

Årsredovisning för  
**Vilande B&B AB**  
556704-3046

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Vilande B&B AB intygar att resultat- och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 27 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 17/5 2023



Fredrik Nordblad  
Styrelseledamot

2023052306750

Årsredovisning för  
**Vilande B&B AB**  
556704-3046

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Vilande B&B AB, 556704-3046, med säte i Solna, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Allmänt om verksamheten

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, Kr.

### Verksamheten

Företaget är ett helägt dotterbolag till Veidekke Entreprenad AB, org. nr 556508-6583, med inriktning mot byggnadsbranschen inom mark -och anläggningsarbeten. Företaget grundades 1948 och var verksamt inom Norr -och Västerbotten. Företaget överlät 2020-05-01 verksamheten till moderbolaget Veidekke Entreprenad AB. Företaget bytte då namn till Vilande B&B AB.

### Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	2018-12-31
Nettoomsättning	-	45 091	66 382 661	199 140 020	209 359 642
Res. efter finansiella poster	70 544	-10 213	22 659 848	5 569 080	10 799 988
Balansomslutning	8 573 356	8 515 368	8 980 967	74 370 687	68 382 632
Soliditet %	96	96,3	91,4	10,5	12,1

Definitioner: se not 7

### Eget kapital

	Aktiekapital,	Fritt eget kapital
Vid årets början	1 000 000	6 076 493
Årets resultat		447 413
<b>Vid årets slut</b>	<b>1 000 000</b>	<b>6 523 906</b>

### Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
Balanserat resultat	6 076 493
Årets resultat	447 413
<b>Totalt</b>	<b>6 523 906</b>
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	6 523 906
<b>Summa</b>	<b>6 523 906</b>

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Nettoomsättning		-	45 093
Övriga rörelseintäkter		-	-1
		-	45 092
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-	-44 228
Övriga externa kostnader		-21 906	-64 399
<b>Rörelseresultat</b>		-21 906	-63 535
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	92 767	54 056
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-317	-734
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		70 544	-10 213
Bokslutsdispositioner	4	526 020	-
<b>Resultat före skatt</b>		596 564	-10 213
Skatt på årets resultat	5	-149 152	-2 148
<b>Årets resultat</b>		447 412	-12 361

2023052306732

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		2 464	2 464
Fordringar hos koncernföretag, koncernkonto		8 487 918	8 510 262
Aktuell skattefordran		82 295	2 642
Övriga fordringar		679	-
		<u>8 573 356</u>	<u>8 515 368</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>8 573 356</u>	<u>8 515 368</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>8 573 356</u>	<u>8 515 368</u>

2023052306733

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		1 000 000	1 000 000
		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		6 076 493	6 088 854
Årets resultat		447 412	-12 361
		<u>6 523 905</u>	<u>6 076 493</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>7 523 905</u>	<u>7 076 493</u>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	6	893 980	1 420 000
		<u>893 980</u>	<u>1 420 000</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		155 471	6 318
Övriga kortfristiga skulder		-	2 557
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	10 000
		<u>155 471</u>	<u>18 875</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>8 573 356</u>	<u>8 515 368</u>

2023052306734

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges.

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

#### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

#### Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

### Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ränteintäkter, koncernföretag	92 683	54 056
Ränteintäkter, övriga	84	
<b>Summa</b>	<b>92 767</b>	<b>54 056</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	-317	-734
<b>Summa</b>	<b>-317</b>	<b>-734</b>

### Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
Periodiseringsfond, årets avsättning	-213 980	-
Periodiseringsfond, årets återföring	740 000	-
<b>Summa</b>	<b>526 020</b>	<b>-</b>

2023052306735

## Not 5 Skatt på årets resultat

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Aktuell skattekostnad [/skatteinntekt]	-133 702	-2 148
Uppskjuten skatt	-15 450	-
	<b>-149 152</b>	<b>-2 148</b>

## Avstämning av effektiv skatt

	Procent	2022-01-01- 2022-12-31	Procent	2021-01-01- 2021-12-31
		Belopp		Belopp
Resultat före skatt		596 000		-10 213
Skatt enligt gällande skattesats	20,6%	-123 000	20,6%	2 104
Ej avdragsgilla kostnader		-977		-2 792
Skatt hänförlig till tidigare år		-15 450		
Schablonränta på periodiseringsfond				-1 463
Skattepliktiga ej resultatpåverkande poster		-7 100		
Avrundningsdifferens		-2 625		3
<b>Summa</b>		<b>-149 152</b>		<b>-2 148</b>

## Not 6 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	213 980	-
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	680 000	680 000
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016	-	740 000
	<b>893 980</b>	<b>1 420 000</b>

## Not 7 Nyckeltalsdefinitioner

*Balansomslutning:*

Bolagets totala tillgångar

*Soliditet:*

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

## Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga händelser som har en väsentlig effekt på bokslutet har inträffat efter balansdagen.

## Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Veidekke Entreprenad AB, org nr 556508-6583. Veidekke Entreprenad ingår i en koncern där Veidekke ASA (org nr 917 103 801), Norge, upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

2023052306756

## Underskrifter

Solna den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

\_\_\_\_\_  
Fredrik Nordblad  
Styrelseledamot

\_\_\_\_\_  
Mattias Ung  
Styrelseledamot

\_\_\_\_\_  
Marcus C Nilsson  
Styrelseordförande

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Ernst & Young AB

\_\_\_\_\_  
Camilla Norell  
Auktoriserad revisor

2023052306737

This document contains 8 pages before this page  
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

## CLAS MARCUS NILSSON

45df5f07-9abe-4aec-ba04-46b7022d304c - 2023-04-26 16:19:04 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 73d92757-b288-4cea-8038-09784df46e20 - SE

2023052306738

## Mats Fredrik Nordblad

6b24c110-1388-4964-9a1c-7eeb29a41aaf - 2023-04-26 17:32:48 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 6323b46c-51dc-4b79-8679-f7ac669a3307 - SE

## MATTIAS UNG

cbe0f491-8d60-46f8-a983-fb9628a04e42 - 2023-04-26 18:15:40 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - ed75098f-961d-41ed-b65d-097bce5ec2f1 - SE

## CAMILLA NORELL

d39f7045-c940-45c3-9a77-2efb7c2a7e03 - 2023-04-27 18:09:03 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 32900967-47bf-4d2a-bb23-8c0658665e11 - SE

authority to sign	asemavaltuuus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmittekningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende



Building a better  
working world

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Vilande B&B AB, org.nr 556704-3046

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vilande B&B AB för räkenskapsåret 2022-01-01 –2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vilande B&B ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Vilande B&B AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

2023052306739

Dokumentation: 51111/7 110717 ACEVO CE7E3 KATEM MUI AV



# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**CAMILLA NORELL**

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19720608xxxx

IP: 217.211.xxx.xxx

2023-04-27 15:11:42 UTC



2023052306741

Dokumentet är signerat av Camilla Norell. Dokumentet är signerat med Penneo e-signature service.

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>