

Årsredovisning

för

Catella Corporate Finance Stockholm AB

559054-4234

Räkenskapsåret

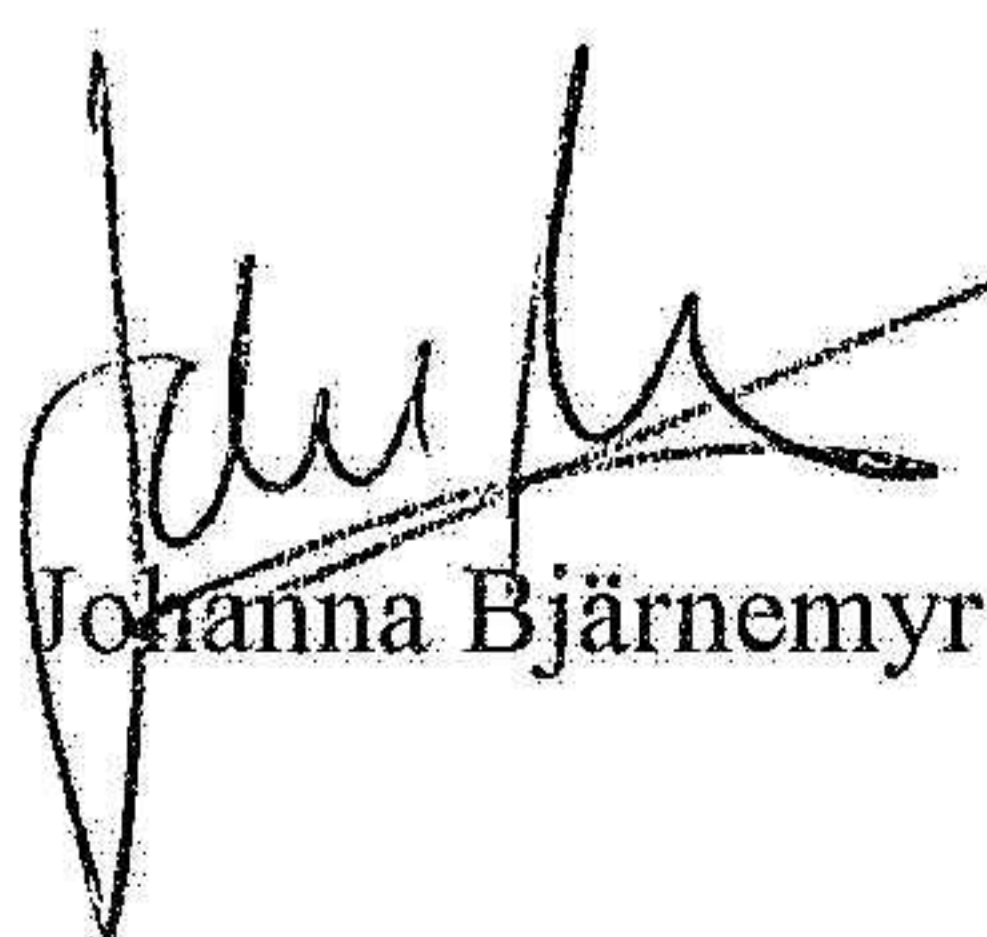
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Catella Corporate Finance Stockholm AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-04-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2023-05-12



Johanna Bjärnemyr

2023051613851

Årsredovisning

för

Catella Corporate Finance Stockholm AB

559054-4234

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Sida

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Rapport över förändringar i eget kapital	7
Noter	8-13
Underskrifter	13

Styrelsen och verkställande direktören för Catella Corporate Finance Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver finansiell och fastighetsekonomisk rådgivning inom fastighetssektorn avseende såväl köp och försäljning av fastigheter som rådgivning vid kapitalanskaffning och finansiering. Bolaget bedriver ingen tillståndspliktig verksamhet enligt Miljöbalken.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsårets utgång

Verksamheten bygger på förmågan att genomdriva affärer som tillför värde för bolagets kunder. Bolaget redovisade trots utmanande marknadsförutsättningar från april och fram fortsatt god aktivitet under året som helhet. Inledningen av 2023 ser fortsatt utmanade ut.

Förväntad framtida utveckling samt väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer

Under slutet av 2022 föll omsättningen i den svenska fastighetsmarknaden betydligt vilket får stor påverkan på fastighetsrådgivare så som bolaget. Vidare var det låg omsättning inom fastighetsrelaterade kapitalmarknadsaffärer vilket ytterligare försvårar utsikterna för bolaget.

