

Årsredovisning
för
J&M Fastighetsförmedling AB
556976-1934

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i J&M Fastighetsförmedling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 14 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Klippan den 14 mars 2025



Martin Olofsson

Årsredovisning

för

J&M Fastighetsförmedling AB

556976-1934

Räkenskapsåret

2024

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6

Styrelsen för J&M Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsmäkleri i föhyrda lokaler i Klippan.

Företaget har sitt säte i Klippan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4 061	3 543	3 835	3 545
Resultat efter finansiella poster	182	72	420	915
Balansomslutning	2 064	1 914	1 219	1 973
Soliditet (%)	42,0	37,8	55,2	50,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	369 490	170 114	639 604
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		170 114	-170 114	0
Årets resultat			141 278	141 278
Belopp vid årets utgång	100 000	539 604	141 278	780 882

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	539 604
årets vinst	141 278
	680 882
disponeras så att i ny räkning överföres	680 882
	680 882

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

4 061 075

3 543 224

Övriga rörelseintäkter

120 582

75 525

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

4 181 657

3 618 749

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-1 760 304

-1 678 330

Personalkostnader

2

-2 234 137

-1 861 635

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-5 833

-10 000

Summa rörelsekostnader

-4 000 274

-3 549 965

Rörelseresultat

181 383

68 784

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

1 616

5 180

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 230

-2 229

Summa finansiella poster

386

2 951

Resultat efter finansiella poster

181 769

71 735

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

0

150 000

Summa bokslutsdispositioner

0

150 000

Resultat före skatt

181 769

221 735

Skatter

Skatt på årets resultat

-40 491

-51 621

Årets resultat

141 278

170 114

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill

3

0

0

Summa immateriella anläggningstillgångar

0

0

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

5 833

Summa materiella anläggningstillgångar

0

5 833

Summa anläggningstillgångar

0

5 833

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

12 500

9 000

Fordringar hos koncernföretag

790 000

400 000

Övriga fordringar

250

12 224

Summa kortfristiga fordringar

802 750

421 224

Kassa och bank

Kassa och bank

1 261 010

1 487 243

Summa kassa och bank

1 261 010

1 487 243

Summa omsättningstillgångar

2 063 760

1 908 467

SUMMA TILLGÅNGAR

2 063 760

1 914 300

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

539 604

369 490

Årets resultat

141 278

170 114

Summa fritt eget kapital

680 882

539 604

Summa eget kapital

780 882

639 604

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

107 000

107 000

Summa obeskattade reserver

107 000

107 000

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

535 677

634 742

Leverantörsskulder

105 642

150 049

Skatteskulder

5 564

0

Övriga skulder

212 004

148 845

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

316 991

234 060

Summa kortfristiga skulder

1 175 878

1 167 696

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 063 760

1 914 300

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill 5 år

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	3	3

Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	325 000	325 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	325 000	325 000
Ingående avskrivningar	-325 000	-325 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-325 000	-325 000
Utgående redovisat värde	0	0

2025032806862

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	50 000
Ingående avskrivningar	-44 167	-34 167
Årets avskrivningar	-5 833	-10 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-50 000	-44 167
Utgående redovisat värde	0	5 833

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckning	400 000	400 000
	400 000	400 000

Klippan den 14 mars 2025



Martin Olofsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

