

Årsredovisning för

Centria 1 AB

559043-0301

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Centria 1 AB intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-12-16. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping 2024-12-16


Mikael Ahman

Årsredovisning för

Centria 1 AB

559043-0301

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Ställda säkerheter och eventalförpliktelser	6
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Centria 1 AB, 559043-0301, med säte i Linköping, får härmed avge årsredovisning för 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är helägt dotterbolag till Centria 40 AB, 556845-6221.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En ombyggnation av vinden har färdigställts under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	Belopp i kkr 2020/2021
Nettoomsättning	4 596	1 845	-	-
Resultat efter finansiella poster	-1 697	-615	-1	-1
Soliditet, %	0	0	100	100

Förändring eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	426
Årets resultat		80
Vid årets slut	50 000	506

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 721 000 kr (721 000 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	426
årets resultat	80
Totalt	506
disponeras för	
balanseras i ny räkning	506
Summa	506

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-07-01- 2024-06-30	2022-07-01- 2023-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		4 596 040	1 845 110
Övriga rörelseintäkter		5 058	14 969
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		4 601 098	1 860 079
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 425 030	-499 695
Avskrivning anläggningstillgångar		-1 046 153	-471 248
Summa rörelsekostnader		-2 471 183	-970 943
Rörelseresultat		2 129 915	889 136
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 497	14
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 850 633	-1 504 449
Summa finansiella poster		-3 827 136	-1 504 435
Resultat efter finansiella poster		-1 697 221	-615 299
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 506 000	-
Förändring av periodiseringsfonder		-258 000	-
Summa bokslutsdispositioner		2 248 000	-
Resultat före skatt		550 779	-615 299
Skatter			
Skatt på årets resultat		-550 699	-99 092
Årets resultat		80	-714 391

2024123000496

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	76 846 657	71 211 677
Summa materiella anläggningstillgångar		76 846 657	71 211 677
Summa anläggningstillgångar		76 846 657	71 211 677
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		26 955	18 812
Övriga fordringar		12 573	14
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		3 689	3 680
Summa kortfristiga fordringar		43 217	22 506
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-	1 232 772
Summa kassa och bank		-	1 232 772
Summa omsättningstillgångar		43 217	1 255 278
SUMMA TILLGÅNGAR		76 889 874	72 466 955

2024123000497

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		426	714 817
Årets resultat		80	-714 391
Summa fritt eget kapital		506	426
Summa eget kapital		50 506	50 426
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		258 000	-
Summa obeskattade reserver		258 000	-
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	-
Skulder till koncernföretag	3	15 360 677	8 820 640
Summa långfristiga skulder		15 360 677	8 820 640
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		60 100 000	60 100 000
Leverantörsskulder		58 820	2 245 534
Skatteskulder		509 406	33 585
Övriga skulder		9 468	11 548
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		542 997	1 205 222
Summa kortfristiga skulder		61 220 691	63 595 889
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		76 889 874	72 466 955

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Byggnader och mark

	2024-06-30	2023-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	71 682 925	-
-Nyanskaffningar	6 681 133	71 682 925
	<u>78 364 058</u>	<u>71 682 925</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-471 248	-
-Årets avskrivning enligt plan	-1 046 153	-471 248
	<u>-1 517 401</u>	<u>-471 248</u>
Redovisat värde vid årets slut	76 846 657	71 211 677

Not 3 Skulder till koncernföretag

	2024-06-30	2023-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	15 360 677	8 820 640
	<u>15 360 677</u>	<u>8 820 640</u>

Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

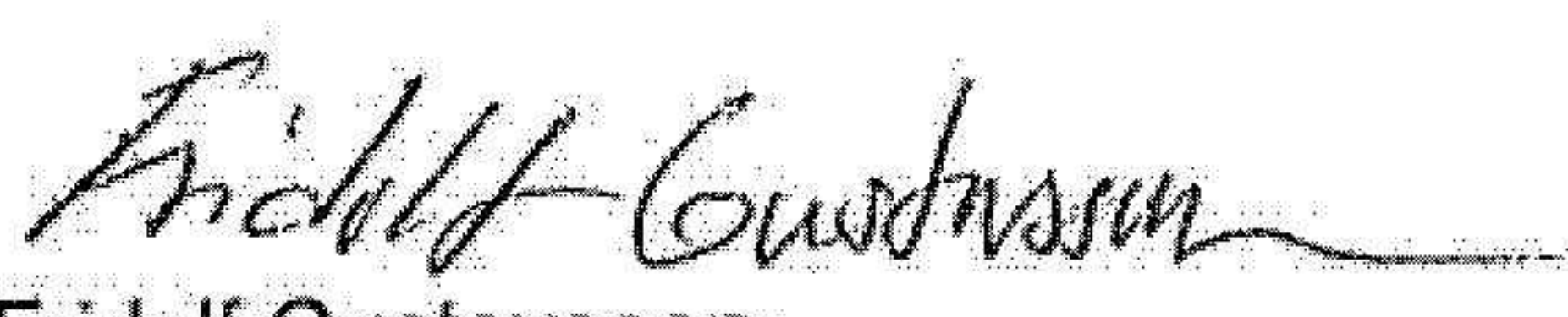
	2024-06-30	2023-06-30
Fastighetsinteckningar	60 100 000	60 100 000

