

Årsredovisning för
JAC Service & Förvaltning AB

559221-8092

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-16.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jacqueline Hedebark
Styrelseledamot

2026-04-16

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JAC Service & Förvaltning AB, 559221-8092, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2019 och bedriver sedan dess konsultverksamhet med inriktning på ekonomi samt övrigt vad gäller förvaltning och uthyrning av fastigheter och därtill relaterad service.

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	76 272	276 816	273 701	238 816
Resultat efter finansiella poster	85 036	306 393	261 033	155 715
Soliditet %	80,1	86,5	65,9	71,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	733 809	175 270
Balanseras i ny räkning		175 270	-175 270
Vinstutdelning		-209 000	
Årets resultat			45 490
Belopp vid årets utgång	50 000	700 079	45 490

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	700 079
Årets resultat	45 490
Summa	745 569
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	455 000
Balanseras i ny räkning	290 569
Summa	745 569

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen. Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-01-01 - 2025-12-31</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		76 272	276 816
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		76 272	276 816
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-17 540	-11 660
Personalkostnader		-1 060	0
Summa rörelsekostnader		-18 600	-11 660
Rörelseresultat		57 672	265 156
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27 634	42 248
Räntekostnader och liknande resultatposter		-270	-1 011
Summa finansiella poster		27 364	41 237
Resultat efter finansiella poster		85 036	306 393
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-24 000	-81 000
Summa bokslutsdispositioner		-24 000	-81 000
Resultat före skatt		61 036	225 393
Skatter			
Skatt på årets resultat		-15 546	-50 123
Årets resultat		45 490	175 270

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	15 200	0
Fordringar hos koncernföretag	3	96 143	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		111 343	0
Summa anläggningstillgångar		111 343	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		12 758	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		6 000	13 943
Summa kortfristiga fordringar		18 758	13 943
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 603 837	1 758 017
Summa kassa och bank		1 603 837	1 758 017
Summa omsättningstillgångar		1 622 595	1 771 960
SUMMA TILLGÅNGAR		1 733 938	1 771 960

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-12-31</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		700 079	733 809
Årets resultat		45 490	175 270
Summa fritt eget kapital		745 569	909 079
Summa eget kapital		795 569	959 079
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		747 000	723 000
Summa obeskattade reserver		747 000	723 000
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		0	23 202
Övriga skulder		191 369	66 679
Summa kortfristiga skulder		191 369	89 881
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 733 938	1 771 960

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	15 200	0
Utgående anskaffningsvärden	15 200	0
Redovisat värde	15 200	0

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Kapital- andel %</i>
New Stay Rental AB	559253-7244	Stockholm	250	100
<i>Företagets namn</i>				<i>Redovisat värde</i>
New Stay Rental AB				15 200

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	96 143	0
Utgående anskaffningsvärden	96 143	0
Redovisat värde	96 143	0

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2026-03-05

Stockholm

Jacqueline Hedebark

2026-04-16

Jacqueline Hedebark
Styrelseledamot

Datum