

Årsredovisning
för
Rojsek Fastigheter AB
559364-4833

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Yusuf Sekersöz, Styrelseledamot
2025-05-16

Styrelsen för Rojsek Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva uthyrning av fastigheter.

Företaget har sitt säte i Älvdalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	288	-929	-7
Soliditet (%)	41,6	6,9	4,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	937 812	-929 031	33 781
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-929 031	929 031	0
Årets resultat			287 968	287 968
Belopp vid årets utgång	25 000	8 781	287 968	321 749

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 945 000 kr (945 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 781
årets vinst	287 968
	296 749

disponeras så att i ny räkning överföres	296 749
	296 749

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

13 095

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

13 095

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

274 873

-929 031

Summa rörelsekostnader

274 873

-929 031

Rörelseresultat

287 968

-929 031

Resultat efter finansiella poster

287 968

-929 031

Resultat före skatt

287 968

-929 031

Årets resultat

287 968

-929 031

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	0	420 000
Pågående nyanläggningar	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	420 000
Summa anläggningstillgångar		0	420 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		773 072	67 707
Summa kassa och bank		773 072	67 707
Summa omsättningstillgångar		773 072	67 707
SUMMA TILLGÅNGAR		773 072	487 707
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 781	937 812
Årets resultat		287 968	-929 031
Summa fritt eget kapital		296 749	8 781
Summa eget kapital		321 749	33 781
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		445 323	445 323
Summa långfristiga skulder		445 323	445 323
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	1 603
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	7 000
Summa kortfristiga skulder		6 000	8 603
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		773 072	487 707

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	420 000	210 000
Inköp	0	210 000
Försäljningar/utrangeringar	-420 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	420 000
Utgående redovisat värde	0	420 000

Not 3 Pågående nyanläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	486 550
Omklassificeringar	0	-486 550
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Älvdalen 2025-05-10

Yusuf Sekersöz
Yusuf Sekersöz