

Årsredovisning för
Citybostäder i Sundsvall AB
556340-2212

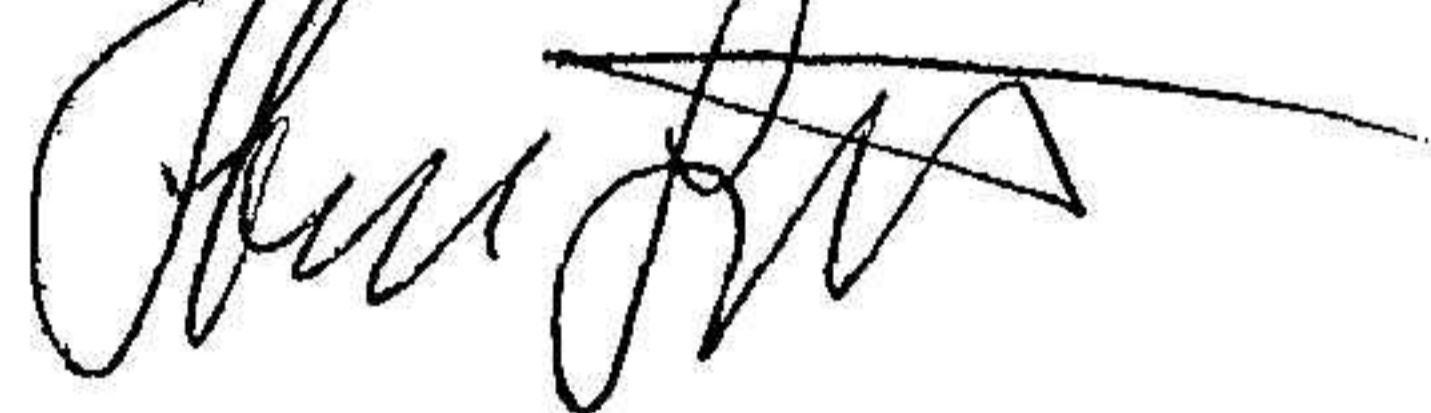
Räkenskapsåret
2024-09-01 - 2025-08-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Citybostäder i Sundsvall AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2026-02-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Sundsvall 2026-02-26



Sten Löfqvist

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Citybostäder i Sundsvall AB, 556340-2212, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består i att utföra byggnadsreparationer samt att uppföra och sälja nyproducerade hus. Under räkenskapsåret har bolaget inte bedrivit någon verksamhet.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	-		-	-
Resultat efter finansiella poster	-12	-12	-19	-56
Soliditet, %	77	61	62	57

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000		-45 345
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			10 000
Årets resultat			-11 824
Vid årets slut	100 000		-47 169

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 037 000 kr.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, behandlas enligt följande:	
balanserat resultat	-35 345
årets resultat	-11 824
Totalt	-47 169
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-47 169
Summa	-47 169

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01- 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01- 2024-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		-	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 537	-7 425
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-4 329	-4 329
Summa rörelsekostnader		-11 866	-11 754
Rörelseresultat		-11 866	-11 754
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		42	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-4
Summa finansiella poster		42	18
Resultat efter finansiella poster		-11 824	-11 736
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-11 824	-11 736
Skatter			
Årets resultat		-11 824	-11 736

2026022510223

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2025-08-31	2024-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier och fordon	2	60 611	64 940
Summa materiella anläggningstillgångar		60 611	64 940
Summa anläggningstillgångar		60 611	64 940
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 589	4 369
Summa kortfristiga fordringar		1 589	4 369
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 691	19 691
Summa kassa och bank		6 691	19 691
Summa omsättningstillgångar		8 280	24 060
SUMMA TILLGÅNGAR		68 891	89 000

2026022510224

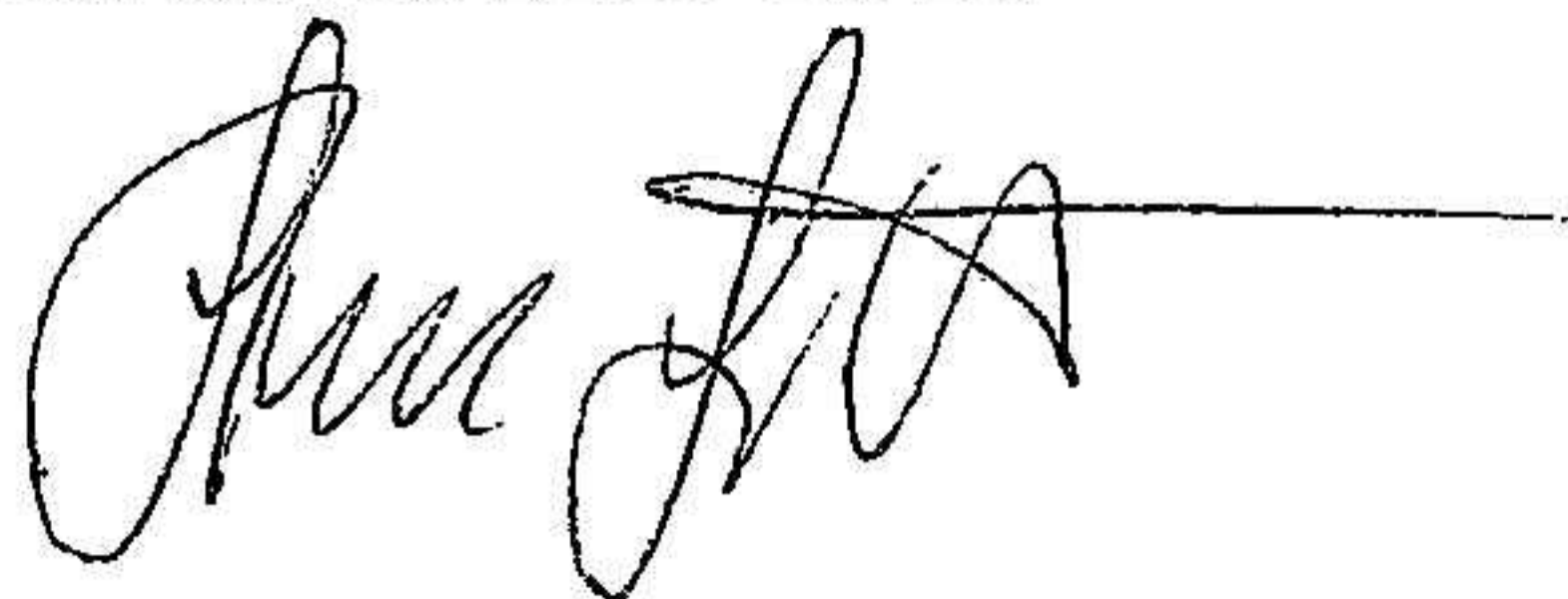
Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-47 168	-45 345
Summa fritt eget kapital		-47 168	-45 345
Summa eget kapital		52 832	54 655
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		10 059	28 028
Summa långfristiga skulder		10 059	28 028
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		-	316
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	6 001
Summa kortfristiga skulder		6 000	6 317
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		68 891	89 000

2026022510225

Underskrifter

Sundsvall 2026-02-26



Sten Löfqvist

2026022510227

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma