

ÅRSREDOVISNING

för

MM Melby AB

Org.nr. 559389-9296

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-18 - 2023-08-31

| Innehåll | Sida |
|--------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 3 |
| - balansräkning | 4 |
| - noter | 6 |
| - underskrifter | 6 |

Undertecknad styrelseledamot i MM Melby AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2023-10-16. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Laholm 2023-10-16

Mikael Dahlberg

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget har köpt mark i Laholm och har en pågående byggnation.

Företagets säte är Laholm.

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 |
|-----------------------------------|-----------|
| Nettoomsättning | -2 |
| Resultat efter finansiella poster | -29 449 |
| Soliditet (%) | 0,99 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 25 000 | 0 | 25 000 |
| Årets resultat | | 438 | 438 |
| Belopp vid årets utgång | 25 000 | 438 | 25 438 |

Resultatdisposition

| | |
|---------------------------|-----|
| Medel att disponera: | |
| Årets resultat | 438 |
| | 438 |
| Förslag till disposition: | |
| Balanseras i ny räkning | 438 |
| | 438 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2022-07-18 2023-08-31 |
|--|-----|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | | -2 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | -2 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | | -14 738 |
| Summa rörelsekostnader | | -14 738 |
| Rörelseresultat | | -14 740 |
| Finansiella poster | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -14 709 |
| Summa finansiella poster | | -14 709 |
| Resultat efter finansiella poster | | -29 449 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 30 000 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 30 000 |
| Resultat före skatt | | 551 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | | -113 |
| Årets resultat | | 438 |

202310200209Z

BALANSRÄKNING

2023-08-31

Not

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | | |
|--|---|------------------|
| Byggnader och mark | 2 | 600 163 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 3 | |
| | | <u>1 562 152</u> |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 2 162 315 |

Summa anläggningstillgångar 2 162 315

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | |
|--------------------------------------|--|----------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 30 000 |
| Övriga fordringar | | <u>362 583</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 392 583 |

Summa omsättningstillgångar 392 583

SUMMA TILLGÅNGAR 2 554 898

2023102002093

BALANSRÄKNING

2023-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

438

Summa fritt eget kapital

438

Summa eget kapital

25 438

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 000 000

Skulder till koncernföretag

1 500 000

Skatteskulder

113

Byggnadskreditiv

29 347

Summa kortfristiga skulder

2 529 460

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 554 898

2023102002094

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark 2023-08-31

| | |
|-----------------------------|----------------|
| Inköp | 600 163 |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>600 163</u> |
| Redovisat värde | 600 163 |

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2023-08-31


| | |
|-----------------------------|------------------|
| Inköp | 1 562 152 |
| Utgående anskaffningsvärden | <u>1 562 152</u> |
| Redovisat värde | 1 562 152 |

Övriga noter

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Laholm
2023-10-18


Mikael Dahlberg