

# Årsredovisning

för

## Ekesiöö holding AB

559197-4273

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekesiöö holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma *25 juni 2025*. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm *25/6 2025*



Anders Ekesiöö

Styrelsen och verkställande direktören för Ekesiöö holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Företag äger och förvaltar aktier. Företaget har tre helägda dotterföretag. Koncernredovisning har inte upprättats i enlighet med Årsredovisningslagens 7 kap. §3.

I dotterföretagen Ekesiöö invest AB och Ekesiöö Projekt AB bedrivs konsultationsverksamhet avseende fastighetsutveckling.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Trots förväntningar om en starkare marknad 2024 fick bygg- och fastighetsbranschen inte det uppsving som vi hoppats på. Våra två planerade projekt i Norrköping och Karlstad lider fortsatt av förseningar.

Information om 2025 har lämnats i noten 6 *Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång*.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	6 994	3 098	2 746	4 978
Soliditet (%)	50	46	41	48

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	52 753 659	2 931 123	55 734 782
Disposition enligt beslut av årsstämman:		2 931 123	-2 931 123	0
Årets resultat			6 530 301	6 530 301
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>55 684 782</b>	<b>6 530 301</b>	<b>62 265 083</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	55 684 782
årets vinst	6 530 301
	<b>62 215 083</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	62 215 083
	<b>62 215 083</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	1		
Övriga externa kostnader		-240 660	-195 350
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-240 660</b>	<b>-195 350</b>
<b>Rörelseresultat</b>	2	<b>-240 660</b>	<b>-195 350</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	9 574 165	5 857 912
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		14 333	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 353 533	-2 564 478
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>7 234 965</b>	<b>3 293 434</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>6 994 305</b>	<b>3 098 084</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		352 752	251 262
Lämnade koncernbidrag		-816 756	-418 223
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-464 004</b>	<b>-166 961</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>6 530 301</b>	<b>2 931 123</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>6 530 301</b>	<b>2 931 123</b>

## Balansräkning

Not 2024-12-31 2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	4, 5, 6	116 043	116 043
Fordringar hos koncernföretag	7	42 191 782	34 294 805
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	81 956 165	86 285 293
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>124 263 990</b>	<b>120 696 141</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>124 263 990</b>	<b>120 696 141</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		7 321	6 211
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>7 321</b>	<b>6 211</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		79 329	324 638
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>79 329</b>	<b>324 638</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>86 650</b>	<b>330 849</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

124 350 640 121 026 990

ank=20250701:2025070302210



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		55 684 782	52 753 660
Årets resultat		6 530 301	2 931 123
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>62 215 083</b>	<b>55 684 783</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>62 265 083</b>	<b>55 734 783</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	9		
Checkräkningskredit	10, 11	40 962 678	38 609 146
Övriga skulder		20 213 951	25 413 951
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>61 176 629</b>	<b>64 023 097</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		38 848	0
Skatteskulder		820 080	1 219 110
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		50 000	50 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>908 928</b>	<b>1 269 110</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>124 350 640</b>	<b>121 026 990</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medeltalet anställda

Företaget har inte haft några anställda, löner och ersättningar har inte betalats ut.

#### Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

Under året har inga koncerninterna inköp eller försäljningar ägt rum.

#### Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2024	2023
Vinst vid avyttring av värdepapper	9 574 165	6 677 992
Avkastningsskatt på kapitalförsäkring		-820 080
	<b>9 574 165</b>	<b>5 857 912</b>

#### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	616 043	616 043
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>616 043</b>	<b>616 043</b>
Ingående nedskrivningar	-500 000	-500 000
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-500 000</b>	<b>-500 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>116 043</b>	<b>116 043</b>

### Not 5 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Bokfört värde
Ekesiöö Fastigheter AB	100%	100%	50 000	50 000
Ekesiöö Projekt AB	100%	100%	25 000	25 000
Ekesiöö invest AB	100%	100%	50 001	41 043
				<b>116 043</b>

	Org.nr	Säte
Ekesiöö Fastigheter AB	559224-0062	Stockholm
Ekesiöö Projekt AB	559344-2527	Stockholm
Ekesiöö invest AB	559237-5421	Stockholm

### Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Ekesiöö Projekt AB

Detaljplanen för Brf-projektet i Karlstad vann laga kraft och intresset för lägenheterna har varit stort.

