

Årsredovisning för
Aktiebolaget JFF i Bergkvara

556967-9714

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.


Johan Arnesson
Styrelseledamot
Torsås 2024-01-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Aktiebolaget JFF i Bergkvara, 556967-9714, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta fast egendom, bedriva handel med värdepapper samt övrig finansiell verksamhet.

Företaget har sitt huvudkontor i Bergkvara.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget avyttrat en fastighet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	1 369	1 084	618	590
Resultat efter finansiella poster	190	3	132	229
Soliditet %	100,1	53,8	59	57

Kommentar till flerårsöversikt

Tkr.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	3 898 504	2 740
Balanseras i ny räkning		2 740	-2 740
Årets resultat			174 723
Belopp vid årets utgång	50 000	3 901 244	174 723

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	3 901 244
Årets resultat	174 723
Summa	4 075 967
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	4 075 967
Summa	4 075 967

2024021907841

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-09-01 - 2023-08-31	2021-09-01 - 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		1 369 417	1 083 591
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 369 417	1 083 591
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-750 206	-751 295
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-343 420	-287 042
Summa rörelsekostnader		-1 093 626	-1 038 337
Rörelseresultat		275 791	45 254
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 503	2 516
Räntekostnader och liknande resultatposter		-88 733	-45 030
Summa finansiella poster		-86 230	-42 514
Resultat efter finansiella poster		189 561	2 740
Resultat före skatt		189 561	2 740
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 406	0
Årets resultat		174 155	2 740

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 051 138	6 215 563
Summa materiella anläggningstillgångar		3 051 138	6 215 563
Summa anläggningstillgångar		3 051 138	6 215 563
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	43 750
Övriga fordringar		196 211	174 176
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	1 806
Summa kortfristiga fordringar		196 211	219 732
Kassa och bank			
Kassa och bank		876 116	905 908
Summa kassa och bank		876 116	905 908
Summa omsättningstillgångar		1 072 327	1 125 640
SUMMA TILLGÅNGAR		4 123 465	7 341 203

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 901 244	3 898 504
Årets resultat		174 723	2 740
Summa fritt eget kapital		4 075 967	3 901 244
Summa eget kapital		4 125 967	3 951 244
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		0	2 918 136
Summa långfristiga skulder		0	2 918 136
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	421 165
Skatteskulder		23 660	20 410
Övriga skulder		16 474	-35 541
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-42 636	65 789
Summa kortfristiga skulder		-2 502	471 823
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 123 465	7 341 203

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50
Övriga materiella anläggningstillgångar	5

Kommentar

Del av investering är gjord åt hyresgäst med avbetalningsplan på 5 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	8 656 039	6 669 709
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		2 200 000
Försäljningar/utrangeringar	-2 902 490	
Utgående anskaffningsvärden	5 753 549	8 869 709
Ingående avskrivningar	-2 358 991	-2 367 104
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-343 420	-287 042
Utgående avskrivningar	-2 702 411	-2 654 146
Redovisat värde	3 051 138	6 215 563

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden		413 624
Förändringar av anskaffningsvärden		
Omklassificeringar		-413 624
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Redovisat värde	0	0


Not 4 Långfristiga skulder

2024021907846

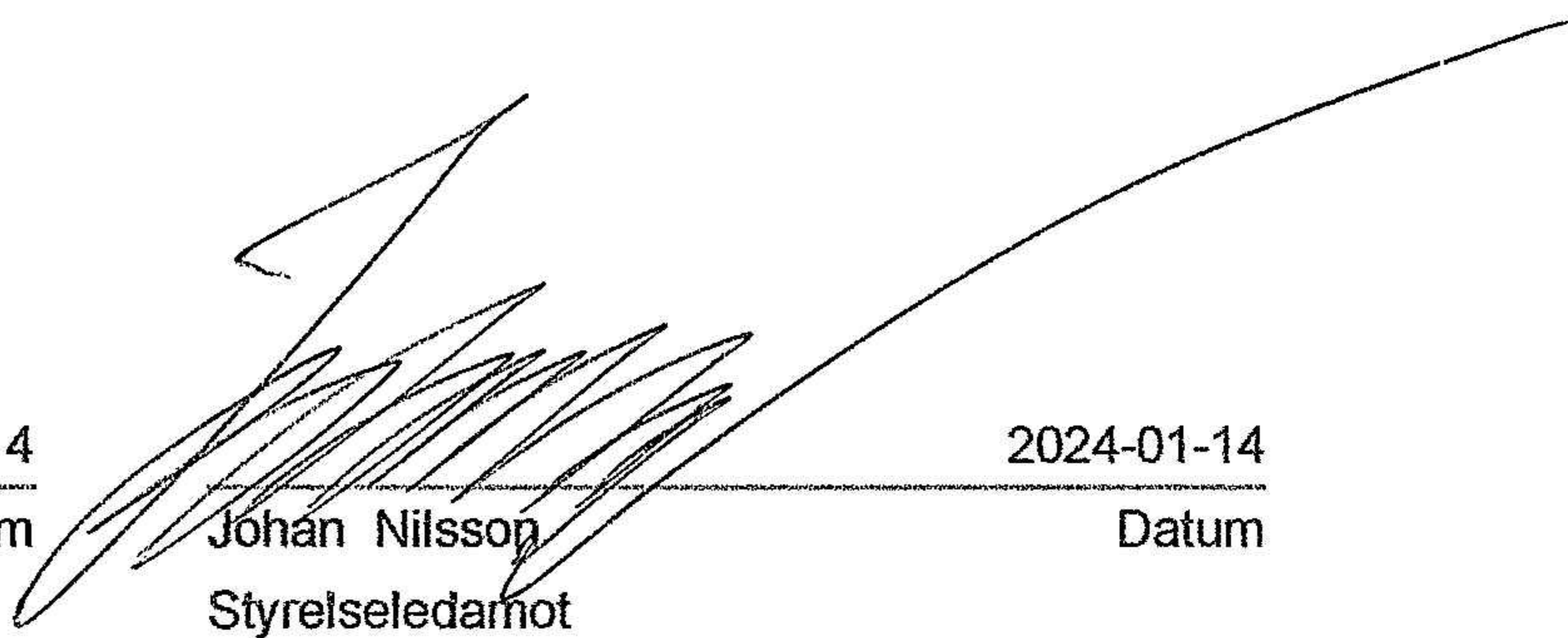
20

Underskrifter

Torsås


Johan Amesson
Styrelseordförande

2024-01-14
Datum


Johan Nilsson
Styrelseledamot

2024-01-14
Datum

2024021907847

JA