

# Årsredovisning

---

## *MK:s Uthyrning AB*

556546-6306

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-26. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Mats Korsgård  
2026-03-05

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och hyr ut fastigheter och bygg- och anläggningsutrustning. Företaget har sitt säte i Örebro.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	2 880	2 966	2 930	2 880
Resultat efter finansiella poster	2 727	256	1 047	939
Soliditet %	69	64	72	68

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	8 218 254	274 746
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning			-200 000	
- Balanseras i ny räkning			274 746	-274 746
- Årets resultat				2 087 224
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	8 293 000	2 087 224

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	8 293 000
<i>Årets resultat</i>	<i>2 087 224</i>
<i>Summa</i>	<i>10 380 224</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	900 000
Balanseras i ny räkning	9 480 224
<i>Summa</i>	<i>10 380 224</i>

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	2 880 000	2 966 196
Övriga rörelseintäkter	883 884	20 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>3 763 884</b>	<b>2 986 196</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-40 775	-924
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 611 739	-2 739 509
Övriga rörelsekostnader	-224 021	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-2 876 535</b>	<b>-2 740 433</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>887 349</b>	<b>245 763</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i koncernföretag	2 000 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	12 606	16 055
Räntekostnader och liknande resultatposter	-173 184	-5 873
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 839 422</b>	<b>10 182</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>2 726 771</b>	<b>255 945</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	100 000
Förändring av överavskrivningar	-615 349	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-615 349</b>	<b>100 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>2 111 422</b>	<b>355 945</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-24 198	-81 199
<b>Årets resultat</b>	<b>2 087 224</b>	<b>274 746</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 883 238	1 983 598
Inventarier, verktyg och installationer	4	10 993 975	10 677 591
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>12 877 213</i>	<i>12 661 189</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5	1 300 000	1 300 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 300 000</i>	<i>1 300 000</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 177 213</b>	<b>13 961 189</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	300 000
Övriga fordringar		698 857	473 157
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>698 857</i>	<i>773 157</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 138 796	2 972 622
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>5 138 796</i>	<i>2 972 622</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>5 837 653</b>	<b>3 745 779</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>20 014 866</b>	<b>17 706 968</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	8 293 000	8 218 254
Årets resultat	2 087 224	274 746
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>10 380 224</i>	<i>8 493 000</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>10 500 224</b>	<b>8 613 000</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	650 000	650 000
Ackumulerade överavskrivningar	3 500 000	2 884 651
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>4 150 000</b>	<b>3 534 651</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	0	533 518
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>0</b>	<b>533 518</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	4 706 125	360 000
Övriga skulder	643 517	4 656 799
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15 000	9 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>5 364 642</b>	<b>5 025 799</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>20 014 866</b>	<b>17 706 968</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Byggnader och mark	4	25
Inventarier, verktyg och installationer	10-20	5-10

### Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter 2025-08-31 2024-08-31

Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	173 125	0
--	---------	---

### Not 3 Byggnader och mark 2025-08-31 2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden	3 549 137	3 549 137
Utgående anskaffningsvärden	3 549 137	3 549 137
Ingående avskrivningar	-1 565 539	-1 423 574
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-100 360	-141 965
Utgående avskrivningar	-1 665 899	-1 565 539
Redovisat värde	1 883 238	1 983 598

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer 2025-08-31 2024-08-31

Ingående anskaffningsvärden	27 912 841	26 194 661
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	3 592 900	1 718 180
Försäljningar/utrangeringar	-7 265 320	-
Justering fel IB från tidigare år	-400 000	-
Utgående anskaffningsvärden	23 840 421	27 912 841
Ingående avskrivningar	-17 235 250	-14 637 706
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	6 500 183	-
Justering fel IB från tidigare år	400 000	-
Årets avskrivningar	-2 511 379	-2 597 544
Utgående avskrivningar	-12 846 446	-17 235 250
Redovisat värde	10 993 975	10 677 591

<b>Not 5</b>	<b>Andelar i koncernföretag</b>	<b>2025-08-31</b>	<b>2024-08-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 300 000	1 300 000
	Redovisat värde	1 300 000	1 300 000

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-25

### *UNDERSKRIFTER*

Arboga

Undertecknad den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Mats Korsgård*

Mats Korsgård

2026-02-26