

Årsredovisning

för

Bjärkebygdens Fastigheter AB

559206-8828

Räkenskapsåret

2022-06-01 – 2023-05-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Göran Nylén, Styrelseledamot
2023-12-21

Styrelsen för Bjärkebygdens Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-01 – 2023-05-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Alingsås kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20 (13 mån)
Nettoomsättning	656	489	468	470
Resultat efter finansiella poster	-653	-5	-31	141
Soliditet (%)	0,5	2,5	2,4	3,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	84 157	-4 530	129 627
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 530	4 530	0
Erhållna aktieägartillskott			547 000	547 000
Årets resultat			-650 369	-650 369
Belopp vid årets utgång	50 000	79 627	-103 369	26 258

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 547 000 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	626 627
årets förlust	-650 369
	-23 742
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-23 742
	-23 742

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-06-01	2021-06-01
	1	-2023-05-31	-2022-05-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		656 041	489 456
Övriga rörelseintäkter		0	94 764
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		656 041	584 220
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 134 688	-461 454
Personalkostnader	2	0	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-77 176	-77 157
Summa rörelsekostnader		-1 211 864	-538 611
Rörelseresultat		-555 823	45 609
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		50	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-97 596	-50 139
Summa finansiella poster		-97 546	-50 139
Resultat efter finansiella poster		-653 369	-4 530
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		3 000	0
Summa bokslutsdispositioner		3 000	0
Resultat före skatt		-650 369	-4 530
Årets resultat		-650 369	-4 530

Balansräkning	Not	2023-05-31	2022-05-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	5 257 091	4 984 267
Summa materiella anläggningstillgångar		5 257 091	4 984 267
Summa anläggningstillgångar		5 257 091	4 984 267
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		24 682	0
Övriga fordringar		77 819	27 594
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 926	0
Summa kortfristiga fordringar		110 427	27 594
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		64 254	308 215
Summa kassa och bank		64 254	308 215
Summa omsättningstillgångar		174 681	335 809
SUMMA TILLGÅNGAR		5 431 772	5 320 076

Balansräkning	Not	2023-05-31	2022-05-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		626 627	84 157
Årets resultat		-650 369	-4 530
Summa fritt eget kapital		-23 742	79 627
Summa eget kapital		26 258	129 627
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	3 000
Summa obeskattade reserver		0	3 000
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 930 456	2 995 448
Övriga skulder		2 343 123	1 982 282
Summa långfristiga skulder		5 273 579	4 977 730
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		64 992	64 992
Leverantörsskulder		0	58 434
Skatteskulder		27 694	0
Övriga skulder		1 320	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 929	86 293
Summa kortfristiga skulder		131 935	209 719
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 431 772	5 320 076

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-06-01 -2023-05-31	2021-06-01 -2022-05-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2023-05-31	2022-05-31
Ingående anskaffningsvärden	5 213 325	5 213 325
Inköp	350 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 563 325	5 213 325
Ingående avskrivningar	-229 058	-151 901
Årets avskrivningar	-77 176	-77 157
Utgående ackumulerade avskrivningar	-306 234	-229 058
Utgående redovisat värde	5 257 091	4 984 267

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-05-31	2022-05-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 670 488	2 735 480
	2 670 488	2 735 480

Sollebrunn 2023-11-30

Göran Nylén
Göran Nylén