Inom Corporate Finance-verksamheten är säsongvariationerna betydande. Det innebär att omsättning och resultat varierar under året. Inom Corporate Finance är vanligtvis transaktionsvolymerna högst under fjärde kvartalet, följt av det andra kvartalet, varefter det tredje och första kvartalet följer.

Ägarförhållanden

Catella Corporate Finance Stockholm AB är ett helägt dotterbolag till CCF Holding AB, org nr 559078-3238, med säte i Stockholm. Moderbolag på högsta nivå i den koncern där bolaget ingår och där koncernredovisning upprättas är Catella AB (publ), org nr 556079-1419, med säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	52 126	131 987	87 443	76 143	90 172
Resultat efter finansiella poster	3 398	55 560	33 560	15 089	27 076
Eget kapital	273	1 049	260	553	6 187
Balansomslutning 1)	6 258	83 793	41 553	21 724	43 705
Medelantal anställda	20	23	24	26	27
Resultat per anställd 2)	170	2 416	1 398	580	1 003
Soliditet % 3)	4	1	1	3	14

Definitioner:

- 1) Balansomslutning exklusive klientmedel
- 2) Resultat efter finansiella poster genom medelantal anställda
- 3) Justerat eget kapital genom total balansomslutning exklusive klientmedel

Bolaget som bildades 8 mars 2016, har per den 1 november 2016 övertagit verksamheten från Catella Corporate Finance Stockholm Handelsbolag.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	169 264
årets vinst	3 314
	172 578

disponeras så att i ny räkning överföres	172 578
---	---------

Resultat och ställning

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023051613853

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		50 465 740	128 471 390
Övriga rörelseintäkter		1 659 889	3 515 253
Summa intäkter	2	52 125 629	131 986 643
Rörelsens kostnader			
Underkonsult och övriga uppdragskostnader		-352 893	-11 063 399
Övriga externa kostnader	3	-17 575 475	-18 312 447
Personalkostnader	4	-30 636 304	-47 003 878
Avskrivningar av anläggningstillgångar	9, 10	-176 068	-55 424
Övriga rörelsekostnader		-7 032	-37 746
Summa rörelsens kostnader	2	-48 747 773	-76 472 894
Rörelseresultat		3 377 857	55 513 750
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	45 532	49 303
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-25 478	-2 640
Summa resultat från finansiella poster		20 054	46 664
Resultat efter finansiella poster		3 397 910	55 560 413
Bokslutsdispositioner	7	-3 300 000	-54 800 000
Resultat före skatt		97 910	760 413
Skatt på årets resultat	8	-94 596	28 650
Årets resultat		3 314	789 063

2023051613854

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

5 (13)

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten datasystem	9	281 504	442 363
		281 504	442 363
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och datautrustning	10	119 131	134 340
Summa anläggningstillgångar		400 635	576 703
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 775 000	10 938 284
Fordringar hos koncernföretag	12	823 839	37 593 601
Aktuella skattefordringar		28 363	0
Övriga fordringar		240 046	73 644
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	1 490 650	34 626 772
		4 357 898	83 232 301
<i>Kassa och bank</i>	12	4 199 035	2 683 571
Summa omsättningstillgångar		8 556 933	85 915 872
SUMMA TILLGÅNGAR		8 957 568	86 492 575

2023051613855

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

6 (13)

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000**100 000***Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

169 264

160 201

Årets resultat

3 314

789 063

172 578**949 264****Summa eget kapital****272 578****1 049 264****Kortfristiga skulder**

Klientmedel

12

2 700 000

2 700 000

Leverantörsskulder

469 309

619 271

Skulder till koncernföretag

916 156

57 153 249

Aktuella skatteskulder

0

170 023

Övriga skulder

911 369

1 398 955

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

3 688 155

23 401 813

Summa kortfristiga skulder**8 684 989****85 443 311****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****8 957 568****86 492 575**

2023051615856

Rapport över förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Ingående eget kapital 2021-01-01	100 000	153 452	6 749	260 201
Resultatdisposition enligt årsstämman:		6 749	-6 749	0
Årets resultat			789 063	789 063
Utgående eget kapital 2021-12-31	100 000	160 201	789 063	1 049 264
Ingående eget kapital 2022-01-01	100 000	160 201	789 063	1 049 264
Resultatdisposition enligt årsstämman:		789 063	-789 063	0
Utdelning		-780 000		-780 000
Årets resultat			3 314	3 314
Utgående eget kapital 2022-12-31	100 000	169 264	3 314	272 578

Aktiekapitalet är 100 000 kr fördelat på 10 000 aktier.

