

Årsredovisning
för
Wästmur Fastigheter AB
559457-8188

Räkenskapsåret
2023-11-20 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Ardita Binaku, Styrelseledamot
2025-07-02

Styrelsen för Wästmur Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-11-20 - 2024-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar kontors- och lagerlokaler.

Företaget har sitt säte i Hisings Backa.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24 (14 mån)
Nettoomsättning	240
Resultat efter finansiella poster	202
Soliditet (%)	6,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000		25 000
Årets resultat		160 260	160 260
Belopp vid årets utgång	25 000	160 260	185 260

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	160 260
disponeras så att i ny räkning överföres	160 260
	160 260

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-11-20
-2024-12-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning 239 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. 239 999

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader -8 106
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar -30 024
Summa rörelsekostnader -38 130
Rörelseresultat 201 869

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter -26
Summa finansiella poster -26
Resultat efter finansiella poster 201 843

Resultat före skatt

201 843

Skatter

Skatt på årets resultat -41 583
Årets resultat 160 260

Balansräkning

Not

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 471 976

Summa materiella anläggningstillgångar

2 471 976

Summa anläggningstillgångar

2 471 976

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

450 000

Övriga fordringar

21 608

Summa kortfristiga fordringar

471 608

Summa omsättningstillgångar

471 608

SUMMA TILLGÅNGAR

2 943 584

Balansräkning

Not

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

160 260

Summa fritt eget kapital

160 260

Summa eget kapital

185 260

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 773

Skatteskulder

34 717

Övriga skulder

2 599 834

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

120 000

Summa kortfristiga skulder

2 758 324

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 943 584

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31
Inköp	2 501 200
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 501 200
Årets avskrivningar	-30 024
Utgående ackumulerade avskrivningar	-30 024
Utgående redovisat värde	2 471 176

Hisings Backa 2025-06-30

Ardita Binaku
Ardita Binaku