

ÅRSREDOVISNING

för

TeJo Fastighetservice AB

Org.nr. 559206-5048

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Johan Stjernberg, Styrelseledamot

2024-07-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget har ändrat inriktning under senare delen av år 2023 och i april 2024 ändrat firma, från Ai Tree Consulting AB till TeJo Fastighetservice AB. Ambitionen är att den nya inriktningen avser fastighetservice och i en framtid skall bolaget äga egna fastigheter. Bolaget har idag ingen egen personal utan resurser hyrs in vid behov. Under år 2025 kan det dock vara aktuellt med att anställa egen personal.

Styrelsen är medveten om att det egna kapitalet helt är förbrukat, aktieägaren tillskjuter ett aktieägartillskott under juli år 2024 om 30.000 kr.

Företagets säte är Västra Götalands län, Göteborgs kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	33 399	12 371	1 041 754	2 022 037
Resultat efter finansiella poster	3 158	-108 119	-242 288	749 232
Soliditet (%)	-16,96	-34,22	58,78	67,05

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	51 254	-108 119	-6 865
Balanseras i ny räkning		-108 119	108 119	0
Årets resultat			3 158	3 158
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>-56 865</u>	<u>3 158</u>	<u>-3 707</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	-56 866
Årets resultat	<u>3 158</u>
	-53 708

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-53 708</u>
	-53 708

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Tejo Fastighetservice AB

Org.nr. 559206-5048

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		33 399	12 371
Övriga rörelseintäkter		0	744
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>33 399</u>	<u>13 115</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-29 707	-94 585
Personalkostnader		<u>-520</u>	<u>-9 112</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-30 227</u>	<u>-103 697</u>
Rörelseresultat		3 172	-90 582
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-14</u>	<u>-17 537</u>
Summa finansiella poster		<u>-14</u>	<u>-17 537</u>
Resultat efter finansiella poster		3 158	-108 119
Resultat före skatt		3 158	-108 119
Årets resultat		<u>3 158</u>	<u>-108 119</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		18 003	3 168
Summa kortfristiga fordringar		<u>18 003</u>	<u>3 168</u>
Kassa och bank			
Kassa och bank		3 856	16 891
Summa kassa och bank		<u>3 856</u>	<u>16 891</u>
Summa omsättningstillgångar		21 859	20 059
SUMMA TILLGÅNGAR		21 859	20 059
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-56 866	51 254
Årets resultat		3 158	-108 119
Summa fritt eget kapital		<u>-53 708</u>	<u>-56 865</u>
Summa eget kapital		-3 708	-6 865
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	1 812
Övriga skulder		9 567	9 112
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 000	16 000
Summa kortfristiga skulder		<u>25 567</u>	<u>26 924</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		21 859	20 059

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Göteborg

Johan Stjernberg

Johan Stjernberg

2024-06-30