

ÅRSREDOVISNING

för

Warbergic Innebandy Center AB

Org.nr. 556768-0367

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	9

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Henrik Carlstein, Styrelseledamot
2023-11-02

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en idrottshall med tre fullstora innebandyplaner, Sparbanken Wictory Center (SWC) och tillhörande lokaler. Hallen hyrs ut till idrottsföreningar, företag, privatpersoner och Varbergs Kommun för idrottslig verksamhet.

Bolaget säljer även idrottsartiklar, idrottskonfektion och driver caféverksamhet i lokalerna.

Bolaget är helägt av Warberg Innebandy Förening (WIBF), Org.nr 802435-1283.

Företagets säte är Varberg

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under säsongen har det genomförts ett belysningsbyte i SWC till LED-belysning vilket reducerat förbrukningen från nyår och framåt. Trots detta så har elkostnaderna ökat dramatiskt under året. Det nya ränteläget har påverkat verksamheten och bolagets hyresgäster negativt. Under året genomgicks en process för att försöka minska räntekostnaden då Varbergs Kommun gick i borgen för hela fastighetslånet. Samtidigt ingicks ett säkerhetsöverlåtelseavtal mellan bolaget och Varbergs Kommun.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	5 675 967	4 932 615	3 511 935	5 293 490
Resultat efter finansiella poster	-43 470	-47 193	684	-112 710
Soliditet (%)	0,2	0,3	0,4	1
Balansomslutning	35 129 246	35 438 726	35 461 002	35 566 732

Definitioner av nyckeltal, se noter

Warbergic Innebandy Center AB

Org.nr. 556768-0367

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	57 777	-47 193	10 584
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:		-47 193	47 193	0
Årets resultat			-43 470	-43 470
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>10 584</u>	<u>-43 470</u>	<u>-32 886</u>

2023-04-30

2022-04-30

Villkorade aktieägartillskott uppgår till:

961 975

961 975

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 584
Årets resultat	<u>-43 470</u>
	-32 886

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-32 886</u>
	-32 886

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Warbergic Innebandy Center AB

Org.nr. 556768-0367

RESULTATRÄKNING	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		5 675 967	4 932 615
Övriga rörelseintäkter		890 000	507 347
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>6 565 967</u>	<u>5 439 962</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-2 277 384	-2 687 524
Övriga externa kostnader		-2 215 120	-1 220 181
Personalkostnader	2	-255 333	-256 391
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-741 072</u>	<u>-664 357</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-5 488 909</u>	<u>-4 828 453</u>
Rörelseresultat		1 077 058	611 509
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		21	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-1 120 549</u>	<u>-658 702</u>
Summa finansiella poster		<u>-1 120 528</u>	<u>-658 702</u>
Resultat efter finansiella poster		-43 470	-47 193
Resultat före skatt		-43 470	-47 193
Årets resultat		<u>-43 470</u>	<u>-47 193</u>

Warbergic Innebandy Center AB

Org.nr. 556768-0367

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	32 284 372	32 786 291
Inventarier, verktyg och installationer	4	962 969	872 437
Summa materiella anläggningstillgångar		33 247 341	33 658 728
Summa anläggningstillgångar		33 247 341	33 658 728
Omsättningstillgångar			
Varulager m.m.			
Färdiga varor och handelsvaror		584 181	331 524
Summa varulager		584 181	331 524
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		455 554	971 492
Fordringar hos koncernföretag		214 535	0
Övriga fordringar		128 157	21 600
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		247 531	89 697
Summa kortfristiga fordringar		1 045 777	1 082 789
Kassa och bank			
Kassa och bank		251 947	365 685
Summa kassa och bank		251 947	365 685
Summa omsättningstillgångar		1 881 905	1 779 998
SUMMA TILLGÅNGAR		35 129 246	35 438 726

