

Årsredovisning

för

Byggexperten i Vännäs AB

556753-9498

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Byggexperten i Vännäs AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Umeå 2023-06- *26*



Mattias Ekholm

Årsredovisning
för
Byggexperten i Vännäs AB

556753-9498

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Byggexperten i Vännäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2008 och bedriver sedan dess byggverksamhet, konsulttjänster samt försäljning av byggmaterial och tillbehör. Verksamheten drivs i hyrd lokal inrymmande kontor, lager, försäljning och visningsavdelning.

Företaget har sitt säte i Vännäs.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har Ukrainakriget drabbat världen. Bolaget är drabbat genom längre leveranstider av material och ökade driftskostnader, men bolaget har en bra omsättningsutveckling så resultatmässigt har de ej påverkats negativt ännu. Ledningen följer utvecklingen noggrant.

Under året har bolaget begärt anstånd på skatteinbetalningar för att säkra likviditeten.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	20 322	17 283	14 984	12 923
Resultat efter finansiella poster	219	92	432	11
Soliditet (%)	27,7	32,9	35,0	36,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 192 201	24 217	1 316 418
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		24 217	-24 217	0
Årets resultat			93 225	93 225
Belopp vid årets utgång	100 000	1 216 418	93 225	1 409 643

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 216 418
årets vinst	93 225
	1 309 643
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 309 643
	1 309 643

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023-06-22 14:25:05

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		20 321 561	17 282 964
Förändring av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-10 174	-144 447
Övriga rörelseintäkter		142 056	92 279
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		20 453 443	17 230 796
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-10 578 351	-8 051 783
Övriga externa kostnader		-2 625 261	-2 208 756
Personalkostnader	2	-6 798 180	-6 664 983
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-187 337	-182 652
Övriga rörelsekostnader		-8 768	0
Summa rörelsekostnader		-20 197 897	-17 108 174
Rörelseresultat		255 546	122 622
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		448	282
Räntekostnader och liknande resultatposter		-36 775	-31 177
Summa finansiella poster		-36 327	-30 895
Resultat efter finansiella poster		219 219	91 727
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-39 000	-49 000
Förändringar av periodiseringsfonder		-60 000	0
Förändringar av överavskrivningar		7 527	-131
Summa bokslutsdispositioner		-91 473	-49 131
Resultat före skatt		127 746	42 596
Skatter			
Skatt på årets resultat		-34 521	-18 379
Årets resultat		93 225	24 217

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	71 705	112 325
Inventarier, verktyg och installationer	4	600 826	631 944
Summa materiella anläggningstillgångar		672 531	744 269
Summa anläggningstillgångar		672 531	744 269
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		1 392 784	1 010 403
Pågående arbete för annans räkning	5	169 350	209 824
Summa varulager		1 562 134	1 220 227
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 014 961	2 296 282
Fordringar hos koncernföretag		587 135	358 358
Övriga fordringar		292 876	172 885
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		262 140	189 131
Summa kortfristiga fordringar		4 157 112	3 016 656
<i>Kassa och bank</i>	6		
Kassa och Bank		5 996	4 092
Summa kassa och bank		5 996	4 092
Summa omsättningstillgångar		5 725 242	4 240 975
SUMMA TILLGÅNGAR		6 397 773	4 985 244

20230622083814

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 216 418

1 192 201

Årets resultat

93 225

24 217

Summa fritt eget kapital

1 309 643

1 216 418

Summa eget kapital

1 409 643

1 316 418

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

122 000

62 000

Akkumulerade överavskrivningar

336 226

343 753

Summa obeskattade reserver

458 226

405 753

Långfristiga skulder

Checkräkningskredit

6, 7

777 638

461 756

Summa långfristiga skulder

777 638

461 756

Kortfristiga skulder

Pågående arbete för annans räkning

5

0

30 300

Leverantörsskulder

1 620 617

755 041

Övriga skulder

1 134 301

1 096 628

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

997 348

919 348

Summa kortfristiga skulder

3 752 266

2 801 317

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 397 773

4 985 244

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Bilar och andra transportmedel	3-10 år
Inventarier, verktyg och installationer	3-5 år
Byggnader	20 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	11	11

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	813 055	813 055
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	813 055	813 055
Ingående avskrivningar	-700 730	-660 110
Årets avskrivningar	-40 620	-40 620
Utgående ackumulerade avskrivningar	-741 350	-700 730
Utgående redovisat värde	71 705	112 325

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 447 856	1 371 807
Inköp	115 606	135 049
Försäljningar/utrangeringar	-54 900	-59 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 508 562	1 447 856
Ingående avskrivningar	-815 912	-732 880
Försäljningar/utrangeringar	54 893	59 000
Årets avskrivningar	-146 717	-142 032
Utgående ackumulerade avskrivningar	-907 736	-815 912
Utgående redovisat värde	600 826	631 944

Not 5 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	169 350	179 524
	169 350	179 524

Not 6 Checkräkningskredit

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 200 000	1 200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	777 637	461 755

Not 7 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	1 200 000	1 200 000
	1 200 000	1 200 000

Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Med anledning av världsläget med Ukrainakriget ses ännu ingen nämnvärd påverkan på bolagets resultat. Ökade driftskostnader och längre leveranstider på materialet kan dock leda till påverkan framöver så styrelsen bevakar utvecklingen av kriget noggrant.

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Vännäs, Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mattias Ekholm

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Alexandra Olsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

BYGGEXPERTEN I VÄNNÄS AB 556753-9498 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: MATTIAS EKHOLM

Mattias Ekholm

2023-06-22 08:27:28 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ida Alexandra Olsson

Alexandra Olsson

2023-06-22 14:25:05 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggexperten i Vännäs AB, org.nr 556753-9498

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggexperten i Vännäs AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggexperten i Vännäs ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Byggexperten i Vännäs AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggexperten i Vännäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggexperten i Vännäs AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Byggexperten i Vännäs AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Alexandra Olsson
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2023-06-22 14:25:40 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Ida Alexandra Olsson

Datum

Alexandra Olsson

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

20230622142540