

Årsredovisning för

Anagra AB

556137-2318

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Thomas Anagrus
Styrelseledamot

2024-06-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Anagra AB, 556137-2318, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver främst förvaltning av fastigheten Hemmet 2 i Sollentuna. Andra verksamhetsgrenar är import av tekniska artiklar, museum samt turistverksamhet men inom dessa grenar har ingen aktiv verksamhet bedrivits. Styrelsen har sitt säte i stockholms län, Sollentuna kommun.

Bolaget ägs till 100% av Anagra IT Consulting AB (559122-6765). Med hänvisning till ARL 7 kap 3§ har ingen koncernredovisning upprättats.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Redan under 2022 påbörjades en omfattande upprustning/ombyggnation av fastigheten Hemmet 2 som avslutades under 2023. Fastigheten består nu av 4 bostadslägenheter och en företagslokal. Företaget menar att förändringen har ökat fastighetens värde så mycket att den betydande kostnaden försvarar att detta bokförts som en ytterligare byggnadsinvestering.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	128 075	189 808	505 996	468 534
Resultat efter finansiella poster	72 392	-124 148	103 372	115 920
Soliditet %	5,1	41,6	27	24

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	6 000	485 912	-124 148
Balanseras i ny räkning			-124 149	124 148
Årets resultat				72 392
Belopp vid årets utgång	50 000	6 000	361 763	72 392

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	361 763
Årets resultat	72 392
Summa	434 155
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	434 155
Summa	434 155

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		128 075	189 808
Övriga rörelseintäkter		696 508	649 269
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		824 583	839 077
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-354 412
Övriga externa kostnader		-371 376	-589 366
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-52 755	-19 557
Summa rörelsekostnader		-424 131	-963 335
Rörelseresultat		400 452	-124 258
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 323	110
Räntekostnader och liknande resultatposter		-329 383	0
Summa finansiella poster		-328 060	110
Resultat efter finansiella poster		72 392	-124 148
Resultat före skatt		72 392	-124 148
Årets resultat		72 392	-124 148

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 790 052	552 807
Summa materiella anläggningstillgångar		1 790 052	552 807
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	3	7 500 000	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		7 500 000	0
Summa anläggningstillgångar		9 290 052	552 807
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		24 173	73 721
Fordringar hos koncernföretag		37 104	37 104
Övriga fordringar		21 388	148 229
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 737	0
Summa kortfristiga fordringar		101 402	259 054
Kassa och bank			
Kassa och bank		129 157	191 199
Summa kassa och bank		129 157	191 199
Summa omsättningstillgångar		230 559	450 253
SUMMA TILLGÅNGAR		9 520 611	1 003 060

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Reservfond		6 000	6 000
Summa bundet eget kapital		56 000	56 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		361 763	485 912
Årets resultat		72 392	-124 148
Summa fritt eget kapital		434 155	361 764
Summa eget kapital		490 155	417 764
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	7 799 999	0
Skulder till koncernföretag		120 000	0
Övriga skulder		11 500	0
Summa långfristiga skulder		7 931 499	0
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		458 675	423 924
Skulder till koncernföretag		23 060	9 766
Skatteskulder		14 818	15 615
Övriga skulder		483 821	33 438
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		118 583	102 553
Summa kortfristiga skulder		1 098 957	585 296
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 520 611	1 003 060

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Markanläggningar	5	20
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 103 887	977 913
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	1 290 000	125 974
Utgående anskaffningsvärden	2 393 887	1 103 887
Ingående avskrivningar	-551 080	-531 523
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-52 755	-19 557
Utgående avskrivningar	-603 835	-551 080
Redovisat värde	1 790 052	552 807

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	7 500 000	0
Utgående anskaffningsvärden	7 500 000	0
Redovisat värde	7 500 000	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Underskrifter

Sollentuna

Thomas Anagrius
Thomas Anagrius
Styrelseledamot

2024-06-28
Datum