

# ÅRSREDOVISNING

för

## My Camping i Sverige AB

Org.nr. 556824-4460

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joachim Dahlgren, Styrelseledamot

2025-06-19

**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

**Verksamheten****Allmänt om verksamheten**

Bolaget bedriver campingverksamhet, fastighetsförvaltning, handel med värdepapper.

Företagets säte är Karlshamns kommun, Blekinge län.

**Väsentliga händelser under räkenskapsåret**

Tillträde avseende tomträtt avseende fastigheten Sölvesborg 3:54 i Sölvesborg där campingverksamhet drivs av dotterbolaget My Camping Tredenborg AB.

Nybyggnation av nytt servicehus på Kolleviks Camping och Stugby AB samt större renovering avseende restaurang på Halens Camping och Stugby AB har påbörjats.

**Flerårsöversikt**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	6 444 327	5 758 892	17 442 241	3 412 399
Resultat efter finansiella poster	-767 217	1 481 890	7 207 625	738 031
Soliditet (%)	23,80	30,66	27,63	9,67

Definitioner av nyckeltal, se noter

**Förändringar i eget kapital**

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	7 297 260	1 500 379	8 897 639
Balanseras i ny räkning		1 500 379	-1 500 379	0
Årets resultat			12 288	12 288
Belopp vid årets utgång	100 000	8 797 639	12 288	8 909 927

**Resultatdisposition**

Medel att disponera:

Balanserat resultat	8 797 640
Årets resultat	12 288
	<u>8 809 928</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	8 809 928
	<u>8 809 928</u>

My Camping i Sverige AB

Org.nr. 556824-4460

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# My Camping i Sverige AB

Org.nr. 556824-4460

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		6 444 327	5 758 892
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>398 356</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>6 444 327</b>	<b>6 157 248</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-2 525	-771 830
Övriga externa kostnader		-3 902 761	-2 815 199
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		<u>-1 958 391</u>	<u>-1 210 535</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5 863 677</b>	<b>-4 797 564</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>580 650</b>	<b>1 359 684</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	1 100 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	13 348	1 046
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 361 215</u>	<u>-978 840</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 347 867</b>	<b>122 206</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-767 217</b>	<b>1 481 890</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		750 000	0
Förändring av överavskrivningar		<u>46 743</u>	<u>129 391</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>796 743</b>	<b>129 391</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 526</b>	<b>1 611 281</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-17 238	-110 902
<b>Årets resultat</b>		<b>12 288</b>	<b>1 500 379</b>

# My Camping i Sverige AB

Org.nr. 556824-4460

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	32 922 308	28 813 716
Inventarier, verktyg och installationer	4	1 595 918	2 090 513
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	<u>3 224 424</u>	<u>370 000</u>
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>37 742 650</b>	<b>31 274 229</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	6	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>37 942 650</b>	<b>31 474 229</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Färdiga varor och handelsvaror		<u>59 020</u>	<u>59 020</u>
<b>Summa varulager</b>		<b>59 020</b>	<b>59 020</b>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		509 221	0
Fordringar hos koncernföretag		511 417	500 000
Övriga fordringar		966 528	137 474
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>531 680</u>	<u>370 959</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 518 846</b>	<b>1 008 433</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>456 246</u>	<u>1 292 816</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>456 246</b>	<b>1 292 816</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 034 112</b>	<b>2 360 269</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>40 976 762</b>	<b>33 834 498</b>

