

ÅRSREDOVISNING

för

Nytorget Clean & Facility AB

Org.nr 559108-6086

2024-09-01- 2025-08-31

Undertecknad styrelseledamot i Nytorget Clean & Facility AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman den 30 januari 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska disponeras.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

Bromma 2026-01-30

Per Eriksson

Årsredovisning
för
Nytorget Clean & Facility AB
559108-6086
Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för Nytorget Clean & Facility AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ägarförhållanden

Nytorget Clean & Facility AB är ett helägt dotterbolag till Nytorget Fastigheter Holding AB, org.nr 559446-1435, med säte i Bromma.

Nytorget Clean & Facility AB bedriver fastighetsnära stödtjänster så som fönsterputs, städning, golvvård mm inom både offentlig och privat verksamhet.

Bolaget bedriver fastighetsservice, försäljnings- och konsultverksamhet inom städbranschen samt saneringsstäd.

Företaget har sitt säte i Bromma.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets omsättning har ökat pga att det varit framgångsrikt på marknaden och vuxit med 41% jämfört med föregående år.

Flerårsöversikt	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	21 527 731	15 257 295	11 046 004	8 030 038
Resultat efter finansiella poster	1 656 770	810 648	291 628	-226 723
Soliditet (%)	31,59	18,63	12,05	7,92

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	277 285	478 433	805 718
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		478 433	-478 433	0
Årets resultat			980 244	980 244
Belopp vid årets utgång	50 000	755 718	980 244	1 785 962

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	755 718
årets vinst	980 244
	1 735 962
disponeras så att i ny räkning överföres	1 735 962
	1 735 962

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		21 527 731	15 257 294
Övriga rörelseintäkter		94 990	291 164
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		21 622 721	15 548 458
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-2 118 134	-1 173 088
Handelsvaror		-627 400	-488 858
Övriga externa kostnader		-1 503 310	-1 016 148
Personalkostnader	2	-15 701 427	-12 057 000
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-44 867	-44 867
Summa rörelsekostnader		-19 995 139	-14 779 960
Rörelseresultat	3	1 627 583	768 497
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31 039	42 903
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 852	-753
Summa finansiella poster		29 187	42 150
Resultat efter finansiella poster		1 656 770	810 648
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-418 000	-205 000
Summa bokslutsdispositioner		-418 000	-205 000
Resultat före skatt		1 238 770	605 648
Skatter			
Skatt på årets resultat		-258 526	-127 215
Årets resultat		980 244	478 433

2026022705952

Penneo dokumentnyckel: YDREV-IGJQJ-V742U-H1FZ5-NSCOT-9JFID

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

134 601

179 468

Summa materiella anläggningstillgångar

134 601

179 468

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

2 500 000

500 000

Andra långfristiga fordringar

80 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 580 000

500 000

Summa anläggningstillgångar

2 714 601

679 468

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Färdiga varor och handelsvaror

20 150

63 676

Summa varulager

20 150

63 676

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

2 982 138

3 073 889

Fordringar hos koncernföretag

0

105 616

Övriga fordringar

11 305

162 265

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

181 260

278 982

Summa kortfristiga fordringar

3 174 703

3 620 752

Kassa och bank

Kassa och bank

1 613 372

1 350 243

Summa kassa och bank

1 613 372

1 350 243

Summa omsättningstillgångar

4 808 225

5 034 671

SUMMA TILLGÅNGAR

7 522 826

5 714 139

Balansräkning

Not

2025-08-31

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

755 718

277 285

Årets resultat

980 244

478 433

Summa fritt eget kapital

1 735 962

755 718

Summa eget kapital

1 785 962

805 718

Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

744 000

326 000

Summa obeskattade reserver

744 000

326 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

712 767

431 599

Skulder till koncernföretag

0

15 550

Skatteskulder

408 318

137 931

Övriga skulder

1 547 438

1 659 137

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

6

2 324 341

2 338 204

Summa kortfristiga skulder

4 992 864

4 582 421

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 522 826

5 714 139

2026022705954

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer	5
---	---

Not Uppgifter om moderföretag

Bolaget ingår i en koncern i vilken Nytorget Fastigheter Holding AB, org.nr 559446-1435 är moderbolag.

