

k=20250709;2025071060454

Årsredovisning för

# Dalsjöfors Group AB

556937-1098

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

## FASTSTÄLLELSEINTYG

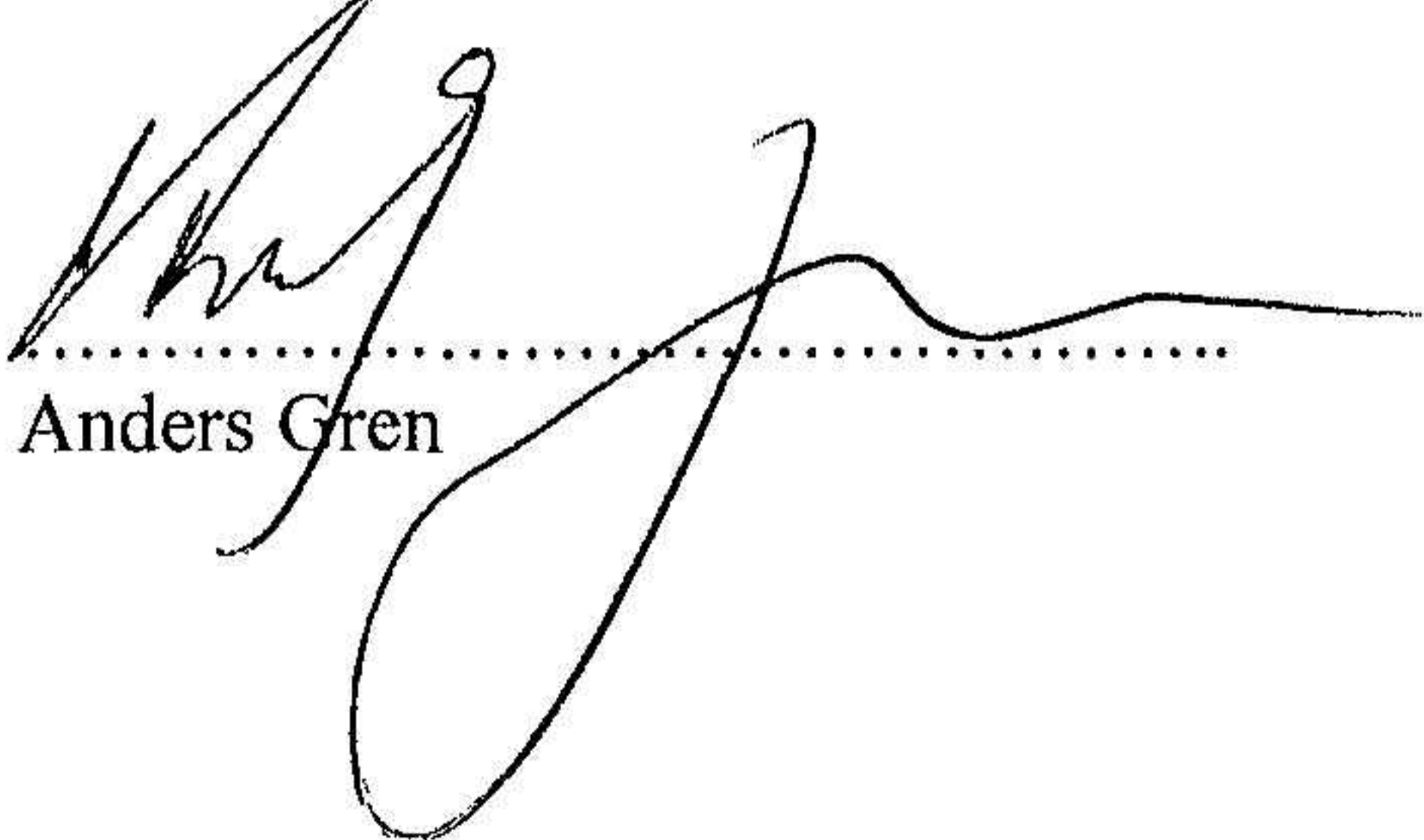
Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

10/6-2025

Borås den

10/6-2025

Anders Gren



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dalsjöfors Group AB, 556937-1098 med säte i Borås, får härmed avge årsredovisning för 2024.

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har varit vilande under året.

Bolaget äger dotterföretagen Trädgårdsfastigheter i Dalsjöfors AB, 556933-5341, Boråsvägen 66 Fastighets AB, 559217-1424, Anders G Fastigheter i Dalsjöfors AB, 559263-8554 och Soludden Fastigheter i Dalsjöfors AB, 556936-8243. Vidare har bolaget intresseföretaget Fjällbovägen Fastighets AB, 559064-0552.

### Flerårsöversikt

<i>Belopp i kkr</i>	<i>2024</i>	<i>2023</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-21	-20	-19	-
Soliditet, %	5	5	5	5

### Specifikation av förändring i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	50 000	14 329	236
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Balanseras i ny räkning		236	-236
Årets resultat			395
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>14 565</b>	<b>395</b>

Antal aktier: 500 st.

## Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	14 565
årets resultat	395
Totalt	<u>14 960</u>
disponeras enligt följande:	
balanseras i ny räkning	14 960
Summa	<u>14 960</u>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

*u*

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<i>1</i>	-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		-	-
<b>Rörelsekostnader</b>	<i>1,2</i>		
Övriga externa kostnader		-20 000	-19 205
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-20 000	-19 205
<b>Rörelseresultat</b>	<i>3</i>	-20 000	-19 205
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-505	-500
<b>Summa finansiella poster</b>		-505	-500
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-20 505	-19 705
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		40 200	20 000
Lämnade koncernbidrag		-19 200	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		21 000	20 000
<b>Resultat före skatt</b>		495	295
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-100	-59
<b>Årets resultat</b>		<b>395</b>	<b>236</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>	<i>1</i>		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	<i>4</i>	892 600	892 600
Andelar i intresseföretag	<i>5</i>	471 000	471 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 363 600	1 363 600
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 363 600	1 363 600
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		-	39 200
Övriga fordringar		17	17
Summa kortfristiga fordringar		17	39 217
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		18 114	19 119
Summa kassa och bank		18 114	19 119
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		18 131	58 336
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 381 731	1 421 936

//

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<i>1</i>		
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		14 565	14 329
Årets resultat		395	236
Summa fritt eget kapital		14 960	14 565
<b>Summa eget kapital</b>		<b>64 960</b>	<b>64 565</b>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Skulder till koncernföretag		867 612	858 607
Skulder till intresseföretag		424 000	424 000
Skatteskulder		159	59
Övriga skulder		-	50 500
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		25 000	24 205
Summa kortfristiga skulder		1 316 771	1 357 371
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 381 731</b>	<b>1 421 936</b>

*u*

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft någon personal.

### Not 3 Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Anders Gren Holding AB, 559045-2925, med säte i Borås.

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	892 600	892 600
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>892 600</b>	<b>892 600</b>

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
- Vid årets början	471 000	471 000
<b>Vid årets slut</b>	<b>471 000</b>	<b>471 000</b>

### Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

#### *Ställda säkerheter*

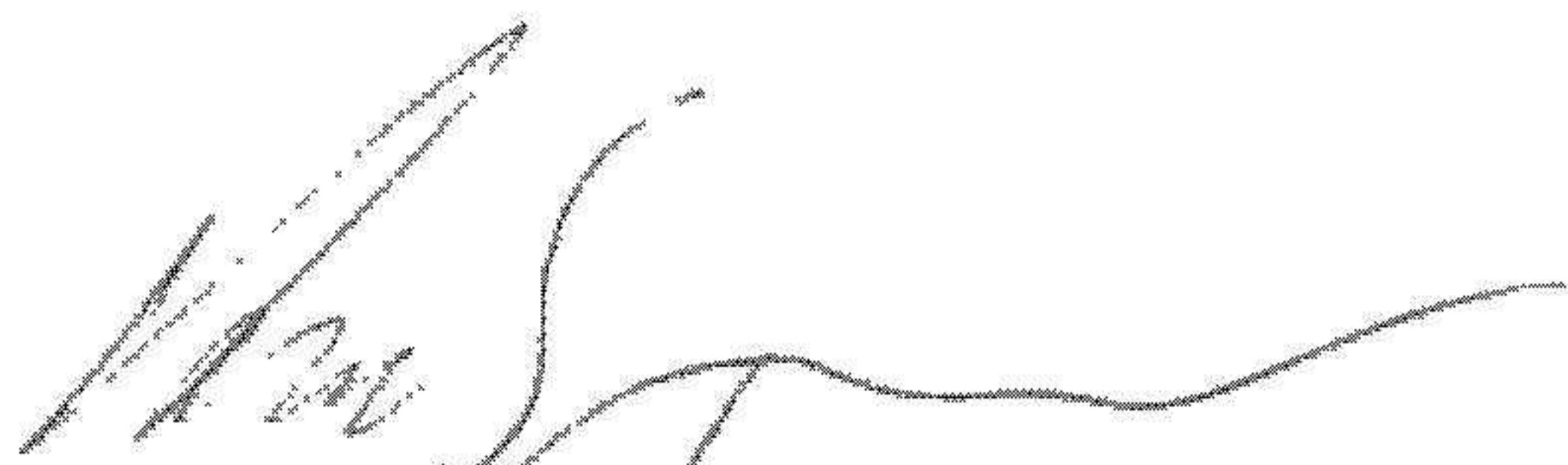
	2024-12-31	2023-12-31
<i>Borgen koncern</i>	15 750 000	16 000 000

*M*

## Underskrifter

Borås den 10/6-2025

Anders Gren



Min revisionsberättelse har lämnats den 10 juni 2025



Kjell-Ake Pettersson  
Auktoriserad revisor

## ***REVISIONSBERÄTTELSE***

Till bolagsstämman i Dalsjöfors Group AB, org.nr 556937-1098

### **Rapport om årsredovisningen**

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Dalsjöfors Group AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Dalsjöfors Group ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dalsjöfors Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig

felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Dalsjöfors Group AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Dalsjöfors Group AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

*Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Borås den

10 juni 2025

  
Kjell-Åke Petersson  
Auktoriserad revisor

  
Kjell-Åke Petersson  
Auktoriserad revisor

