

Årsredovisning
för
OVERLAND Mates AB
556340-4747
Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i OVERLAND Mates AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 april 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hässleholm den 23 april 2025



Roland Fredriksson

Styrelsen och verkställande direktören för OVERLAND Mates AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets uppgift är att förvalta fastigheter. De äger en kontorsfastighet inom det s.k Garnisonsområdet i Hässleholm samt 2 fastigheter i Markaryd.

Företaget har sitt säte i Skåne län, Hässleholm kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har industrifastighet sålts i Markaryd.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	284	408	286	284
Resultat efter finansiella poster	716	5	-187	-220
Soliditet (%)	31	6	6	8

Minskning av omsättning beror på ett fel från 2023 som korrigerats i år.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	32 911	5 079	157 990
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			5 079	-5 079	0
Årets resultat				659 684	659 684
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	37 990	659 684	817 674

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	37 990
årets vinst	659 684

2025042802572

	697 674
disponeras så att	
återbetalning aktieägartillskott	300 000
i ny räkning överföres	397 674
	697 674

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

LSM

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		283 629	408 351
Övriga rörelseintäkter		698 338	8 873
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		981 967	417 224

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader		-280 131	-251 610
Personalkostnader	2	-35 242	-36 582
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-33 144	-44 417
Summa rörelsekostnader		-348 517	-332 609
Rörelseresultat		633 450	84 615

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		155 869	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-73 645	-79 536
Summa finansiella poster		82 224	-79 536
Resultat efter finansiella poster		715 674	5 079

Resultat före skatt

715 674 5 079

Skatter

Skatt på årets resultat		-55 990	0
Årets resultat		659 684	5 079

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 730 326

2 335 132

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 730 326

2 335 132

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

876 250

0

Summa anläggningstillgångar

2 606 576

2 335 132

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Lagerfastigheter

47 000

47 000

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

13

7

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 831

3 921

Summa kortfristiga fordringar

1 844

3 928

Kassa och bank

Kassa och bank

15 334

61 206

Summa omsättningstillgångar

64 178

112 134

SUMMA TILLGÅNGAR

2 670 754

2 447 266

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

37 990

32 911

Årets resultat

659 684

5 079

Summa fritt eget kapital

697 674

37 990

Summa eget kapital

817 674

157 990

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder till kreditinstitut

6, 7

718 625

802 125

Övriga skulder

941 108

1 311 965

Summa långfristiga skulder

1 659 733

2 114 090

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

83 500

83 500

Leverantörsskulder

11 034

10 506

Skatteskulder

59 525

13 880

Övriga skulder

1 275

5 165

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

38 013

62 135

Summa kortfristiga skulder

193 347

175 186

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 670 754

2 447 266

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0,1	0,1

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 851 113	2 851 113
Försäljningar/utrangeringar	-661 415	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 189 698	2 851 113
Ingående avskrivningar	-515 981	-471 564
Försäljningar/utrangeringar	89 753	
Årets avskrivningar	-33 144	-44 417
Utgående ackumulerade avskrivningar	-459 372	-515 981
Utgående redovisat värde	1 730 326	2 335 132

2025042802577

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 767	57 767
Försäljningar/utrangeringar	-9 918	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	47 849	57 767
Ingående avskrivningar	-57 767	-57 767
Försäljningar/utrangeringar	9 918	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-47 849	-57 767
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än 5 år efter balansdagen	384 625	468 125
	384 625	468 125

För övriga skulder är ingen amorteringsplan fastställd.

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	2 250 000	2 250 000
	2 250 000	2 250 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 802.125 kronor (få 885.625 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	718 625	802 125
	718 625	802 125
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	83 500	83 500
	83 500	83 500

LMP

OVERLAND Mates AB
Org.nr 556340-4747

8 (8)

2025042802578

Hässleholm den 23 april 2025


Roland Fredriksson
Verkställande direktör

LAV