

# Årsredovisning

för

## Nilum AB

556951-1925

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Nilum AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 18 oktober 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Göteborg den 18 oktober 2023



Niclas Lumsden

# Årsredovisning

för

## Nilum AB

556951-1925

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Styrelsen för Nilum AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver kapitalplaceringar i fastighetsägande bolag.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	104	169	195	0	1 000
Resultat efter finansiella poster	34 404	-3 289	23 172	2 603	34 609
Soliditet (%)	97,5	97,6	97,7	96,9	95,0
Avkastning på eget kap. (%)	0,0	0,0	26,6	4,0	55,8

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	86 841 185	-3 556 724	83 334 461
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-3 556 724	3 556 724	0
Utdelning		-35 000 000		-35 000 000
Årets resultat			33 833 792	33 833 792
Belopp vid årets utgång	50 000	48 284 461	33 833 792	82 168 253

**Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 284 461
årets vinst	33 833 792
	<b>82 118 253</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	82 118 253
	<b>82 118 253</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

KE

2023111305858

## Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		104 000	168 999
Övriga rörelseintäkter		0	314 087
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>104 000</b>	<b>483 086</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-357 203	-736 962
Personalkostnader	2	-673 481	-608 008
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 030 684</b>	<b>-1 344 970</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-926 684</b>	<b>-861 884</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		36 200 000	20 700 000
Aktieägartillskott		0	-30 000 000
Resultat från avyttring kapitalförsäkring		0	6 040 856
Ränteintäkter och liknande resultatposter		1 269 386	1 729 641
Nedskrivning av långfristiga placeringar		-2 138 712	-897 337
Räntekostnader och liknande resultatposter		-198	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>35 330 476</b>	<b>-2 426 840</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>34 403 792</b>	<b>-3 288 724</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-570 000	-268 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-570 000</b>	<b>-268 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>33 833 792</b>	<b>-3 556 724</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>33 833 792</b>	<b>-3 556 724</b>

2023111305859

120

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3, 4	75 000	50 000
Fordringar hos koncernföretag	5	24 024 235	18 594 235
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	0	0
Andra långfristiga fordringar		16 127 663	16 127 663
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>40 226 898</b>	<b>34 771 898</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>40 226 898</b>	<b>34 771 898</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		60 938	113 750
Fordran på koncernföretag		29 310 800	10 800
Övriga fordringar		247 558	280 227
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 213 458	1 654 262
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>30 832 754</b>	<b>2 059 039</b>

##### *Kortfristiga placeringar*

Övriga kortfristiga placeringar		828 406	2 836 530
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>828 406</b>	<b>2 836 530</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		12 358 308	45 743 048
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 358 308</b>	<b>45 743 048</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>44 019 467</b>	<b>50 638 617</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

84 246 365

85 410 515

172

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

48 284 461

86 841 185

Årets resultat

33 833 792

-3 556 724

**Summa fritt eget kapital**

**82 118 253**

**83 284 461**

**Summa eget kapital**

**82 168 253**

**83 334 461**

#### Avsättningar

Övriga avsättningar för pensioner och liknande  
förpliktelser

1 609 528

1 609 528

Övriga avsättningar

390 472

390 472

**Summa avsättningar**

**2 000 000**

**2 000 000**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

32 123

33 060

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

45 990

42 995

**Summa kortfristiga skulder**

**78 113**

**76 055**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**84 246 365**

**85 410 515**

128

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

##### Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

##### Avkastning på eget kap. (%)

Resultat efter finansiella poster i procent av justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt).

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Inköp	25 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	75 000	50 000
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>75 000</b>	<b>50 000</b>

### Not 4 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Villum AB	100	100	500	50 000
NMV Holding AB	100	100		25 000
				<b>75 000</b>
	<b>Org.nr</b>	<b>Säte</b>		
Villum AB	559026-6192	Göteborg		
NMV Holding AB	559321-6202	Göteborg		

Dotterbolaget Villum AB äger i sin tur 50,2% av rösterna och kapitalet i Hantverk & Tradition Gbg AB, org nr 559213-3788.