Med stöd av ÅRL 7 kap 3a§ upprättas ingen särskild koncernredovisning för denna koncern.

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter årets slut har det ingåtts ett nytt Ramavtal med Värmdö Kommun mellan 251027-291027 och ett nytt i Örebro mellan 260129-291231.

Bolaget blev dessutom utnämnda till Gasellföretag 2025.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-09-01 -2025-08-31	2023-09-01 -2024-08-31
Medelantalet anställda	31	22

Medeltal anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normalarbetstid.

Not 3 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag

Av årets inköp avser 78 (141) Tkr inköp från andra koncernbolag.

Av årets försäljning avser 1123 (1023) Tkr försäljning till andra koncernbolag.

2

2026022705956

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	224 335	0
Inköp	0	224 335
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	224 335	224 335
Ingående avskrivningar	-44 867	0
Årets avskrivningar	-44 867	-44 867
Utgående ackumulerade avskrivningar	-89 734	-44 867
Utgående redovisat värde	134 601	179 468

Not 5 Obeskattade reserver

	2025-08-31	2024-08-31
Periodiseringsfond 2024	205 000	205 000
Periodiseringsfond 2021	45 000	45 000
Periodiseringsfond 2023	76 000	76 000
Periodiseringsfond 2025	418 000	0
	744 000	326 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	1 316	

Not 6 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2025-08-31	2024-08-31
Upplupna semesterlöner	-802 422	-974 387
Upplupna Kostnader	-1 521 919	-1 363 816
	-2 324 341	-2 338 203

Årsredovisningen beslutades 2025-12-18

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per Odd Eriksson
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mikael Sjölander
Auktoriserad revisor

2026022705957

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lograts, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PER ODD ERIKSSON (SSN-validerad)

Verkställande direktör

Serienummer: a4afeeb6305667[...]e72a3773fa2d4

IP: 193.149.xxx.xxx

2026-01-26 10:57:42 UTC



MIKAEL SJÖLANDER (SSN-validerad)

Auktoriserad revisor

Serienummer: 166ed5dc41e99d[...]1d11636effcd7

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-01-27 14:42:08 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

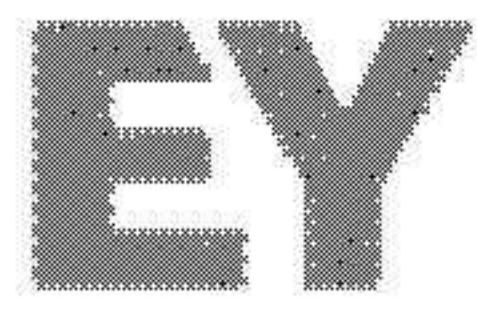
Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

Penneo dokumentnyckel: YDREV-IGJQJ-V742U-H1FZ5-NSCOT-9JFID



Building a better
working world

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nytorget Clean & Facility AB, org.nr 559108-6086

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Nytorget Clean & Facility AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nytorget Clean & Facility ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2025 för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nytorget Clean & Facility AB AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

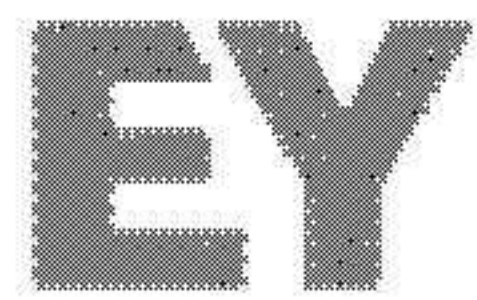
Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Building a better
working world

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Nytorget Clean & Facility AB för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Nytorget Clean & Facility AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

Mikael Sjölander
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

MIKAEL SJÖLANDER (SSN-validerad)

Auktoriserad revisor

Serienummer: 166ed5dc41e99d[...]1d11636effcd7

IP: 147.161.xxx.xxx

2026-01-27 14:42:08 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill. För mer information om Penneos kvalificerade betrodda tjänster, se <https://eutl.penneo.com>.

Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.