

Årsredovisning
för
PeJo Soldattorpet AB
559429-6229

Räkenskapsåret
2023-04-11 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Peter Skånsjö, Styrelseledamot
2024-07-04

Styrelsen för PeJo Soldattorpet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-04-11 - 2023-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, äga och förvalta aktier i rörelsedrivande dotterföretag, förvalta värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100 % av PeJo Invest AB med organisationsnummer: 559335-0134.

Företaget har sitt säte i Avesta.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året förvärvat samtliga aktier i Industritorpet AB med organisationsnummer 559231-1277 och som sedermera fusionerades till PeJo Soldattorpet AB.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023
	(9 mån)
Nettoomsättning	790
Resultat efter finansiella poster	291
Soliditet (%)	5,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Inbetalt aktiekapital	25 000			25 000
Fusionsresultat		97 863		97 863
Årets resultat			229 540	229 540
Belopp vid årets utgång	25 000	97 863	229 540	352 403

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	97 863
årets vinst	229 540
	327 403
disponeras så att	
i ny räkning överföres	327 403
	327 403

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-04-11
-2023-12-31
(9 mån)

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

790 173

Summa rörelseintäkter

790 173

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-86 386

Avskrivningar av materiella tillgångar

-95 953

Summa rörelsekostnader

-182 339

Rörelseresultat

607 834

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

552

Räntekostnader och liknande resultatposter

-317 586

Summa finansiella poster

-317 034

Resultat efter finansiella poster

290 800

Resultat före skatt

290 800

Skatter

Skatt på årets resultat

-61 260

Årets resultat

229 540

Balansräkning

Not

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

8 408 120

Summa materiella anläggningstillgångar

8 408 120

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

4

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

Summa anläggningstillgångar

8 408 120

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

210 440

Summa kortfristiga fordringar

210 440

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

315 432

Summa kortfristiga placeringar

315 432

Kassa och bank

Kassa och bank

477 270

Summa kassa och bank

477 270

Summa omsättningstillgångar

1 003 142

SUMMA TILLGÅNGAR

9 411 262

Balansräkning

Not

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

97 863

Årets resultat

229 540

Summa fritt eget kapital

327 403

Summa eget kapital

352 403

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

221 321

Summa obeskattade reserver

221 321

Långfristiga skulder

5, 6

Övriga skulder till kreditinstitut

5 734 200

Övriga skulder

2 150 000

Summa långfristiga skulder

7 884 200

Kortfristiga skulder

6

Övriga skulder till kreditinstitut

199 200

Skulder till koncernföretag

538 210

Skatteskulder

50 668

Övriga skulder

161 260

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

Summa kortfristiga skulder

953 338

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 411 262

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Fusion

Fusionen mellan dotterföretaget och moderföretaget har redovisats i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2020:5) om redovisning av fusion.

Tillgångarna och skulderna har värderats till skattemässiga värden.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

2023-12-31

Fastighetsinteckning 5 950 000
5 950 000

Not 3 Byggnader och mark

2023-12-31

Inköp och fusion 8 423 701
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden 8 423 701

Årets avskrivningar -15 581
Utgående ackumulerade avskrivningar -15 581

Utgående redovisat värde 8 408 120

Not 4 Andelar i koncernföretag

2023-12-31

Inköp	2 500 000
Fusionering	-2 500 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0
Utgående redovisat värde	0

Not 5 Långfristiga skulder

2023-12-31

Skulder som betalas senare än 5 år efter balansdagen	4 937 400
	4 937 400

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 5 933 400 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

2023-12-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5 734 200
	5 734 200

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	199 200
	199 200

Avesta 2024-06-04

Jonas Berglund
Jonas Berglund
Ordförande

Peter Skånsjö
Peter Skånsjö