

ÅRSREDOVISNING

för

Storfjällsgraven Fastigheter AB

Org.nr. 559448-3728

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-14--2024-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-12-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Leonard Lissdaniels, Styrelseledamot
2025-01-22

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga, hyra ut samt förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår.

Flerårsöversikt

	2023/2024
Nettoomsättning	139 992
Resultat efter finansiella poster	-28 234
Soliditet (%)	3,82

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25 000			25 000
Erhållna aktieägartillskott		200 000		200 000
Årets resultat			-28 234	-28 234
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>200 000</u>	<u>-28 234</u>	<u>196 766</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	200 000
Årets resultat	<u>-28 234</u>
	171 766

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>171 766</u>
	171 766

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Storfjällsgraven Fastigheter AB

Org.nr. 559448-3728

RESULTATRÄKNING

Not

2023-09-14

2024-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Nettoomsättning

139 992

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

139 992

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-25 517

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-136 373

Summa rörelsekostnader

-161 890

Rörelseresultat

-21 898

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

198

Räntekostnader och liknande resultatposter

-6 534

Summa finansiella poster

-6 336

Resultat efter finansiella poster

-28 234

Resultat före skatt

-28 234

Årets resultat

-28 234

Storfjällsgraven Fastigheter AB

Org.nr. 559448-3728

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 843 327

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

135 800

Summa materiella anläggningstillgångar

4 979 127

Summa anläggningstillgångar

4 979 127

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

142 909

Övriga fordringar

2 570

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

9 225

Summa kortfristiga fordringar

154 704

Kassa och bank

Kassa och bank

7 919

Summa kassa och bank

7 919

Summa omsättningstillgångar

162 623

SUMMA TILLGÅNGAR

5 141 750

BALANSRÄKNING

Not

2024-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

200 000

Årets resultat

-28 234

Summa fritt eget kapital

171 766

Summa eget kapital

196 766

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

3 782 500

Summa långfristiga skulder

3 782 500

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

179 211

Övriga skulder

968 919

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

14 354

Summa kortfristiga skulder

1 162 484

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 141 750

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	33

Not 2 Byggnader och mark 2024-08-31

Inköp	4 979 700
Utgående anskaffningsvärden	<u>4 979 700</u>
Årets avskrivningar	-136 373
Utgående avskrivningar	<u>-136 373</u>
Redovisat värde	4 843 327

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2024-08-31

Inköp	135 800
Utgående anskaffningsvärden	<u>135 800</u>
Redovisat värde	135 800

Not 4 Långfristiga skulder 2024-08-31

Förfaller senare än 5 år	282 500
--------------------------	---------

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Sälen

Leonard Lissdaniels

Leonard Lissdaniels

Terese Lissdaniels

Terese Lissdaniels

Verkställande direktör

2024-12-16

2024-12-16