

Årsredovisning för
Intersum sana AB
559311-1700

Räkenskapsåret
2023-06-01 - 2024-05-31

Innehållsförteckning:

Sida

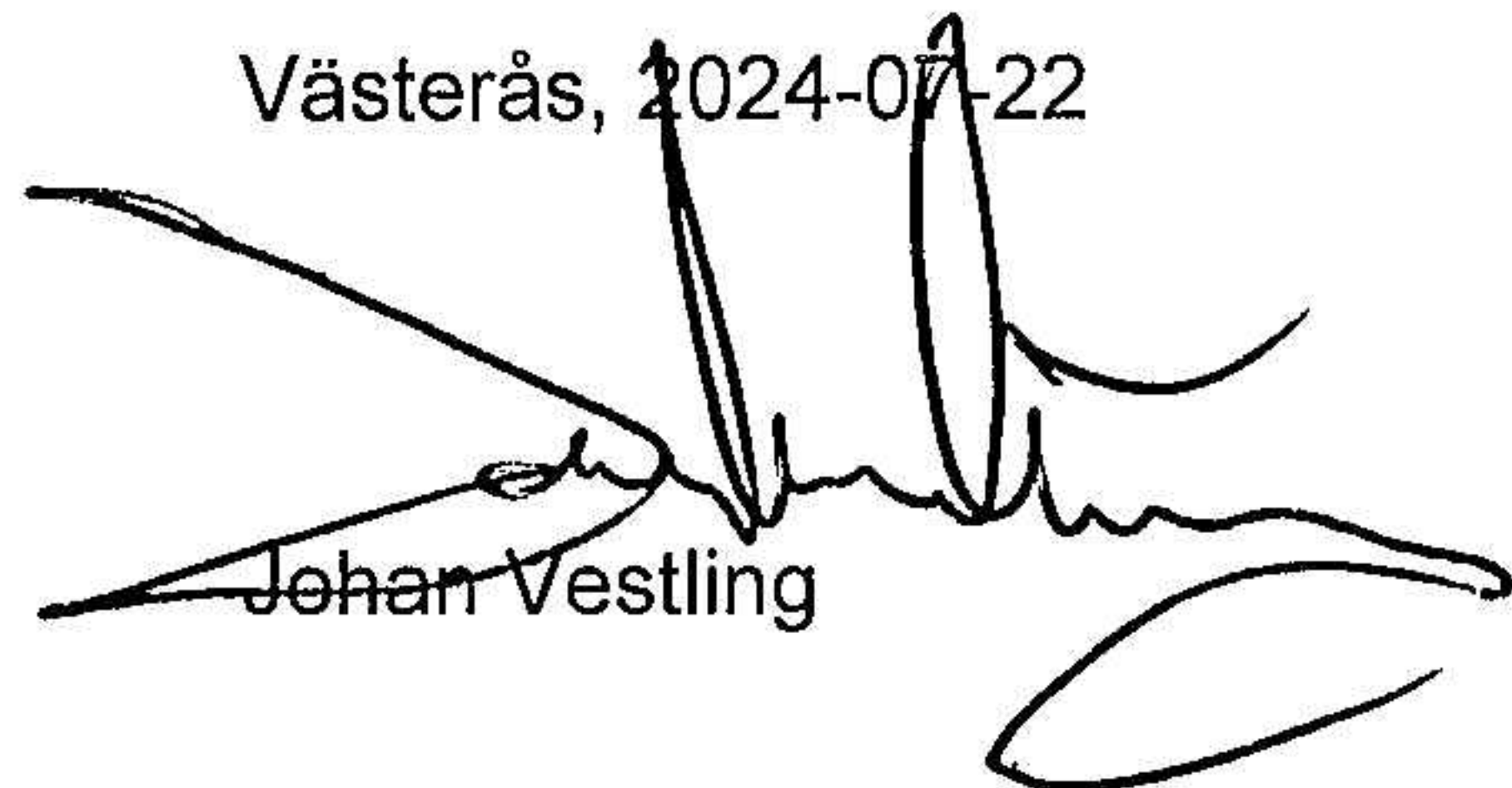
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Intersum sana AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-07-22. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås, 2024-07-22

