

# Årsredovisning

---

*Tegelraden AB*

556517-9149

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2023-05-30

  
Peter Hedbeck

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultverksamhet och ägande inom förvaltning av värdepapper, fastigheter samt uthyrning av lokaler och personal inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Lidingö kommun.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2201-2212	2101-2112	2001-2012	1901-1912
Nettoomsättning	0	0	0	85
Resultat efter finansiella poster	279	154	111	-279
Soliditet %	13	-16	-37	-45

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-414 063	154 402	-139 661
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>					
Balanseras i ny räkning			154 402	-154 402	0
Årets resultat				230 082	230 082
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	-259 661	230 082	90 421

### RESULTATDISPOSITION


*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	-259 661
Årets resultat	230 082
Summa	-29 579

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	-29 579
Summa	-29 579

**Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**



Peter Fäktenmark  
Tel 0708-770404



# RESULTATRÄKNING

1

	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-36 097	-1 594
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-36 097</b>	<b>-1 594</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-36 097</b>	<b>-1 594</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	315 001	156 000
Räntekostnader och liknande resultatposter	-	-4
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>315 001</b>	<b>155 996</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>278 904</b>	<b>154 402</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>278 904</b>	<b>154 402</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-48 822	-
<b>Årets resultat</b>	<b>230 082</b>	<b>154 402</b>

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Peter Fäktenmark  
Tel 0708-770404



# BALANSRÄKNING

1

2022-12-31

2021-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar

2

–

700 000

*Summa finansiella anläggningstillgångar*

–

700 000

**Summa anläggningstillgångar**

–

**700 000**

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

117 634

127 633

*Summa kortfristiga fordringar*

117 634

127 633

*Kassa och bank*

Kassa och bank

600 609

37 706

*Summa kassa och bank*

600 609

37 706

**Summa omsättningstillgångar**

**718 243**

**165 339**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**718 243**

**865 339**

**Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**

Peter Fäktenmark  
Tel 0708-770404

2025060821807

2023060821808

	2022-12-31	2021-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-259 661	-414 063
Årets resultat	230 082	154 402
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>-29 579</i>	<i>-259 661</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>90 421</b>	<b>-139 661</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	48 822	-
Övriga skulder	574 000	1 000 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>627 822</b>	<b>1 005 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>718 243</b>	<b>865 339</b>

Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Peter Fäktenmark  
Tel 0708-770404



## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

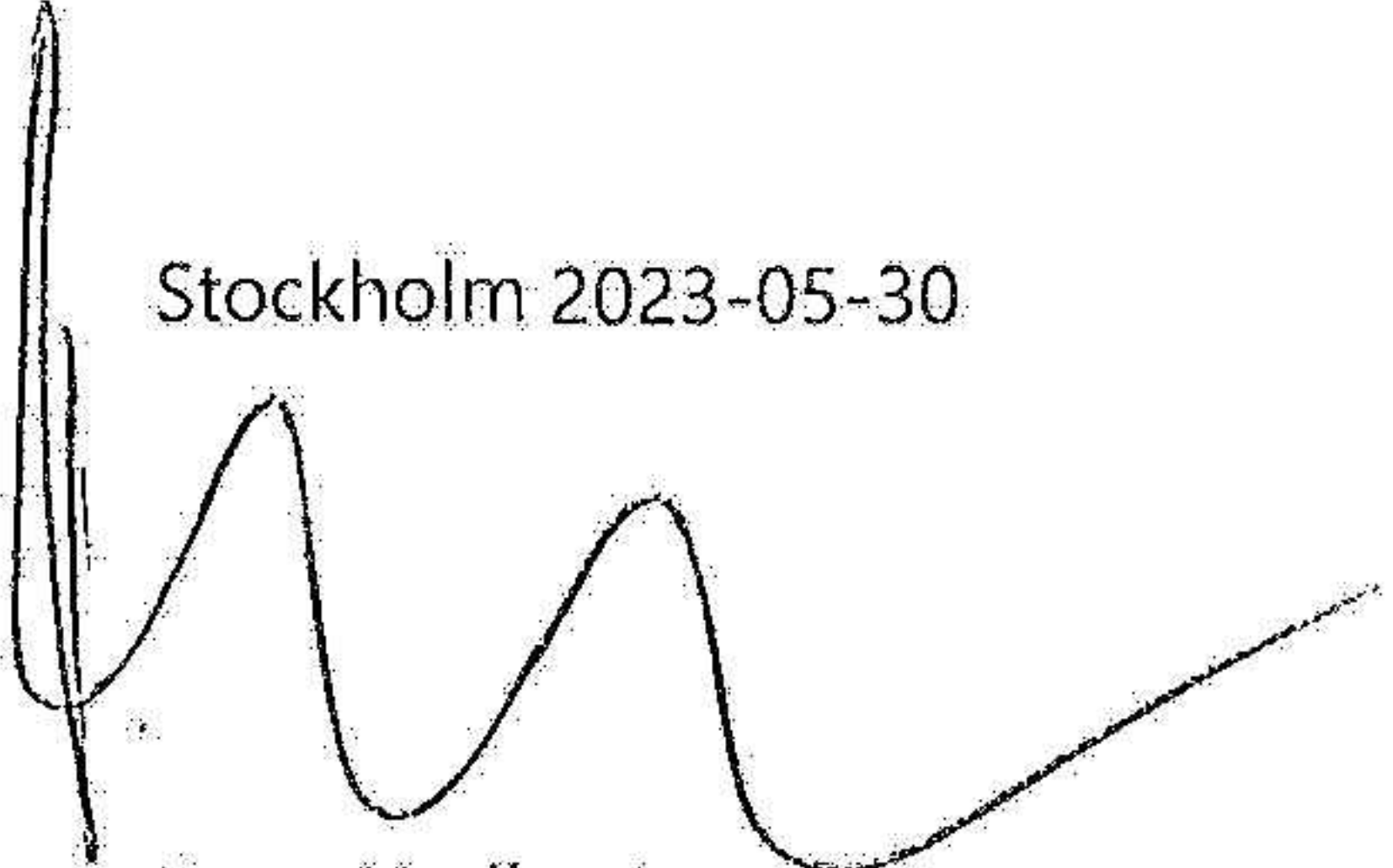
Not 2	Andra långfristiga fordringar	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	700 000	800 000
	Årets amorteringar	-700 000	-100 000
	Utgående anskaffningsvärden	0	700 000

SF Fastighetsmäkleri AB, 556734-9179

Not 3	Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
	Företagsinteckningar, ej belånade	800 000	800 000
	<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

## UNDERSKRIFTER

Stockholm 2023-05-30

  
Peter Hedbeck

  
**Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**

Peter Fäktenmark  
Tel 0708-770404