

Årsredovisning
för
Byggfirma Lundby Bygg AB
556826-0094

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-05.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Olah, Styrelseledamot
2025-02-17

Styrelsen för Byggfirma Lundby Bygg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten omfattar ny-, om-, och tillbyggnationer till företag, bostadsrättsföreningar och privatpersoner samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	50 922	47 612	106 105	27 146
Resultat efter finansiella poster	6 299	5 204	7 172	5 557
Soliditet (%)	34	44	40	65

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 010 799	4 077 051	6 137 850
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-4 000 000		-4 000 000
Balanseras i ny räkning		4 077 051	-4 077 051	0
Årets resultat			7 597 187	7 597 187
Belopp vid årets utgång	50 000	2 087 850	7 597 187	9 735 037

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 087 851
årets vinst	7 597 187
	9 685 038

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	9 680 000
i ny räkning överföres	5 038
	9 685 038

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		50 921 743	47 612 427
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		3 479 268	-3 087 514
Övriga rörelseintäkter		215 120	232 203
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		54 616 131	44 757 116
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-35 835 300	-28 086 535
Övriga externa kostnader		-2 711 085	-2 588 021
Personalkostnader	2	-9 846 087	-8 816 184
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-127 010	-114 115
Summa rörelsekostnader		-48 519 482	-39 604 855
Rörelseresultat		6 096 649	5 152 261
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		60 353	32 380
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		164 217	45 066
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 463	-26 194
Summa finansiella poster		202 107	51 252
Resultat efter finansiella poster		6 298 756	5 203 513
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		3 280 000	0
Förändring av överavskrivningar		111 555	724
Summa bokslutsdispositioner		3 391 555	724
Resultat före skatt		9 690 311	5 204 237
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 093 124	-1 127 186
Årets resultat		7 597 187	4 077 051

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Bilar och andra transportmedel	3	110 000	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	259 123	376 133
Summa materiella anläggningstillgångar		369 123	376 133

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	5	1 851 857	2 232 021
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	6	145 000	0
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	7	0	0
Andra långfristiga fordringar	8	783 600	588 600
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 780 457	2 820 621
Summa anläggningstillgångar		3 149 580	3 196 754

Omsättningstillgångar

Varulager m. m.

Pågående arbete för annans räkning	9	677 389	54 788
Summa varulager		677 389	54 788

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		11 746 968	7 614 506
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		4 428 290	0
Övriga fordringar		79 550	838 967
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 020 870	829 853
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		590 463	534 536
Summa kortfristiga fordringar		17 866 141	9 817 862

Kassa och bank

Kassa och bank		6 533 328	6 995 053
Summa kassa och bank		6 533 328	6 995 053
Summa omsättningstillgångar		25 076 858	16 867 703

SUMMA TILLGÅNGAR

28 226 438

20 064 457

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	10		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 087 851	2 010 800
Årets resultat		7 597 187	4 077 051
Summa fritt eget kapital		9 685 038	6 087 851
Summa eget kapital		9 735 038	6 137 851
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	3 280 000
Ackumulerade överavskrivningar		0	111 555
Summa obeskattade reserver		0	3 391 555
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser		783 600	588 600
Summa avsättningar		783 600	588 600
Kortfristiga skulder			
Pågående arbete för annans räkning	9	617 555	3 474 221
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		2 596 434	0
Leverantörsskulder		7 790 847	1 657 991
Skatteskulder		1 091 332	563 917
Övriga skulder		1 850 759	1 688 665
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 760 873	2 561 657
Summa kortfristiga skulder		17 707 800	9 946 451
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 226 438	20 064 457

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	630 076	567 260
Inköp		62 816
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	630 076	630 076
Ingående avskrivningar	-253 943	-146 909
Årets avskrivningar	-117 010	-107 034
Utgående ackumulerade avskrivningar	-370 953	-253 943
Utgående redovisat värde	259 123	376 133

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 232 021	
Tillkommande fordringar		2 232 021
Avgående fordringar	-380 164	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 851 857	2 232 021
Utgående redovisat värde	1 851 857	2 232 021

Not 6 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Inköp	145 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	145 000	0
Utgående redovisat värde	145 000	0

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-08-31	2023-08-31
Tillkommande fordringar	1 733 650	0
Omklassificeringar	2 694 640	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 428 290	0
Utgående redovisat värde	4 428 290	0

Not 8 Andra långfristiga fordringar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	588 600	468 600
Tillkommande fordringar	195 000	120 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	783 600	588 600
Utgående redovisat värde	783 600	588 600

Not 9 Pågående arbete för annans räkning

	2024-08-31	2023-08-31
Nedlagda utgifter	1 839 131	7 504 492
Fakturerade belopp	-1 779 296	-10 923 925
	59 835	-3 419 433

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Företagsinteckning	750 000	750 000
Andra ställda säkerheter	783 600	588 600
	1 533 600	1 338 600

Eskilstuna 2025-02-05

Robert Vestholm
Robert Vestholm
Ordförande

Henrik Olah
Henrik Olah

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-02-05

Emil Flodqvist
Emil Flodqvist
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Bygghus Lundby Bygg AB
Org.nr 556826-0094

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bygghus Lundby Bygg AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Bygghus Lundby Bygg ABs finansiella ställning per den 2024-08-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Bygghus Lundby Bygg AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk

inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggfirma Lundby Bygg AB för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggfirma Lundby Bygg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina

uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Eskilstuna 2025-02-05

Emil Flodqvist

Emil Flodqvist

