

Årsredovisning

JBES Bygg AB

556828-2825

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-27. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Bjom
2024-06-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet, nybyggnation och renoveringar av fastigheter. Företaget har sitt säte i Göteborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	14 911	25 092	25 523	25 467
Resultat efter finansiella poster	2 819	3 670	1 261	3 761
Soliditet %	59	50	50	36

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% mot föregående år pga den rådande konjunkturen.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000	2 230 325	3 561 590
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-1 400 000	
- Balanseras i ny räkning		3 561 590	-3 561 590
- Årets resultat			2 818 735
- Belopp vid årets utgång	50 000	4 391 915	2 818 735

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	4 391 915
Årets resultat	2 818 735
Summa	7 210 650

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	1 400 000
Balanseras i ny räkning	5 810 650
Summa	7 210 650

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	14 910 852	25 091 998
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning	1 474 253	0
Aktiverat arbete för egen räkning	0	352 952
Övriga rörelseintäkter	41 833	308 787
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	16 426 938	25 753 737
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-12 614 666	-19 032 284
Övriga externa kostnader	-839 720	-2 091 117
Personalkostnader	-4 443 033	-3 654 765
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-598 101	-519 563
Summa rörelsekostnader	-18 495 520	-25 297 729
Rörelseresultat	-2 068 582	456 008
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	5 000 000	3 000 000
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	319 923
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	-86 210	-59 062
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8 849	166
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-22 087	-8 773
Räntekostnader och liknande resultatposter	-13 235	-38 339
Summa finansiella poster	4 887 317	3 213 915
Resultat efter finansiella poster	2 818 735	3 669 923
Resultat före skatt	2 818 735	3 669 923
Skatter		
Skatt på årets resultat	0	-108 333
Årets resultat	2 818 735	3 561 590

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	393 420	495 628
Förbättringsutgifter på annans fastighet	4	129 976	600 489
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		523 396	1 096 117
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	50 000	50 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	42 061	52 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		92 061	102 500
Summa anläggningstillgångar		615 457	1 198 617
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		31 200	80 300
Övriga lagertillgångar		7 182 772	0
Pågående arbete för annans räkning	7	2 875 097	0
<i>Summa varulager m.m.</i>		10 089 069	80 300
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		353 224	2 646 598
Fordringar hos koncernföretag		101 609	3 774 273
Övriga fordringar		630 656	652 874
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		208 522	82 503
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		1 294 011	7 156 248
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		31 497	53 584
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		31 497	53 584
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		349 960	3 208 465
<i>Summa kassa och bank</i>		349 960	3 208 465
Summa omsättningstillgångar		11 764 537	10 498 597
SUMMA TILLGÅNGAR		12 379 994	11 697 214

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	4 391 915	2 230 325
Årets resultat	2 818 735	3 561 590
<i>Summa fritt eget kapital</i>	7 210 650	5 791 915
Summa eget kapital	7 260 650	5 841 915
Kortfristiga skulder		
Pågående arbete för annans räkning	7	0
Leverantörsskulder	2 163 377	1 609 969
Skulder till koncernföretag	0	3 000 000
Skatteskulder	0	108 333
Övriga skulder	502 320	728 173
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 052 803	408 824
Summa kortfristiga skulder	5 119 344	5 855 299
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	12 379 994	11 697 214

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Förbättringsutgifters avskrivning görs över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Inventarier, verktyg och installationer	5
Förbättringsutgifter på annans fastighet	3

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Tjänste- och entreprenaduppdrag till fast pris redovisas enligt alternativregeln.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-12-31	2022-12-31
Medelantalet anställda	7	6

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	633 459	226 328
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	25 380	923 462
Försäljningar/utrangeringar	-	-516 331
Utgående anskaffningsvärden	658 839	633 459
Ingående avskrivningar	-137 831	-105 685
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-	17 177
Årets avskrivningar	-127 588	-49 323
Utgående avskrivningar	-265 419	-137 831
Redovisat värde	393 420	495 628

Not 4	Förbättringsutgifter på annans fastighet	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	1 412 952	1 060 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	352 952
	Utgående anskaffningsvärden	1 412 952	1 412 952
	Ingående avskrivningar	-812 463	-352 980
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-470 513	-459 483
	Utgående avskrivningar	-1 282 976	-812 463
	Redovisat värde	129 976	600 489
Not 5	Andelar i koncernföretag	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	50 000	25 000
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	25 000
	Utgående anskaffningsvärden	50 000	50 000
	Redovisat värde	50 000	50 000
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	52 500	-
	Inköp	48 623	52 500
	Årets resultatandel	-59 062	-
	Utgående anskaffningsvärden	42 061	52 500
Not 7	Pågående arbete för annans räkning	2023-12-31	2022-12-31
	<i>Pågående arbete för annans räkning (Fordran)</i>		
	Aktiverade nedlagda utgifter	5 826 222	-
	Fakturerat belopp	-2 951 125	-
	Redovisat värde	2 875 097	-
	<i>Pågående arbete för annans räkning (Skuld)</i>		
	Fakturerat belopp	5 689 000	-
	Aktiverade nedlagda utgifter	-4 288 156	-
	Redovisat värde	1 400 844	-
Not 8	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	Summa ställda säkerheter	1 000 000	1 000 000

UNDERSKRIFTER

Göteborg

Jörgen Bjom
Jörgen Bjom
2024-06-25

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-06-27

Claes Forsberg
Claes Forsberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JBES Bygg AB
Org.nr 556828-2825

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för JBES Bygg AB för räkenskapsåret 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JBES Bygg ABs finansiella ställning per den 2023-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till JBES Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JBES Bygg AB för räkenskapsåret 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till JBES Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital,

konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2024-06-27

Claes Forsberg

Claes Forsberg
Auktoriserad revisor