebolaget Saxi-Dörren

556059-9010

Räkenskapsåret

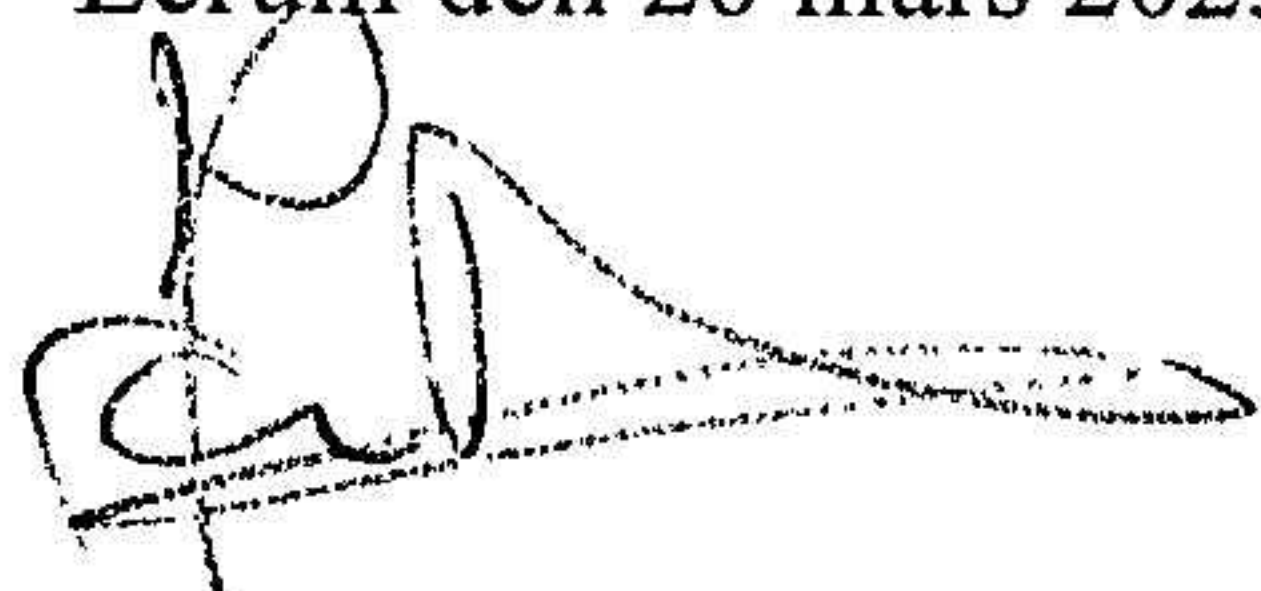
2024-01-01 – 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Aktiebolaget Saxi-Dörren intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 26 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Lerum den 26 mars 2025



Jan Norlander

2025040306888

Årsredovisning

för

Aktiebolaget Saxi-Dörren

556059-9010

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen för Aktiebolaget Saxi-Dörren avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggnation genom att bygga, äga, förvalta och försälja alla typer av fastigheter, utveckla och äga patent och rättigheter samt förvaltning av fast och lös egendom, fastighetsuthyrning, administration och företagsledning.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Lerum kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	7 500	7 500	6 750	5 490
Resultat efter finansiella poster	4 602	4 760	4 516	3 145
Soliditet (%)	78	66	57	70

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	500 000	100 000	4 022 294	3 068 696	7 690 990
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			3 068 696	-3 068 696	0
Årets resultat				3 069 150	3 069 150
Belopp vid årets utgång	500 000	100 000	7 090 990	3 069 150	10 760 140

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	7 090 990
årets vinst	3 069 150
	10 160 140
disponeras så att	
i ny räkning överföres	10 160 140
	10 160 140

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025040306890

Resultaträkning

	Not 1	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		7 499 997	7 499 998
Övriga rörelseintäkter		8 967	66 334
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		7 508 964	7 566 332
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-155 648	0
Övriga externa kostnader		-1 424 891	-1 582 827
Personalkostnader	1	-1 559	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 442 399	-1 265 139
Övriga rörelsekostnader		0	-17 659
Summa rörelsekostnader		-3 024 497	-2 865 625
Rörelseresultat		4 484 467	4 700 707
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-55 950	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		184 345	60 613
Räntekostnader och liknande resultatposter		-11 326	-1 450
Summa finansiella poster		117 069	59 163
Resultat efter finansiella poster		4 601 536	4 759 870
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-706 000	-930 000
Förändring av överavskrivningar		52 071	67 366
Summa bokslutsdispositioner		-653 929	-862 634
Resultat före skatt		3 947 607	3 897 236
Skatter			
Skatt på årets resultat		-878 457	-828 540
Årets resultat		3 069 150	3 068 696

2025040306891

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	3 481 548	3 758 692
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	1 879 599	903 742
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 000 522	1 235 676
Summa materiella anläggningstillgångar		6 361 669	5 898 110

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag		147 000	147 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		147 000	147 000
Summa anläggningstillgångar		6 508 669	6 045 110

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		139 903	188 975
Summa kortfristiga fordringar		139 903	188 975

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		5 000 000	2 500 000
Summa kortfristiga placeringar		5 000 000	2 500 000

Kassa och bank

Kassa och bank		8 987 952	10 052 229
Summa kassa och bank		8 987 952	10 052 229
Summa omsättningstillgångar		14 127 855	12 741 204