Johan Vestling



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Intersum sana AB, 559311-1700, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-06-01 - 2024-05-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Västerås ska äga och förvalta fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till JVIK & Co AB, org nr. 556961-0628.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	440 229	384 010	272 064
Resultat efter finansiella poster	281 245	299 276	186 161
Soliditet, %	9	20	8

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		288 474
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			166 049
Vid årets slut	25 000		454 523

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 288 474, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	288 474
Årets resultat	166 049
Totalt	454 523
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	454 523
Summa	454 523

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-01- 2024-05-31</i>	<i>2022-06-01- 2023-05-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		440 229	384 010
Övriga rörelseintäkter		6 307	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		446 536	384 010
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-64 051	-57 464
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 297	-27 297
Summa rörelsekostnader		-91 348	-84 761
Rörelseresultat		355 188	299 249
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 074	30
Räntekostnader och liknande resultatposter		-79 017	-3
Summa finansiella poster		-73 943	27
Resultat efter finansiella poster		281 245	299 276
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-71 197	-75 037
Summa bokslutsdispositioner		-71 197	-75 037
Resultat före skatt		210 048	224 239
Skatter			
Skatt på årets resultat		-43 999	-46 372
Årets resultat		166 049	177 867

2024080110670

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-31</i>	<i>2023-05-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	1 876 459	1 903 756
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	5 016 183	50 504
Summa materiella anläggningstillgångar		6 892 642	1 954 260
Summa anläggningstillgångar		6 892 642	1 954 260
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		83 472	-
Övriga fordringar		39 623	-19 173
Summa kortfristiga fordringar		123 095	-19 173
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 071	87 802
Summa kassa och bank		1 071	87 802
Summa omsättningstillgångar		124 166	68 629
SUMMA TILLGÅNGAR		7 016 808	2 022 889

2024080110671

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-05-31	2023-05-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		288 474	110 607
Årets resultat		166 049	177 867
Summa fritt eget kapital		454 523	288 474
Summa eget kapital		479 523	313 474
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		192 930	121 733
Summa obeskattade reserver		192 930	121 733
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,8	2 612 495	-
Skulder till koncernföretag	6	3 471 079	1 433 000
Summa långfristiga skulder		6 083 574	1 433 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	110 004	-
Leverantörsskulder		5 631	600
Skatteskulder		67 041	78 640
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		78 105	75 442
Summa kortfristiga skulder		260 781	154 682
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 016 808	2 022 889

2024080110672

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

	2024-05-31	2023-05-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 955 513	1 955 513
	1 955 513	1 955 513
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-51 757	-24 460
-Årets avskrivning enligt plan	-27 297	-27 297
	-79 054	-51 757
Redovisat värde vid årets slut	1 876 459	1 903 756
Taxeringsvärde byggnader:	119 000	119 000
Taxeringsvärde mark:	222 000	222 000
Vid årets slut	341 000	341 000

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-05-31	2023-05-31
Vid årets början	50 504	
Investeringar	4 965 679	50 504
Redovisat värde vid årets slut	5 016 183	50 504

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-05-31	2023-05-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 172 479	-
	2 172 479	-

Not 6 Skulder till koncernföretag

	2024-05-31	2023-05-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	3 471 079	1 344 000

Not 7 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-05-31	2023-05-31
Ställda säkerheter		
<i>För egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	2 750 000	-
	2 750 000	-
Summa ställda säkerheter	2 750 000	-

Eventualförpliktelser

<i>Eventualförpliktelser</i>	<i>Inga</i>	<i>Inga</i>
------------------------------	-------------	-------------

