

GC Waterlily AB

559317-2215

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-13. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christofer Bergström, Styrelseledamot

2023-07-13

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva uthyrning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolagets säte är i Stockholms län, Solna kommun.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-05-12 - 2021-12-31
Nettoomsättning	609 001	302 873
Resultat efter finansiella poster	-215 018	-45 289
Soliditet (%)	0	0

Föregående räkenskapsår avsåg bruten räkenskapsperiod om 7,5 månader.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	-289	24 711
Balanseras i ny räkning		-289	289	0
Årets resultat			-18	-18
Vid årets utgång	25 000	-289	-18	24 693

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	-289
Årets resultat	-18
Summa	-307
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-307
Summa	-307

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-05-12 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		609 001	302 873
Övriga rörelseintäkter		41 782	-40 670
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		650 783	262 203
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-37 440	0
Övriga externa kostnader		-413 610	-113 518
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-269 919	-101 777
Summa rörelsekostnader		-720 969	-215 295
Rörelseresultat		-70 186	46 908
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-144 832	-92 197
Summa finansiella poster		-144 832	-92 197
Resultat efter finansiella poster		-215 018	-45 289
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		215 000	45 000
Summa bokslutsdispositioner		215 000	45 000
Resultat före skatt		-18	-289
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		-18	-289

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	12 947 554	11 949 401
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	39 327	37 050
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 438 483	956 854
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	939 606
Summa materiella anläggningstillgångar		14 425 364	13 882 911
Summa anläggningstillgångar		14 425 364	13 882 911
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Förskott till leverantörer		23 300	23 300
Summa varulager m.m.		23 300	23 300
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		562 285	419 023
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		73 795	39 104
Summa kortfristiga fordringar		636 080	458 127
Kassa och bank			
Kassa och bank		185 212	322 312
Summa kassa och bank		185 212	322 312
Summa omsättningstillgångar		844 592	803 739
Summa tillgångar		15 269 956	14 686 650

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-289	0
Årets resultat		-18	-289
Summa fritt eget kapital		-307	-289
Summa eget kapital		24 693	24 711
Långfristiga skulder			
	7		
Övriga skulder till kreditinstitut		3 000 000	3 000 000
Summa långfristiga skulder		3 000 000	3 000 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		0	3 000 000
Leverantörsskulder		560 032	807 045
Skulder till koncernföretag		11 558 950	7 773 950
Skatteskulder		18 530	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		107 751	80 944
Summa kortfristiga skulder		12 245 263	11 661 939
Summa eget kapital och skulder		15 269 956	14 686 650

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	25
Fastighetsinstallationer skrivs av på 25 år. Inventarier och verktyg skrivs av på 10 år.	

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

	2022-01-01 - 2022-12-31
Medelantal anställda under året	0,0

Not 3 - Byggnader och mark

	2022-12-31
Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	12 021 591
Inköp	1 190 139
Utgående anskaffningsvärden	13 211 730
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-72 190
Årets avskrivningar	-191 986
Utgående avskrivningar	-264 176
Redovisat värde	12 947 554

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	39 000
Inköp	6 863
Utgående anskaffningsvärden	45 863
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-1 950
Årets avskrivningar	-4 586
Utgående avskrivningar	-6 536
Redovisat värde	39 327

Not 5 - Inventarier, verktyg och installationer

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	984 491
Inköp	554 977
Utgående anskaffningsvärden	1 539 468
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-27 637
Årets avskrivningar	-73 348
Utgående avskrivningar	-100 985
Nedskrivningar	
Ingående nedskrivningar	0
Årets nedskrivningar	0
Utgående nedskrivningar	0
Redovisat värde	1 438 483

Not 6 - Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	939 607
Omklassificeringar m.m.	-939 607
Utgående anskaffningsvärden	0
Redovisat värde	0

Not 7 - Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 000 000
--	-----------

Not 8 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till GCR Webeat AB, med organisationsnummer 559034-7638 och säte i Solna.

Not 9 - Ställda säkerheter

2022-01-01

- 2022-12-31

Fastighetsinteckning	6 000 000
----------------------	-----------

Summa ställda säkerheter	6 000 000
---------------------------------	------------------

Underskrifter

Årsredovisning för GC Waterlily AB, 559317-2215
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Solna

Christofer Bergström
Christofer Bergström
Styrelseledamot
2023-07-13