

Årsredovisning för  
**Bredsjö Estates AB**

556987-0107

Räkenskapsåret

**2024-01-01 - 2024-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-14.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Börje Linton  
Styrelseledamot

2025-07-14

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bredsjö Estates AB, 556987-0107, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Örebro län, Hällefors kommun registrerades år 2014. Bolaget skall förutom att bedriva fastighets investeringar och fastighetsutveckling även bedriva verksamhet såsom uthyrning av lägenheter, rum samt bed and breakfast.

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kkr 2021
Resultat efter finansiella poster	-2	-2	-1	-23
Soliditet %	99,4	99,4	99,4	99,4

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 299 845	-2 114
Balanseras i ny räkning		-2 114	2 114
Årets resultat			812
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 297 731</b>	<b>812</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	4 297 731
Årets resultat	812
<b>Summa</b>	<b>4 298 543</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 296 043
<b>Summa</b>	<b>4 296 043</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 588	-1 876
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 588</b>	<b>-1 876</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 588</b>	<b>-1 876</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-100	-10
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-100</b>	<b>-10</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 688</b>	<b>-1 886</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		2 500	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>2 500</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>812</b>	<b>-1 886</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-228
<b>Årets resultat</b>		<b>812</b>	<b>-2 114</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		4 469 000	4 469 838
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 469 000</b>	<b>4 469 838</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		271	1 121
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>271</b>	<b>1 121</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 469 271</b>	<b>4 470 959</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 469 271</b>	<b>4 470 959</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		4 297 731	4 299 845
Årets resultat		812	-2 114
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 298 543</b>	<b>4 297 731</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 348 543</b>	<b>4 347 731</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		120 500	123 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>120 500</b>	<b>123 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		228	228
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>228</b>	<b>228</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 469 271</b>	<b>4 470 959</b>

## **Noter**

Belopp i kr om inget annat anges.

### **Not 1 Redovisningsprinciper**

#### **Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Värderingsprinciper

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Fordringar

Fordringar har upptagits till det belopp de förväntas inflyta

#### Nyckeltal/soliditet

Soliditet - justerat eget kapital i procent av balansslutningen.

## Underskrifter

Hällefors

*Börje Linton*  
Börje Linton  
Styrelseledamot

2025-07-14  
Datum