KE

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	18 594 235	17 762 235
Tillkommande fordringar	6 000 000	1 100 000
Avgående fordringar	-570 000	-268 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>24 024 235</b>	<b>18 594 235</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>24 024 235</b>	<b>18 594 235</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	527 606	527 606
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>527 606</b>	<b>527 606</b>
Ingående nedskrivningar	-527 606	-527 606
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-527 606</b>	<b>-527 606</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Ställda säkerheter**

	2023-06-30	2022-06-30
Pantförskriven kapitalförsäkring	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

**Not 8 Eventualförpliktelser**

	2023-06-30	2022-06-30
Borgensförbindelser	25 000 000	25 000 000
	25 000 000	25 000 000

*12*

2023111305864

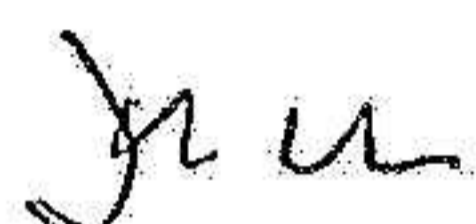
Göteborg den 18 oktober 2023



Niclas Lumsden


## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 oktober 2023




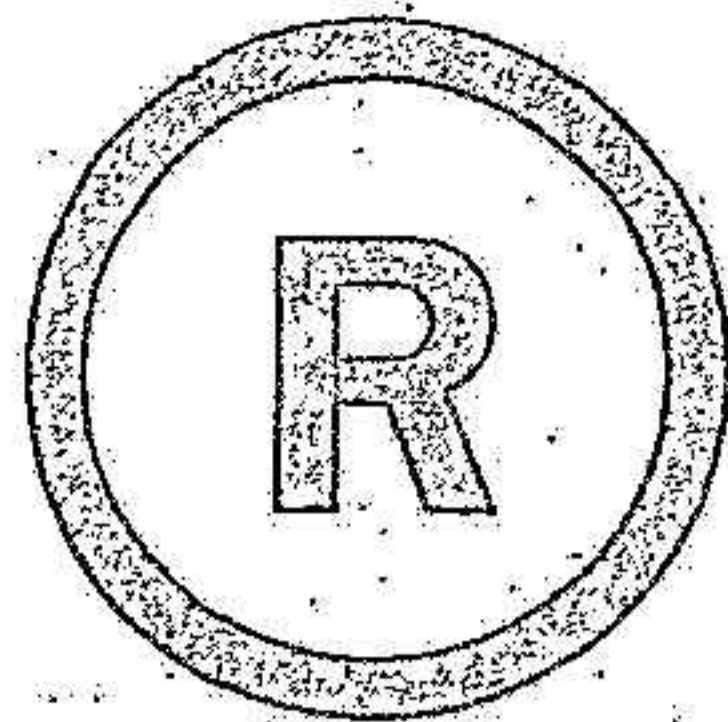
Kjell Eriksson  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



---

 Revisorsringen Sverige AB  
031-709 85 90



## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i

**Nilum AB**

**Organisationsnummer 556951-1925**

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nilum AB för räkenskapsåret 2022-07-01–2023-06-30. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nilum ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nilum AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

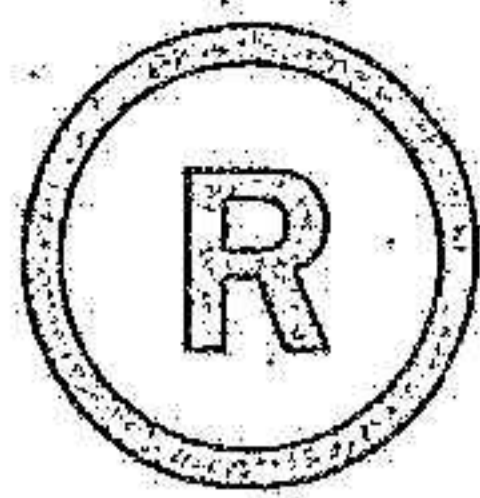
### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.



- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### **Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nilum AB för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nilum AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### **Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

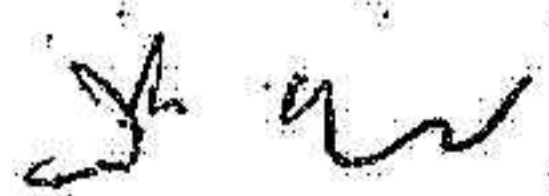
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättnings- skyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 18 / 10 2023




Kjell Eriksson

Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**



 **Revisorsringen Sverige AB**  
031-709 85 90