# My Camping i Sverige AB

Org.nr. 556824-4460

BALANSRÄKNING		2024-12-31	2023-12-31
	Not		
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		8 797 640	7 297 259
Årets resultat		12 288	1 500 379
Summa fritt eget kapital		8 809 928	8 797 638
<b>Summa eget kapital</b>		8 909 928	8 897 638
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		500 000	1 250 000
Ackumulerade överavskrivningar		562 454	609 197
Summa obeskattade reserver		1 062 454	1 859 197
<b>Långfristiga skulder</b>	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		25 009 639	19 079 790
Övriga skulder		493 700	792 900
Summa långfristiga skulder		25 503 339	19 872 690
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 053 432	1 154 556
Leverantörsskulder		3 163 221	485 417
Skatteskulder		0	452 879
Övriga skulder		17 000	45 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 267 388	1 066 621
Summa kortfristiga skulder		5 501 041	3 204 973
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		40 976 762	33 834 498

## NOTER

## Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

*Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Byggnader	33-50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

## Noter till resultaträkningen

Not 2	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2024	2023
	Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	11 417	0

## Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	33 980 681	30 541 627
	Inköp	<u>5 572 388</u>	<u>3 439 054</u>
	Utgående anskaffningsvärden	39 553 069	33 980 681
	Årets avskrivningar	<u>-1 463 796</u>	<u>-976 588</u>
	Redovisat värde	32 922 308	28 813 716
Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 213 313	2 584 593
	Inköp	0	2 799 200
	Försäljningar/utrangeringar	<u>0</u>	<u>-2 170 480</u>
	Utgående anskaffningsvärden	3 213 313	3 213 313
	Årets avskrivningar	<u>-494 595</u>	<u>-233 947</u>
	Redovisat värde	1 595 918	2 090 513

## NOTER

Not 5	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	370 000	0
	Inköp	3 224 424	0
	Försäljningar/utrangeringar	0	370 000
	Omklassificeringar	-370 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	<u>3 224 424</u>	<u>370 000</u>
	Redovisat värde	3 224 424	370 000

## Not 6 Andelar i koncernföretag

## Företag

Organisationsnummer	Antal	Eget kapital	Redovisat värde
Säte	Kap.andel %	Resultat	
Halens Camping och Stugby AB			
556964-7117	50	97 036	50 000
Olofström	100,00%	103	
Kolleviks Camping och Stugby AB			
556964-3587	100	210 832	50 000
Karlshamn	100,00%	4 626	
X-space AB			
559096-3483	500	191 601	50 000
Olofström	100,00%	29 201	
My Camping Tredenberg AB			
559451-2617	50	137 651	50 000
Karlshamn	100,00%	87 651	
			<u>200 000</u>

## NOTER

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 000	150 000
Inköp	<u>0</u>	<u>50 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	200 000	200 000
Redovisat värde	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>

Not 7	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Förfaller senare än 5 år	20 795 911	14 461 566

## Övriga noter

Not 8	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Fastighetsinteckningar	28 200 000	20 550 000
	Företagsinteckningar	300 000	300 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	1 302 462	1 638 462
	Summa ställda säkerheter	<u>29 802 462</u>	<u>22 488 462</u>

Not 9	Eventualförpliktelser	2024-12-31	2023-12-31
	Borgensförbindelser	<u>0</u>	<u>750 000</u>
		0	750 000

## Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Nybyggnation av nytt servicehus på Kolleviks Camping och Stugby AB har färdigställts och tagits i bruk under våren 2025.

Renovering avseende restaurang på Halens Camping och Stugby AB har färdigställts.

## NOTER

### Not 11 Koncernredovisning

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

### Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Karlshamn

*Joachim Dahlgren*

Joachim Dahlgren

2025-06-10

*Marcus Dahlgren*

Marcus Dahlgren

2025-06-10

*Michael Dahlgren*

Michael Dahlgren

2025-06-11

Min revisionsberättelse har lämnats den 11 juni 2025.

*Tibor Bondesson*

Tibor Bondesson

Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i My Camping i Sverige AB, org.nr 556824-4460

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för My Camping i Sverige AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av My Camping i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till My Camping i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för My Camping i Sverige AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till My Camping i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Sölvesborg  
2025-06-11

*Tibor Bondesson*  
Tibor Bondesson  
Auktoriserad revisor