

Årsredovisning

Korshammen AB

Org.nr 556772-4249

Räkenskapsår 2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-01. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jörgen Larsson, Styrelseledamot

2025-09-03

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30

Styrelsen för Korshammen AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Askersund

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Askersund, ska förvalta och hyra ut industrifastigheter.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	475	456	414	376
Resultat efter finansiella poster	557	226	-134	383
Soliditet (%)	85	87	89	91
Balansomslutning	6 053	5 593	5 502	5 723

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 590 829	195 317	4 886 146
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 325		-204 325
Balanseras i ny räkning		195 317	-195 317	0
Årets resultat			486 283	486 283
Belopp vid årets utgång	100 000	4 581 821	486 283	5 168 104

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 581 821
årets vinst	486 283
	5 068 104
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (261,938 kronor per aktie)	209 550
i ny räkning överföres	4 858 554
	5 068 104

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Resultaträkning	Not	2024-05-01	2023-05-01
	1	-2025-04-30	-2024-04-30
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		474 763	455 606
Övriga rörelseintäkter		0	17 495
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		474 763	473 101
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-66 202	-87 443
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-82 868	-296 756
Summa rörelsekostnader		-149 070	-384 199
Rörelseresultat		325 693	88 902
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		15 016	60 280
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		385	851
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		217 291	79 990
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 428	-3 802
Summa finansiella poster		231 264	137 319
Resultat efter finansiella poster		556 957	226 221
Resultat före skatt		556 957	226 221
Skatter			
Skatt på årets resultat		-70 674	-30 904
Årets resultat		486 283	195 317

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 379 091	2 461 959
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		2 379 091	2 461 959
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 392 079	1 847 688
Andra långfristiga fordringar	5	300 000	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 692 079	2 147 688
Summa anläggningstillgångar		5 071 170	4 609 647
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 254	12 248
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		21 446	21 027
Summa kortfristiga fordringar		33 700	33 275
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		947 998	949 603
Summa kassa och bank		947 998	949 603
Summa omsättningstillgångar		981 698	982 878
SUMMA TILLGÅNGAR		6 052 868	5 592 525

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 581 821	4 590 829
Årets resultat		486 283	195 317
Summa fritt eget kapital		5 068 104	4 786 146
Summa eget kapital		5 168 104	4 886 146
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		649 500	521 033
Summa långfristiga skulder		649 500	521 033
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		65	0
Skatteskulder		110 443	61 832
Övriga skulder		29 886	29 435
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		94 870	94 079
Summa kortfristiga skulder		235 264	185 346
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 052 868	5 592 525

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 812 823	2 812 823
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 812 823	2 812 823
Ingående avskrivningar	-350 864	-267 995
Årets avskrivningar	-82 868	-82 869
Utgående ackumulerade avskrivningar	-433 732	-350 864
Utgående redovisat värde	2 379 091	2 461 959

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 069 429	1 069 429
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 069 429	1 069 429
Ingående avskrivningar	-1 069 429	-855 542
Årets avskrivningar	0	-213 887
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 069 429	-1 069 429
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 064 979	2 012 509
Inköp	327 100	52 668
Försäljningar	0	-198
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 392 079	2 064 979
Ingående nedskrivningar	-217 291	-297 281
Återförda nedskrivningar	217 291	79 990
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-217 291
Utgående redovisat värde	2 392 079	1 847 688

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående redovisat värde	300 000	300 000

Askersund 2025-09-01

Jörgen Larsson
Jörgen Larsson