

Årsredovisning
för
Projektutveckling Röseberget AB
559069-2942

Räkenskapsåret
2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-14. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Markus Brink, Styrelseledamot
2026-04-15

Styrelsen för Projektutveckling Röseberget AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva exploatering av fastigheter.

Bolaget ägs till 51% av Brixly Projektutveckling AB 559216-7950 & Martin Johansson 49%.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-9	-4	-2	-8
Balansomslutning	2 237	2 223	2 209	2 194	2 178
Soliditet (%)	1,7	1,9	2,1	2,3	2,4

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	-3 495	-3 604	42 901
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-3 604	3 604	0
Årets resultat			-4 150	-4 150
Belopp vid årets utgång	50 000	-7 099	-4 150	38 751

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 30 tkr (30 tkr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-7 098
årets förlust	-4 150
	-11 248
behandlas så att i ny räkning överföres	-11 248
	-11 248

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

0

-5 121

Övriga externa kostnader

-4 150

1 517

Summa rörelsekostnader

-4 150

-3 604

Rörelseresultat

-4 150

-3 604

Resultat efter finansiella poster

-4 150

-3 604

Resultat före skatt

-4 150

-3 604

Årets resultat

-4 150

-3 604

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

597 000

597 000

Pågående nyanläggningar och förskott avseende
materiella anläggningstillgångar

3

1 628 158

1 610 248

Summa materiella anläggningstillgångar

2 225 158

2 207 248

Summa anläggningstillgångar

2 225 158

2 207 248

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

11 692

15 842

Summa kassa och bank

11 692

15 842

Summa omsättningstillgångar

11 692

15 842

SUMMA TILLGÅNGAR

2 236 850

2 223 090

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-7 098	-3 495
Årets resultat		-4 150	-3 604
Summa fritt eget kapital		-11 248	-7 099
Summa eget kapital		38 752	42 901
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder		597 000	597 000
Skulder till koncernföretag		1 441 450	1 441 450
Summa långfristiga skulder		2 038 450	2 038 450
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		159 648	141 739
Summa kortfristiga skulder		159 648	141 739
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 236 850	2 223 090

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Taxeringsvärden mark	0	0
	0	0
Bokfört värde mark	597 000	597 000
	597 000	597 000

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 610 248	1 587 217
Inköp	17 910	23 031
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 628 158	1 610 248
Utgående redovisat värde	1 628 158	1 610 248

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Summa långfristiga skulder - betalas inom 2 - 5 år	1 441 450	1 441 450
Summa långfristiga skulder - betalas senare än 5 år	597 000	597 000
	2 038 450	2 038 450

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Brixly AB med organisationsnummer 556351-9163 med säte i Mölndal.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-13

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Markus Brink
Markus Brink
Ordförande
2026-04-07

Henrik Bratt
Henrik Bratt
2026-04-07

Martin Johansson
Martin Johansson
2026-04-09