Kapitaltäckningsgaranti

Catella Corporate Finance AB, org. nr. 556724-4917, ("Aktieägaren") äger 6 000 aktier, motsvarande 60 % av det totala antalet aktier och röster i CCF Holding AB, org. nr. 559078-3238, som i sin tur äger 10 000 aktier, motsvarande 100 % av det totala antalet aktier och röster i Catella Corporate Finance Stockholm AB, org. nr. 559054-4234, ("Bolaget").

Aktieägaren lämnar ett garantiåtagande att från och med den 1 januari 2023 till och med den 31 december 2023, genom värdeöverföring(ar) till Bolaget säkerställa att bestämmelserna i aktiebolagslagen (2005:551) ("ABL") om tvångslikvidation på grund av kapitalbrist inte aktualiseras i Bolaget.

Kapitaltäckningsgarantin är oåterkallelig och underkastad svensk rätt.

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Utländska valutor

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens avistakurs. Transaktioner i utländsk valuta omräknas enligt transaktionsdagens avistakurs.

Intäkter

Intäkter har upptagits till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodoföras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ersättningar till anställda

Kortfristiga ersättningar utgörs av lön, sociala avgifter, betald semester, betald sjukfrånvaro och bonus. Kortfristiga ersättningar redovisas som en kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning. Endast avgiftsbestämda pensionsplaner förekommer i bolaget.

Inkomstskatter

Aktuella skatter värderas utifrån de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen. Uppskjuten skatt redovisas för det fall att temporära skillnader mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder föreligger, utifrån de skattesatser och skatteregler som är beslutade per balansdagen. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

Aktuell skatt liksom eventuell förändring i uppskjuten skatt redovisas i resultaträkningen.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar, vilka görs systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. Linjär avskrivningsmetod används för samtliga typer av tillgångar. Följande avskrivningstider tillämpas:

Datorer och kringutrustning	3 år
Övriga kontorsmaskiner och inventarier	5 år
Immateriella anläggningstillgångar	3 år

Kundfordringar och övriga fordringar

Kundfordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas inflyta.

Bokslutsdispositioner

Koncernbidrag redovisas som bokslutsdisposition i resultaträkningen. Erhållna aktieägartillskott redovisas direkt mot balanserade vinstmedel.

Uppskattningar och bedömningar

För att fastställa redovisade värden på tillgångar och skulder används i vissa fall antaganden om framtiden. Dessa antaganden bygger på uppskattningar och bedömningar och kan således komma att avvika från det verkliga utfallet. De uppskattningar och bedömningar som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvuddrag nedan.

Värdering av kundfordringar

Kundfordringar redovisas till upplupet anskaffningsvärde, minskat med eventuell reservering för värdeminskning. Redovisat värde bygger på historisk statistik och individuell bedömning av det belopp, som beräknas bli betalt. För det fall gjorda antaganden skulle skilja sig från faktiskt utfall kan reserveringarna vara otillräckliga och kostnader kan komma att uppstå i senare perioder.

Not 2 Transaktioner med närstående

Uppgifter om moderföretaget

Catella Corporate Finance Stockholm AB är ett helägt dotterbolag till CCF Holding AB, org.nr 559078-3238, med säte i Stockholm.

	2022	2021
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	57 %	71 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	27 %	5 %

Not 3 Operationella leasingavtal

Bolaget har ingått hyresavtal avseende lokaler.

Framtida hyresavgifter som ska erläggas uppgår till:

	2022	2021
Förfaller till betalning inom ett år	6 717 657	8 021 754
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	0	8 021 754
Summa	6 717 657	16 043 508

Årets kostnad för hyresavtal avseende lokaler uppgår till 7 436 880 kronor (5 845 950).