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 584	57 777
Årets resultat		-43 470	-47 193
Summa fritt eget kapital		<u>-32 886</u>	<u>10 584</u>
Summa eget kapital		67 114	110 584
Långfristiga skulder			
	5, 6		
Checkräkningskredit		398 871	396 661
Övriga skulder till kreditinstitut		<u>33 267 723</u>	<u>33 692 719</u>
Summa långfristiga skulder		<u>33 666 594</u>	<u>34 089 380</u>
Kortfristiga skulder			
	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		0	425 000
Leverantörsskulder		1 005 745	10 361
Övriga skulder		202 754	124 016
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>187 039</u>	<u>679 385</u>
Summa kortfristiga skulder		<u>1 395 538</u>	<u>1 238 762</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		35 129 246	35 438 726

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	96-100
Markanläggning	20
Inventarier	3-20

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2021/2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	0,50	0,50

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	38 422 534	38 422 534
	Utgående anskaffningsvärden	38 422 534	38 422 534
	Ingående avskrivningar	-5 636 243	-5 134 324
	Årets avskrivningar	-501 919	-501 919
	Utgående avskrivningar	-6 138 162	-5 636 243
	Redovisat värde	32 284 372	32 786 291

Warbergic Innebandy Center AB

Org.nr. 556768-0367

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 736 892	1 192 677
	Inköp	337 417	544 216
	Försäljningar/utrangeringar	<u>-22 211</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	2 052 099	1 736 892
	Ingående avskrivningar	-864 455	-702 017
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	14 478	0
	Årets avskrivningar	<u>-239 153</u>	<u>-162 438</u>
	Utgående avskrivningar	-1 089 130	-864 455
	Redovisat värde	962 969	872 437

Not 5	Långfristiga skulder	2023-04-30	2022-04-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 700 000	1 700 000
	Förfaller senare än 5 år	<u>31 567 723</u>	<u>31 992 719</u>
		33 267 723	33 692 719

Not 6	Skulder som avser flera poster	2023-04-30	2022-04-30
	Företagets banklån/skuld redovisas under följande poster i balansräkningen.		
	<i>Långfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	33 267 723	33 692 719
	<i>Kortfristiga skulder</i>		
	Övriga skulder till kreditinstitut	0	425 000
	Summa	<u>33 267 723</u>	<u>34 117 719</u>

Övriga noter

Not 7	Ställda säkerheter	2023-04-30	2022-04-30
	Företagsinteckningar	1 400 000	1 400 000
	Pantsatt byggnad och arrendeavtal	32 284 372	32 786 291

Warbergic Innebandy Center AB

Org.nr. 556768-0367

Not 8 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Efter räkenskapsåret har bolaget inte kunnat reglera sina räntor till kreditgivaren för bolagets fastighetslån. Detta har medfört att Varbergs Kommun uppmanas att lösa fastighetslånet hos kreditgivaren. I enlighet med det ingångna säkerhetsavtalet mellan bolaget och Varbergs Kommun så kommer bolagets fastighet, markanläggningar och byggnadsinventarier att övergå i Varbergs Kommuns ägo. Bolagets intention är att fortsätta driva caféverksamheten under förutsättning att man får möjlighet att hyra caféytan i Sparbanken Wictory Center. Bolaget har per den 31 maj 2023 upprättat kontrollbalansräkning som utvisar att bolagets egna kapital är intakt. Kontrollstämman beslöt att driva verksamheten vidare.

Not 9 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Warberg Innebandy Förening (WIBF), Org. nr 802435-1283, säte Varberg.

Not 10 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Varberg

Jonas Klavberg
Jonas Klavberg

Kimmo Eskelinen
Kimmo Eskelinen

Henrik Carlstein
Henrik Carlstein

2023-06-28

2023-06-27

2023-06-27

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2023.

Björn Ellison
Björn Ellison
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Warbergic Innebandy Center AB, org.nr 556768-0367

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Warbergic Innebandy Center AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Warbergic Innebandy Center ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Warbergic Innebandy Center AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Warbergic Innebandy Center AB för räkenskapsåret 2022-05-01 -- 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Warbergic Innebandy Center AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-06-30

Björn Ellison

Björn Ellison

Auktoriserad revisor