

Årsredovisning

för

HPN Properties AB

559306-8132

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Hamid Khanahmadi, Styrelseledamot
2024-03-21

Styrelsen och verkställande direktören för HPN Properties AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall självt eller genom hel- och delägda företag äga och förvalta värdepapper och fastigheter samt bedriva därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Upplands Väsby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021 (10 mån)
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	-10 180	-546
Soliditet (%)	99,3	76,5	0,9

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	30 000	10 213 026	-10 179 602	63 424
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-10 179 602	10 179 602	0
Årets resultat			-13 118	-13 118
Belopp vid årets utgång	30 000	33 424	-13 118	50 306

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 10 758 702 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	33 425
årets förlust	-13 118
	20 307
disponeras så att i ny räkning överföres	20 307
	20 307

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		0	-1
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	-1
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		8 266	-53 254
Summa rörelsekostnader		8 266	-53 254
Rörelseresultat		8 266	-53 255
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 616	33 515
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-30 000	-9 707 212
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-452 650
Summa finansiella poster		-21 384	-10 126 347
Resultat efter finansiella poster		-13 118	-10 179 602
Resultat före skatt		-13 118	-10 179 602
Årets resultat		-13 118	-10 179 602

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		651	16 890
Summa kortfristiga fordringar		651	16 890
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	16 005
Summa kassa och bank		0	16 005
Summa omsättningstillgångar		651	32 895
SUMMA TILLGÅNGAR		50 651	82 895

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		30 000	30 000
Summa bundet eget kapital		30 000	30 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		33 425	10 213 026
Årets resultat		-13 118	-10 179 602
Summa fritt eget kapital		20 307	33 424
Summa eget kapital		50 307	63 424
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	4 125
Övriga skulder		344	346
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	15 000
Summa kortfristiga skulder		344	19 471
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		50 651	82 895

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Med hänvisning till ÅRL 7:3 upprättas ingen koncernredovisning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 075 212	9 075 212
Inköp	30 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 105 212	9 075 212
Ingående nedskrivningar	-9 025 212	
Årets nedskrivningar	-30 000	-9 025 212
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-9 055 212	-9 025 212
Utgående redovisat värde	50 000	50 000

Stockholm 2024-03-19

Hamid Khanahmadi
Hamid Khanahmadi
Verkställande direktör