Not 4 Anställda och personalkostnader

	2022	2021
Medelantalet anställda		
Kvinnor	9	10
Män	11	13
	20	23
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	2 434 316	2 072 200
Tantien och liknande ersättning till styrelse och verkställande direktör	65 000	1 500 000
Övriga anställda	15 999 123	26 412 560
	18 498 439	29 984 760
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	383 965	536 440
Pensionskostnader för övriga anställda	3 201 380	4 364 078
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	5 978 412	9 568 363
	9 563 757	14 468 881
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	28 062 196	44 453 641

Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Antal kvinnor i styrelsen	1	0
Antal män i styrelsen	2	3
Antal kvinnor bland övriga ledande befattningshavare	0	0
Antal män bland övriga ledande befattningshavare	1	1

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022	2021
Ränteintäkter från koncernföretag	40 088	49 303
Övriga ränteintäkter	5 444	0
Summa	45 532	49 303

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022	2021
Räntekostnader till koncernföretag	-25 198	-2 520
Övriga räntekostnader	-280	-120
Summa	-25 478	-2 640

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag	-3 300 000	-54 800 000
Summa	-3 300 000	-54 800 000

Not 8 Skatt på årets resultat

	2022	2021
Skatt på årets resultat	-94 596	-25 084
Justering avseende tidigare år	0	53 734
Totalt redovisad skatt	-94 596	28 650

Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat efter finansiella poster		3 397 910		55 560 413
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-699 969	20,60	-11 445 445
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-161 621		-73 435
Justering av skatter för föregående år		0		53 734
Under året utnyttjande av tidigare års underskottsavdrag vars skattevärde ej redovisats som tillgång		0		100 154
Skatteeffekt av rörelseöverlåtelse		87 194		104 842
Skatteeffekt av lämnade koncernbidrag		679 800		11 288 800
Redovisad effektiv skatt	2,78	-94 596	-0,05	28 650

2023051613861

Not 9 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten datasystem

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	482 578	0
Inköp		482 578
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	482 578	482 578
Ingående avskrivningar	-40 215	0
Årets avskrivningar	-160 859	-40 215
Utgående ackumulerade avskrivningar	-201 074	-40 215
Utgående redovisat värde	281 504	442 363

Not 10 Inventarier och datautrustning

	2022	2021
Ingående anskaffningsvärden	1 204 211	1 204 211
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 204 211	1 204 211
Ingående avskrivningar	-1 069 871	-1 054 662
Årets avskrivningar	-15 209	-15 209
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 085 080	-1 069 871
Utgående redovisat värde	119 131	134 340

Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2022	2021
Förutbetalda hyror	5 657	11 146
Upplupna intäkter	465 750	33 601 510
Övriga poster	1 019 243	1 014 116
Summa	1 490 650	34 626 772

Not 12 Kassa & Bank

Bolagets banktillgodohavanden 1 510 784 kronor redovisas under Kassa och Bank. År 2021 var kontot koncernkonto (37 590 897 kronor) som redovisades som Fordringar hos koncernföretag. Klientmedel redovisas som likvida medel, 2 688 250 kronor (2 683 571) respektive kortfristig skuld, 2 700 000 kronor (2 700 000).

Catella Corporate Finance Stockholm AB
Org.nr 559054-4234

13 (13)


Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

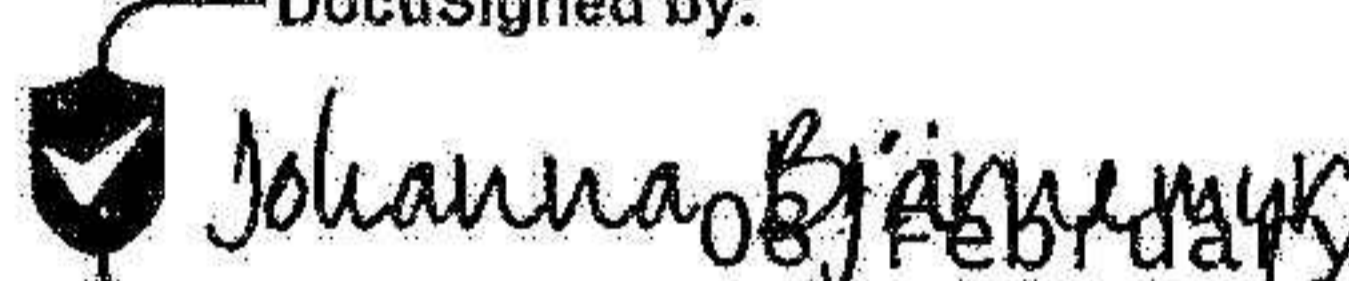
	2022	2021
Upplupna semesterlöner	1 897 360	3 441 170
Bonusskuld	1 070 000	11 757 012
Förutbetalda intäkter	0	541 984
Upplupna sociala avgifter	486 829	552 778
Provisioner & uppdragskostnader	0	6 864 000
Övriga poster	233 966	244 869
Summa	3 688 155	23 401 813