SUMMA TILLGÅNGAR

20 636 524

18 786 314

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

500 000

500 000

Reservfond

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

600 000

600 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

7 090 990

4 022 294

Årets resultat

3 069 150

3 068 696

Summa fritt eget kapital

10 160 140

7 090 990

Summa eget kapital

10 760 140

7 690 990

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

6 384 000

5 678 000

Ackumulerade överavskrivningar

282 689

334 760

Summa obeskattade reserver

6 666 689

6 012 760

Långfristiga skulder

5

Skulder till koncernföretag

2 000 000

3 700 000

Summa långfristiga skulder

2 000 000

3 700 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

221 707

818 103

Skatteskulder

179 027

324 825

Övriga skulder

729 229

159 236

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

79 732

80 400

Summa kortfristiga skulder

1 209 695

1 382 564

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

20 636 524

18 786 314

2025040306893

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-6 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Medelantalet anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 422 492	7 723 023
Inköp	0	2 699 469
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 422 492	10 422 492
Ingående avskrivningar	-6 663 800	-6 386 423
Årets avskrivningar	-277 144	-277 377
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 940 944	-6 663 800
Utgående redovisat värde	3 481 548	3 758 692

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 418 355	9 149 620
Inköp	1 905 958	268 735
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 324 313	9 418 355
Ingående avskrivningar	-8 514 613	-7 768 657
Årets avskrivningar	-930 101	-745 956
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 444 714	-8 514 613
Utgående redovisat värde	1 879 599	903 742

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 051 148	2 874 000
Inköp	0	492 648
Försäljningar/utrangeringar	0	-315 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 051 148	3 051 148
Ingående avskrivningar	-1 815 472	-1 839 166
Försäljningar/utrangeringar	0	265 500
Årets avskrivningar	-235 154	-241 806
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 050 626	-1 815 472
Utgående redovisat värde	1 000 522	1 235 676

2025040306895

Not 5 Långfristiga skulder

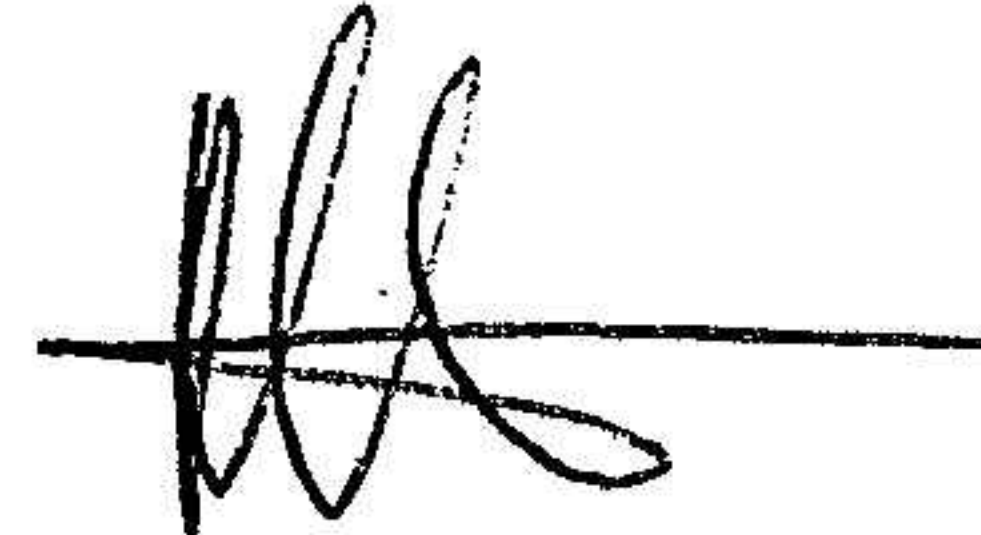
Inga skulder förfaller senare än fem år efter balansdagen.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Lerum den 26 mars 2025



Jan Norlander
Ordförande



Tobias Norlander

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 26 mars 2025



Christer Svensson
Godkänd revisor

2025040306896

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Aktiebolaget Saxi-Dörren
Org.nr 556059-9010

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Aktiebolaget Saxi-Dörren för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Aktiebolaget Saxi-Dörrens finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Saxi-Dörren enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Aktiebolaget Saxi-Dörren för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Aktiebolaget Saxi-Dörren enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

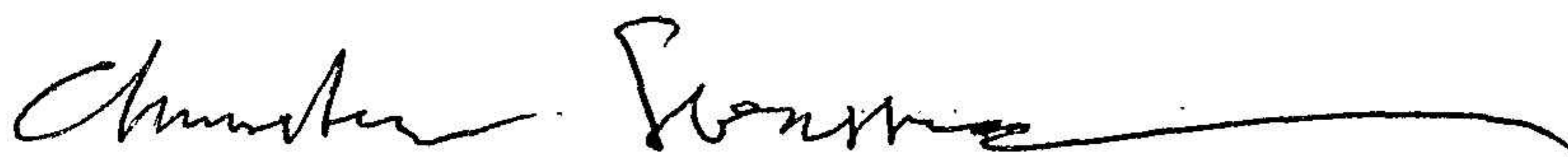
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kungsbacka den 26 mars 2025



Christer Svensson
Godkänd revisor