

Årsredovisning

för

Mathallen 23 Malmö AB

556597-8169

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Mathallen 23 Malmö AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *23/3* 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Malmö *23/3* 2023


Emir Prlja

Årsredovisning

för

Mathallen 23 Malmö AB

556597-8169

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen och verkställande direktören för Mathallen 23 Malmö AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver detaljhandel med frukt, grönsaker och livsmedel med säte i Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

På en extra stämma i december beslöts om en utdelning om 1.900.000 kr. I övrigt har inga väsentliga händelser inträffat under räkenskapsåret.

| Flerårsöversikt (tkr) | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Nettoomsättning | 87 296 | 84 097 | 88 147 | 74 111 | 74 102 |
| Resultat efter finansiella poster | 4 682 | 2 375 | 2 970 | 2 556 | -81 |
| Soliditet (%) | 42 | 35 | 41 | 30 | 14 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 491 150 | 1 412 229 | 2 023 379 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | 1 412 229 | -1 412 229 | 0 |
| Utdelning på extra stämma | | | -1 900 000 | | -1 900 000 |
| Omräkningsdifferens | | | 1 | | 1 |
| Årets resultat | | | | 3 396 964 | 3 396 964 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 3 380 | 3 396 964 | 3 520 344 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|--|------------------|
| balanserad vinst | 3 380 |
| årets vinst | 3 396 964 |
| | 3 400 344 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas (2 900 kronor per aktie) | |
| till aktieägare utdelas | 2 900 000 |
| i ny räkning överföres | 500 344 |
| | 3 400 344 |

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2022-01-01 -2022-12-31 | 2021-01-01 -2021-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning | 1 | 87 296 491 | 84 097 426 |
| Övriga rörelseintäkter | | 266 345 | 1 021 702 |
| | | 87 562 836 | 85 119 128 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Handelsvaror | | -67 940 848 | -65 117 693 |
| Övriga externa kostnader | | -9 193 274 | -10 494 039 |
| Personalkostnader | 2 | -5 714 320 | -7 056 075 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -31 560 | -52 426 |
| | | -82 880 002 | -82 720 233 |
| Rörelseresultat | | 4 682 834 | 2 398 895 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 21 347 | 1 631 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -22 199 | -25 216 |
| | | -852 | -23 585 |
| Resultat efter finansiella poster | | 4 681 982 | 2 375 310 |
| Bokslutsdispositioner | 3 | -383 173 | -588 734 |
| Resultat före skatt | | 4 298 809 | 1 786 576 |
| Skatt på årets resultat | | -901 845 | -374 347 |
| Årets resultat | | 3 396 964 | 1 412 229 |

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

77 989

109 549

77 989

109 549

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

30 699

30 699

30 699

30 699

Summa anläggningstillgångar

108 688

140 248

Omsättningstillgångar

Varulager

Färdiga varor och handelsvaror

3 597 288

4 545 399

3 597 288

4 545 399

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

249 431

223 023

Övriga fordringar

202 433

694 759

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 436 486

1 403 983

1 888 350

2 321 765

Kassa och bank

9 398 347

5 679 601

Summa omsättningstillgångar

14 883 985

12 546 765

SUMMA TILLGÅNGAR

14 992 673

12 687 013

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

3 380

491 150

Årets resultat

3 396 964

1 412 229

3 400 344

1 903 379

Summa eget kapital

3 520 344

2 023 379

Obeskattade reserver

6

3 488 644

3 105 471

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 900 000

0

Summa långfristiga skulder

1 900 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

4 297 071

5 835 825

Aktuella skatteskulder

814 277

0

Övriga skulder

161 615

506 651

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

810 722

1 215 687

Summa kortfristiga skulder

6 083 685

7 558 163

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

14 992 673

12 687 013

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

| | |
|---|------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 20 % |
|---|------|

Varulager

Varulager har värderats till 97 % av det samlade anskaffningsvärdet vilket understiger varulagrets nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att eventuell inkurans i varulagret har beaktats.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Ipen Konsult AB, org nr 556921-5758. Med hänvisning till ÅRL 7:3 upprättar moderbolaget ingen koncernredovisning.

Not 2 Medelantalet anställda

| | 2022 | 2021 |
|------------------------|------|------|
| Medelantalet anställda | 17 | 18 |

Not 3 Bokslutsdispositioner

| | 2022 | 2021 |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Avsättning till periodiseringsfond | -1 459 296 | -605 000 |
| Återföring av periodiseringsfonder | 1 071 522 | 0 |
| Förändring av överavskrivningar | 4 601 | 16 266 |
| | -383 173 | -588 734 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 3 591 288 | 3 541 203 |
| Inköp | 0 | 50 085 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 3 591 288 | 3 591 288 |
| Ingående avskrivningar | -3 481 739 | -3 429 313 |
| Årets avskrivningar | -31 560 | -52 426 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -3 513 299 | -3 481 739 |
| Utgående redovisat värde | 77 989 | 109 549 |

Not 5 Andra långfristiga fordringar

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 30 699 | 30 699 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 30 699 | 30 699 |
| Utgående redovisat värde | 30 699 | 30 699 |

Not 6 Obeskattade reserver

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---------------------------------------|------------------|------------------|
| Periodiseringsfond bå 16 | 0 | 1 071 522 |
| Periodiseringsfond bå 19 | 654 874 | 654 874 |
| Periodiseringsfond bå 20 | 748 899 | 748 899 |
| Periodiseringsfond bå 21 | 605 000 | 605 000 |
| Periodiseringsfond bå 22 | 1 459 296 | 0 |
| Ackumulerade överavskrivningar | 20 575 | 25 176 |
| | 3 488 644 | 3 105 471 |

Not 7 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter balansdagen har bolaget ändrat namn till Mathallen 23 Malmö AB. I samband med detta har en renovering av butiken påbörjats.

Not 8 Eventualförpliktelser

Bolaget har inga eventualförpliktelser.

Not 9 Ställda säkerheter

| | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------|------------|------------|
| Företagsinteckning | 4 100 000 | 4 100 000 |
| Depositioner | 30 699 | 30 699 |
| | 4 130 699 | 4 130 699 |

Malmö den 8 mars 2023

Emir Prlja
Verkställande direktör

Nina Prlja Obralic

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 23 / 3 2023

Patrik Henriksson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

Chintia Jelozaidh Simona Neges

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mathallen 23 Malmö AB

Org nr 556597-8169

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Mathallen 23 Malmö AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mathallen 23 Malmö ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mathallen 23 Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Mathallen 23 Malmö AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter samt verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Mathallen 23 Malmö AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören skall sköta den löpande förvaltning enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona den 23 mars 2023


Patrik Henriksson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

 Christina Ellegårdh
 Simona Berges