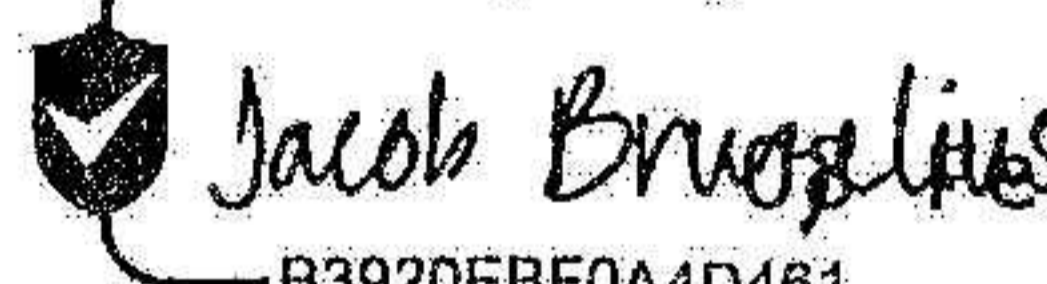
Not 14 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter balansdagen.

Stockholm den dagen som framgår av min elektroniska underskrift


DocuSigned by:

9418A302BE65487...
08 February 2023 | 05:32 PST
Mattias Brodin
Ordförande

DocuSigned by:

FF229BF56B1242E...
08 February 2023 | 17:10 CET
Johanna Bjärnemyr

DocuSigned by:

B3920EBF0A4D461...
08 February 2023 | 17:34 CET
Jacob Bruzelius
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dagen som framgår av vår elektroniska underskrift

PricewaterhouseCoopers AB

DocuSigned by:

DBA98680F0A24DB...
09 February 2023 | 10:55 CET
Patrik Aldoltsen
Auktoriserad revisor

2023051613863

Certificate Of Completion

Envelope Id: 7A9D092FA71146DC907395B86BFE22CE
Subject: Complete with DocuSign: Årsredovisning 2022 CCF Stockholm AB.pdf
Company: Catella Corporate Finance Stockholm AB
Project: Årsredovisning 2022
Source Envelope:
Document Pages: 13
Certificate Pages: 6
AutoNav: Enabled
Envelopeld Stamping: Enabled
Time Zone: (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

Status: Completed

Envelope Originator:
Ulrika Kinnman
Birger Jarlsgatan 6
Stockholm, Sweden 11434
Ulrika.Kinnman@catella.se
IP Address: 194.132.26.32

Record Tracking

Status: Original
2023-02-08 | 13:16
Holder: Ulrika Kinnman
Ulrika.Kinnman@catella.se

Location: DocuSign

Signer Events

Jacob Bruzelius
jacob.bruzelius@catella.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None), Digital Certificate

Signature

DocuSigned by:
Jacob Bruzelius
B3920EBF0A4D461...

Timestamp

Sent: 2023-02-08 | 13:40
Viewed: 2023-02-08 | 17:33
Signed: 2023-02-08 | 17:34

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 194.132.26.32
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docuSign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details

Identity Verification Details:
Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9
Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced
Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.
Identification Method: Electronic ID
Type of Electronic ID: BankID Sweden
Transaction Unique ID: 7234d932-8992-5a22-8ade-dfcf220c5528
Country or Region of ID: SE
Result: Passed
Performed: 2023-02-08 | 17:33

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2022-06-28 | 09:49
ID: 560384d5-b163-4c64-b839-2a90d5c8f941

Johanna Bjärnemyr
johanna.bjarnemyr@catella.se
Security Level: Email, Account Authentication
(None), Digital Certificate

DocuSigned by:
Johanna Bjärnemyr
FF229BF56B1242E...