Underskrifter

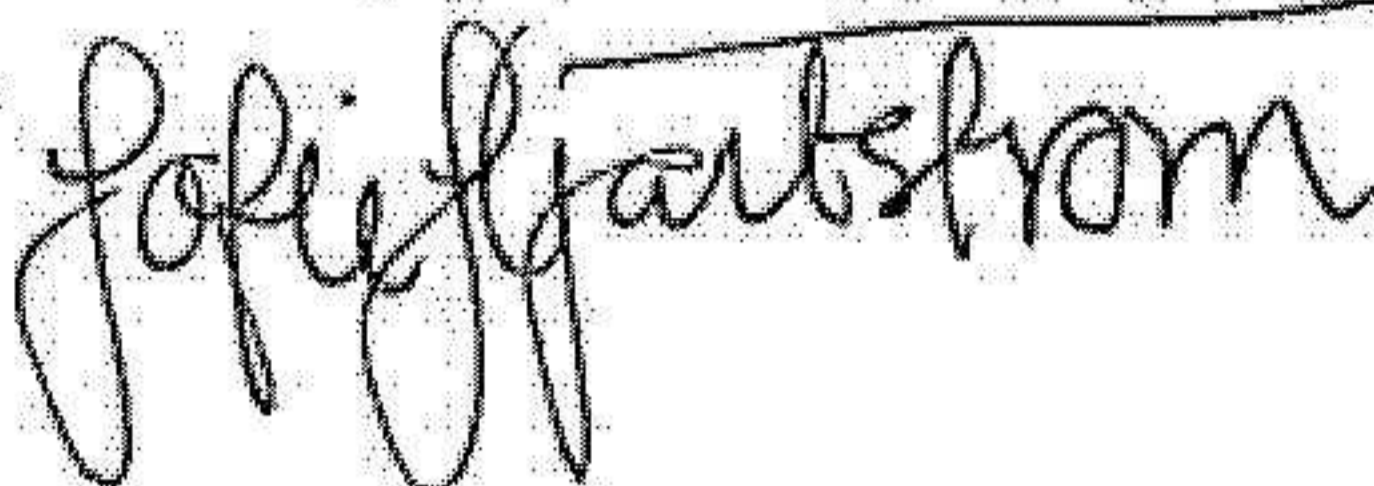
Linköping 2024-12-16


Mikael Ahman

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-12-16


Fridolf Gustavsson
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Centria 1 AB, org.nr 559043-0301

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Centria 1 AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Centria 1 ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria 1 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Centria 1 AB för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Centria 1 AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

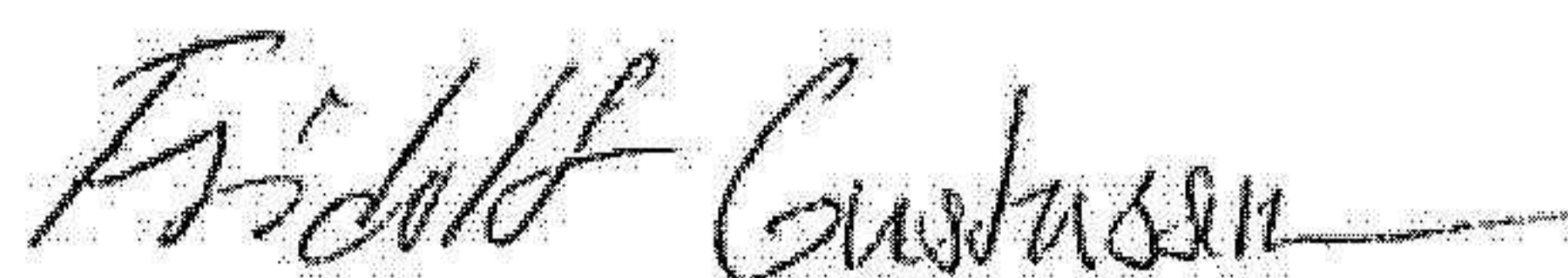
Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på revisorsinspektionens webbplats: <https://www.revisorsinspektionen.se/publikationer/revisornsansvar>. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Linköping 2024-12-16



Fridolf Gustavsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet li.k/223

