

**Årsredovisning**  
för  
**UrBo Förvaltning AB**  
559400-2585

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-31.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Urban Bohlin, Styrelseledamot  
2025-02-13

Styrelsen för UrBo Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta aktier och andelar.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Lilla Edet kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (15 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	17 198	-8
Soliditet (%)	100,0	68,0

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	0	-8 000	<b>17 000</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8 000	8 000	<b>0</b>
Årets resultat			17 198 011	<b>17 198 011</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-8 000</b>	<b>17 198 011</b>	<b>17 215 011</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-8 000
årets vinst	17 198 011
	<b>17 190 011</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (2 560 kronor per aktie)	640 000
i ny räkning överföres	16 550 011
	<b>17 190 011</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieföretagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2022-10-05  
-2023-12-31  
(15 mån)

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-2 000

-8 000

**Summa rörelsekostnader**

**-2 000**

**-8 000**

**Rörelseresultat**

**-2 000**

**-8 000**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

17 200 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

11

0

**Summa finansiella poster**

**17 200 011**

**0**

**Resultat efter finansiella poster**

**17 198 011**

**-8 000**

**Resultat före skatt**

**17 198 011**

**-8 000**

**Årets resultat**

**17 198 011**

**-8 000**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 200 000

0

**Summa kortfristiga fordringar**

**17 200 000**

**0**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

15 011

25 000

**Summa kassa och bank**

**15 011**

**25 000**

**Summa omsättningstillgångar**

**17 215 011**

**25 000**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**17 215 011**

**25 000**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-8 000

0

Årets resultat

17 198 011

-8 000

**Summa fritt eget kapital**

**17 190 011**

**-8 000**

**Summa eget kapital**

**17 215 011**

**17 000**

#### Kortfristiga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

8 000

**Summa kortfristiga skulder**

**0**

**8 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**17 215 011**

**25 000**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Lilla Edet 2025-01-31

*Urban Bohlin*  
Urban Bohlin