Sent: 2023-02-08 | 13:40
Viewed: 2023-02-08 | 17:10
Signed: 2023-02-08 | 17:10

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)
Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - SI1
Signature Adoption: Pre-selected Style
Using IP Address: 194.132.26.32
Signature Provider Location: https://ps-ws.dsf.docuSign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02

Authentication Details

Signer Events

Signature

Timestamp

Identity Verification Details:

Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: 732ac36e-b7d4-5270-a8bb-99cf49d935c1

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 2023-02-08 | 17:10

Electronic Record and Signature Disclosure:

Not Offered via DocuSign

Mattias Brodin

mattias.brodin@catella.se

Security Level: Email, Account Authentication
(None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11

DocuSigned by:
Mattias Brodin
9418A302BE65487...

Signature Adoption: Pre-selected Style

Using IP Address: 194.132.26.32

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

Sent: 2023-02-08 | 13:40

Viewed: 2023-02-08 | 14:30

Signed: 2023-02-08 | 14:32

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: bc80ddf2-4b35-5cc7-9ae8-cdf0b67d357a

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 2023-02-08 | 14:30

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2023-02-08 | 14:30

ID: 2308c34b-d97c-4ae9-94e7-33e029cad80a

Leif Patrik Adolfsson

patrik.adolfson@pwc.com

Security Level: Email, Account Authentication
(None), Digital Certificate

Signature Provider Details:

Signature Type: DocuSign Protect & Sign (Client ID: dde5e85d-4085-40b6-8785-da3ccd16d81e)

Signature Issuer: DocuSign Cloud Signing CA - S11

DocuSigned by:
Leif Patrik Adolfsson
DBA08660F0A24DB...

Signature Adoption: Drawn on Device

Using IP Address: 84.17.219.58

Signature Provider Location: <https://ps-ws.dsf.docusign.net/ds-server/s/noauth/psm/tsp/sign/psm-docusign/2PSIGAES/SERVID02>

Sent: 2023-02-08 | 17:34

Resent: 2023-02-09 | 09:22

Viewed: 2023-02-09 | 10:55

Signed: 2023-02-09 | 10:55

Authentication Details

Identity Verification Details:

Workflow ID: dbfef8f2-dee5-40b2-92da-a271c3119bd9

Workflow Name: DocuSign ID Verification with EU Advanced

Workflow Description: This recipient will need to verify with a government approved ID and sign with EU Advanced signature. Make sure the name entered matches their ID.

Identification Method: Electronic ID

Type of Electronic ID: BankID Sweden

Transaction Unique ID: 102a6ac7-c106-50f6-8358-85eb453a743e

Country or Region of ID: SE

Result: Passed

Performed: 2023-02-09 | 10:54

Electronic Record and Signature Disclosure:

Accepted: 2023-02-09 | 10:55

ID: 9e15e30e-1359-40dc-a477-59f002ffc50a

In Person Signer Events	Signature	Timestamp
Editor Delivery Events	Status	Timestamp
Agent Delivery Events	Status	Timestamp
Intermediary Delivery Events	Status	Timestamp
Certified Delivery Events	Status	Timestamp
Carbon Copy Events Joakim Lööw joakim.loeoew@pwc.com Security Level: Email, Account Authentication (None) Electronic Record and Signature Disclosure: Not Offered via DocuSign	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">COPIED</div>	Sent: 2023-02-09 10:55 Viewed: 2023-02-09 11:14
Ulrika Kinnman ulrika.kinnman@catella.se Security Level: Email, Account Authentication (None) Electronic Record and Signature Disclosure: Not Offered via DocuSign	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: 0 auto;">COPIED</div>	Sent: 2023-02-09 10:55 Resent: 2023-02-09 10:55
Witness Events	Signature	Timestamp
Notary Events	Signature	Timestamp
Envelope Summary Events Envelope Sent Envelope Updated Certified Delivered Signing Complete Completed	Status Hashed/Encrypted Security Checked Security Checked Security Checked Security Checked	Timestamps 2023-02-08 13:40 2023-02-09 09:22 2023-02-09 10:55 2023-02-09 10:55 2023-02-09 10:55
Payment Events	Status	Timestamps
Electronic Record and Signature Disclosure		

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Catella Corporate Finance Stockholm AB, org.nr 559054-4234

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Catella Corporate Finance Stockholm AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Catella Corporate Finance Stockholm ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Catella Corporate Finance Stockholm AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Catella Corporate Finance Stockholm AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Catella Corporate Finance Stockholm AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.



Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Catella Corporate Finance Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 9 februari 2023

PricewaterhouseCoopers AB



Patrik Adolfsen
Auktoriserad revisor