

Årsredovisning för  
**Malmö Mozart Fastighets AB**  
559133-5186

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Malmö Mozart Fastighets AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-03-17. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-03-17

  
Olof Andersson  
Styrelseordförande

Årsredovisning för

# Malmö Mozart Fastighets AB

559133-5186

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse  
Resultaträkning  
Balansräkning  
Noter  
Underskrifter

1  
2  
3-4  
5  
5

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Malmö Mozart Fastighets AB, 559133-5186, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2017 och ska direkt eller genom dotterbolag förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Malmö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga övriga väsentliga händelser har hänt under räkenskapsåret.

Under det kommande året förväntas verksamheten bedrivas med oförändrad riktning.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	Belopp i kr 2020-12-31
Nettoomsättning	-	-	
Resultat efter finansiella poster	-990	-19 000	-17 375
Soliditet, %	100	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
<i>Antal aktier: 50 000</i>		
Belopp vid årets ingång	50 000	31 125
Årets resultat		-990
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>30 135</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	31 125
årets resultat	-990
Totalt	30 135
disponeras för	
balanseras i ny räkning	30 135
Summa	30 135

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-990	-19 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-990	-19 000
<b>Rörelseresultat</b>		-990	-19 000
<b>Finansiella poster</b>			
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-990	-19 000
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		-990	-19 000
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		-990	-19 000

2023050818298

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Fordringar hos koncernföretag		66 325	66 325
Summa kortfristiga fordringar		66 325	66 325
<b><i>Kassa och bank</i></b>			
Kassa och bank		13 810	14 800
Summa kassa och bank		13 810	14 800
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>80 135</b>	<b>81 125</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>80 135</b>	<b>81 125</b>

2023050818299

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		31 125	50 125
Årets resultat		-990	-19 000
Summa fritt eget kapital		30 135	31 125
<b>Summa eget kapital</b>		<b>80 135</b>	<b>81 125</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>80 135</b>	<b>81 125</b>

2023050818300

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

### Not 2 Koncernuppgifter

Bolaget ägs av följande bolag

40,6 % av Trianon Mozart I AB, org. nr. 559133-5186, med säte i Malmö  
17,4% av Trianon Mozart II AB, org. nr. 559133-5079, med säte i Malmö  
42 % av Victoriahem Mozart AB, org. nr. 559133-4999, med säte i Malmö.


## Underskrifter

Malmö 2023-03-17

  
Olof Andersson  
Styrelseordförande

  
Mari-Louise Hedbys  
Styrelseledamot

  
Tobias Falk  
Styrelseledamot

  
Per Ekelund  
Styrelseledamot