

# Årsredovisning

Räkenskaps året 23-01-01 -23-12-31

Gandaf Fastigheter A

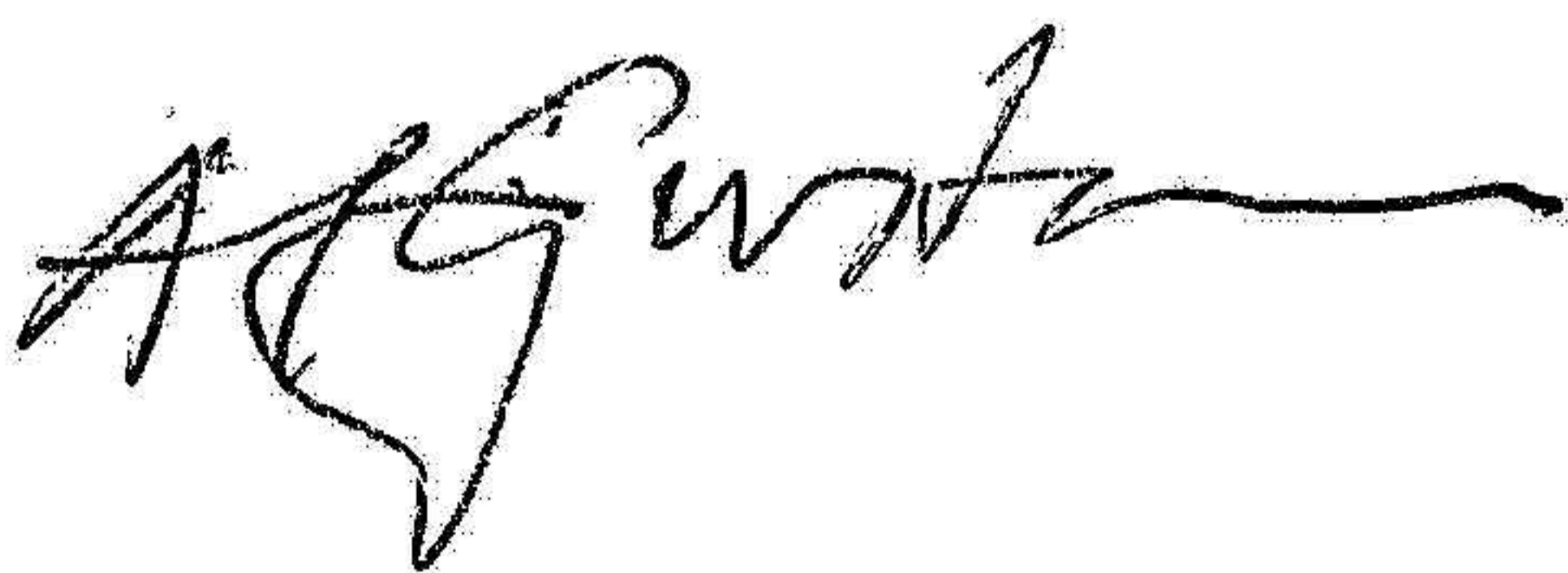
559165-9361

*Två åker 24-05-30*

*ansvarskift V.D*

Alf Gustavsson

gandafalf@gmail.com



*ALF Gustavsson*

*underskift:*

*Jonathan Gustafsson*

*Namn för tydligande:*

*Jonathan Gustafsson*

Företaget startades 2018-12-01 och har sitt säte i Tvååker  
Varbergs kommun Hallands län

2 fastigheter Varberg Munkagård 1:191 samt Varberg  
Fastarp 2:113

Händelser under verksamhetsåret.2023

Under året har endast mindre reparationer skett

## Fastställande intyg

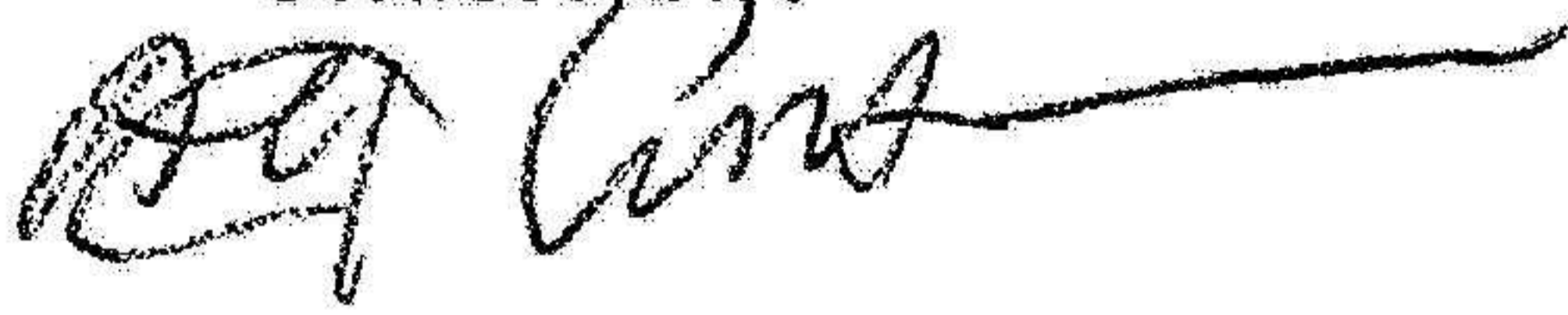
Undertecknad styrelseledamot och verkställande direktör

Gandaf fastigheter AB 55915-9361 intygar att utskriften av årsredovisningen stämmer ock att resultat o balansräkning har fastställts av årsstämman 30 maj-2024

Årsstämman beslutade att godkänna hur likvida medel skall förfogas

Tvååker 2024-05-30

Underskrift



Namnförtydligande

ACF GUSTAVSSON

underskrift



Namnförtydligande

Jonathan Gustafsson

Gandaf Fastigheter AB

559365-9361

2023-01-01 tom ~~2024-12~~ 23-12-31

2024072303710

## Balansräkning

23-01-01..

### Tillgångar

Noter

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa anläggningstillgångar

1835000

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Summa kortfristiga

##### Kassa och Bank

Kassa och bak

Summa kassa och bank

31774

31774

Summa Omsättningstillgångar

31774

**Summa tillgångar**

**1886774**

### Eget kapital och skulder

#### Eget kapital

Aktiekapital

50000

Balanserat resultat

Åre

T

s resultat

-1376

13

**Summa eget kapital**

**48624**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

891676

**Summa långfristiga skulder**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder****Summa eget kapital och skulder**

843052

Gandaf Fastigheter AB

559165-9361

Räkenskapsår: 2022-01-01 till 2022-12-31

**Resultaträkning****Rörelseintäkter****Noter**

Nettoomsättning

*Summa rörelseintäkter*

164600

**Rörelsekostnader**Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

Övriga rörelsekostnader

*Summa rörelsekostnader*

164224

**Rörelseresultat**

Summa rörelseresultat

*Resultat efter finansiella poster*

1376

**Skatter***Resultat före skatt*

1376

Skatt på årets resultat

**Årets resultat**

1376