Ekesiöö invest AB

Norrköpingsprojektet förväntas dröja längre än beräknat varför kontoret i Linköping sägs upp.

### Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	34 294 805	33 400 650
Tillkommande fordringar	7 896 977	894 155
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>42 191 782</b>	<b>34 294 805</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>42 191 782</b>	<b>34 294 805</b>

### Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Innehavet avser dels onoterade andelar om 544 092 kr (463 385), dels en kapitalförsäkring om 81 412 073 kr (85 821 908). Marknadsvärdet på kapitalförsäkringen uppgår per den 31 december 2024 till 84 585 383 kr.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	86 285 293	96 407 301
Inköp	80 707	102 221 908
Försäljningar/utrangeringar	-4 409 835	-112 343 916
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>81 956 165</b>	<b>86 285 293</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>81 956 165</b>	<b>86 285 293</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

Ingen del förfaller senare än fem år från balansdagen.

**Not 10 Checkräkningskredit**

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	50 000 000	50 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	40 962 678	38 609 145

**Not 11 Ställda säkerheter**

	2024-12-31	2023-12-31
Belånad kapitalförsäkring	81 412 073	85 821 908
	<b>81 412 073</b>	<b>85 821 908</b>

Stockholm, den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Klas Ekesiöö  
Ordförande

Anders Ekesiöö

Gösta Ekesiöö

Stefan Ekesiöö  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Maneki revision AB

Sofia Tedstedt  
Auktoriserad revisor



# Verifikat

Transaktion 09222115557550306149

## Dokument

1356 Ekesiöö holding AB 240101-241231  
Huvuddokument  
8 sidor  
Startades 2025-06-24 13:51:54 CEST (+0200) av Anders  
Ekesiöö (AE)  
Färdigställt 2025-06-25 09:43:59 CEST (+0200)

## Signerare

**Anders Ekesiöö (AE)**  
Ekesiöö Fastigheter AB  
Personnummer 8102220335  
Org. nr 559224-0062  
anders@ekesiöö-holding.se  
+46701001888



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "ANDERS EKESIÖÖ"  
Signerade 2025-06-24 13:53:33 CEST (+0200)

**Gösta Ekesiöö (GE)**  
Ekesiöö Holding AB  
Personnummer 8409290338  
gosta@ekesiöö-holding.se  
+46739814349



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Klas  
Gösta Ekesiöö"  
Signerade 2025-06-24 14:08:52 CEST (+0200)

**Stefan Ekesiöö (SE)**  
Ekesiöö Holding AB  
Personnummer 7507190119  
stefan@ekesiöö-holding.se  
+46708263119



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Klas  
Stefan Ekesiöö"  
Signerade 2025-06-24 14:19:50 CEST (+0200)

**Sofia Tedstedt (ST)**  
Maneki Revision  
Personnummer 8505050180  
sofia.tedstedt@maneki.se  
+46706641875



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Sofia  
Charlotta Tedstedt"  
Signerade 2025-06-25 09:43:59 CEST (+0200)



# Verifikat

Transaktion 09222115557550306149

Klas Ekesiöö (KE)  
Ekesiöö Holding AB  
Personnummer 5012090030  
klas.ekesioo@gmail.com



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Klas  
Johan Gunnar Ekesiöö"  
Signerade 2025-06-24 15:41:06 CEST (+0200)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>



# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ekesiö Holding AB, org.nr 559197-4273

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ekesiö Holding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ekesiö Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ekesiö Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisorssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ekesiöö Holding AB för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ekesiöö Holding AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att

fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett

förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm det datum som framgår av elektronisk signatur

Maneki Revision AB

Sofia Charlotta Tedstedt

Auktoriserad revisor

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 2 pages before this page  
Dokumentet inneholder 2 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 2 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument indeholder 2 sider før denne side

Detta dokument innehåller 2 sidor före denna sida

Sofia Charlotta Tedstedt

17e29617-226a-4423-ae5a-c89e492c44ab - 2025-06-25 10:39:54 UTC +03:00  
BankID / Freja eID - 0f24d6b0-8089-4398-baff-c2892cdfd2db - SE

ank=20250701:2025070302215

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende