

Årsredovisning

för

B Larsson Fastigheter Holding 1 AB

559034-2324

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i B Larsson Fastigheter Holding 1 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 21 februari 2024



Bengt Larsson

Årsredovisning

för

B Larsson Fastigheter Holding 1 AB

559034-2324

Räkenskapsåret

2023-01-01 – 2023-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-8
Namnunderskrifter	8

Styrelsen för B Larsson Fastigheter Holding 1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Aktiebolaget skall driva direkt eller indirekt, genom hel- eller delägda bolag, förvalta, förvärva, äga, förädla, avyttra, hyra ut fast egendom samt driva annan därmed förenlig verksamhet.

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger 33,33 % av aktierna i Erikssund Holding AB 559069-0888.
B Larsson Fastigheter Holding 1 AB sålde under 2022 sina aktier i Bo Tumba Fastigheter AB.

Under året har bolaget inte drivit någon verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser har inte inträffat under året.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	621	26 042	4	-18
Soliditet (%)	97,7	97,8	1,3	5,0

Förändring av eget kapital

Aktie-	Balanserat	Årets	Totalt
--------	------------	-------	--------

2024022205738

	kapital	resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	50 000	-67 133	26 041 633	26 024 500
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Utdelning		-180 000		-180 000
Balanseras i ny räkning		26 041 633	-26 041 633	0
Lämnade aktieägartillskott		-7 043 250	-105 000	-7 148 250
Årets resultat			579 539	579 539
Belopp vid årets utgång	50 000	18 751 250	474 539	19 275 789

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	18 646 250
årets vinst	579 539
	19 225 789
disponeras så att till aktieägare utdelas (38 000 kronor per aktie)	19 000 000
i ny räkning överföres	225 789
	19 225 789

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-33 700	-316 700
Personalkostnader	2	0	0
Summa rörelsekostnader		-33 700	-316 700
Rörelseresultat		-33 700	-316 700
Finansiella poster			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		0	26 358 333
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		654 635	0
Summa finansiella poster		654 635	26 358 333
Resultat efter finansiella poster		620 935	26 041 633
Resultat före skatt		620 935	26 041 633
Skatter			
Skatt på årets resultat		-41 396	0
Årets resultat		579 539	26 041 633

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

1

1

Summa finansiella anläggningstillgångar

1

1

Summa anläggningstillgångar

1

1

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

19 738 851

19 402 917

Summa kassa och bank

19 738 851

19 402 917

Summa omsättningstillgångar

19 738 851

19 402 917

SUMMA TILLGÅNGAR

19 738 852

19 402 918

2024022205740

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

18 646 250

-7 110 383

Årets resultat

579 539

26 041 633

Summa fritt eget kapital

19 225 789

18 931 250

Summa eget kapital

19 275 789

18 981 250

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

41 396

0

Övriga skulder

405 667

406 668

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

15 000

Summa kortfristiga skulder

463 063

421 668

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 738 852

19 402 918

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1	1 125 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1	1 125 001
Försäljningar		-1 125 000
Utgående ackumulerade uppskrivningar		-1 125 000
Utgående redovisat värde	1	1

Aktier 33,33 % i Erikssund Holding AB

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser har inte inträffat efter räkenskapsåret slut

20240222205743

NAMNUNDERSKRIFTER

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Stockholm den 20 februari 2024



Bengt Larsson