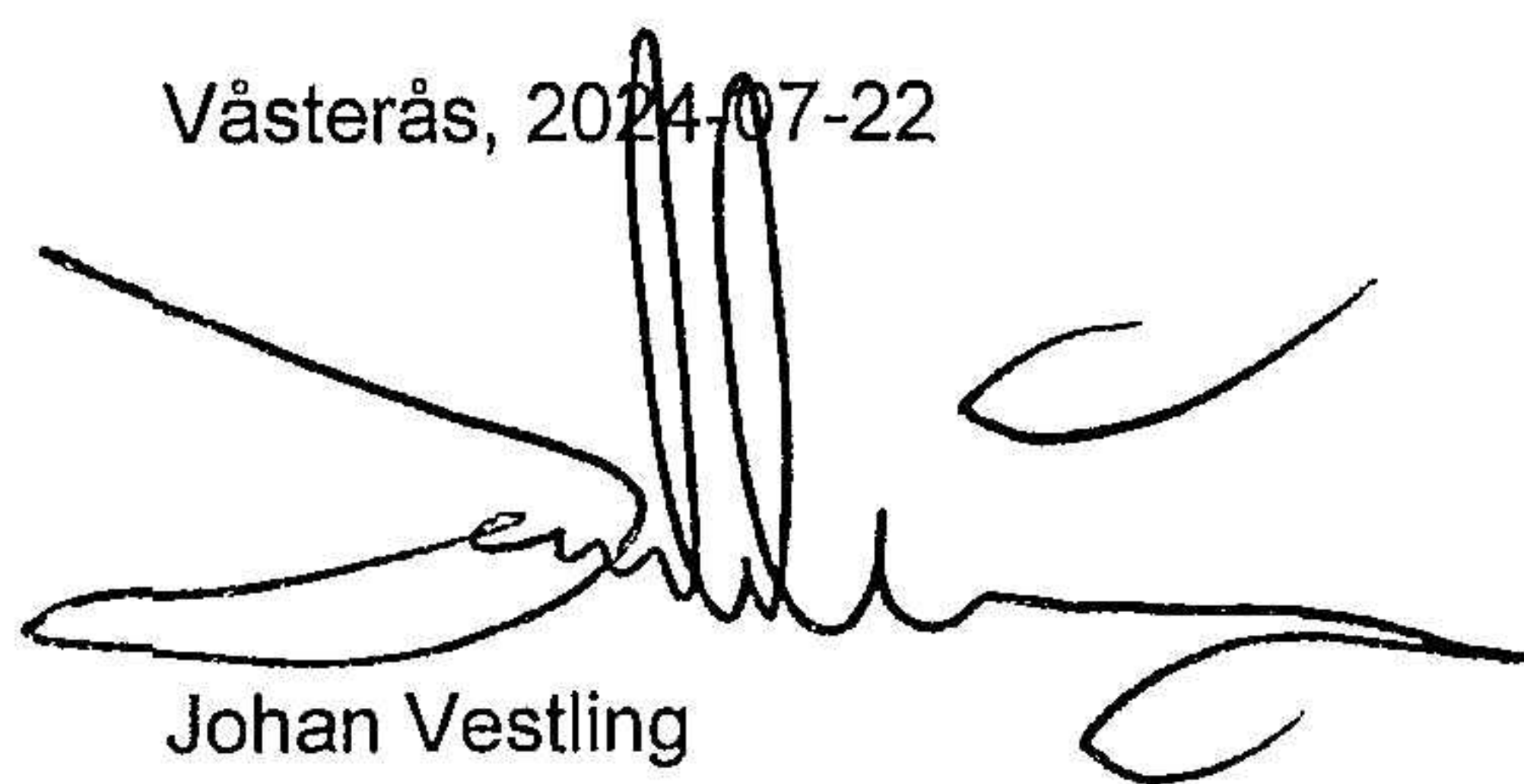
Not 8 Tillgångar/avsättningar/skulder som redovisas i fler än en post

	2024-05-31	2023-05-31
Tillgångar som redovisas i flera poster		
Skulder som redovisas i flera poster		
Långfristiga skulder till kreditinstitut	2 612 495	-
Kortfristiga skulder till kreditinstitut	110 004	-

2024080110674

Underskrifter

Västerås, 2024-07-22



Johan Vestling

2024080110675

