

Årsredovisning

för

Sotenäs Tången 51:1 AB

559445-0180

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Anders Olausson, Styrelseledamot

2026-04-22

Styrelsen för Sotenäs Tången 51:1 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en fastighet i Kungshamn, Sotenäs Kommun. Merparten av lokalen uthyres till ett koncernföretag.

Bolaget är dotterbolag till Braxel Holding AB som äger 66,7% av bolaget.

Företaget har sitt säte i Tanum.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreligger inga.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2023/24 (17 mån)
Nettoomsättning	315	308
Resultat efter finansiella poster	45	29
Soliditet (%)	2,5	1,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	20 902	45 902
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		20 902	-20 902	0
Årets resultat			35 312	35 312
Belopp vid årets utgång	25 000	20 902	35 312	81 214

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 902
årets vinst	35 312
	56 214
disponeras så att i ny räkning överföres	56 214
	56 214

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2023-08-17
-2024-12-31
(17 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

315 284

307 919

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

315 284

307 919

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-76 562

-46 216

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-92 562

-92 563

Summa rörelsekostnader

-169 124

-138 779

Rörelseresultat

146 160

169 140

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

236

20

Räntekostnader och liknande resultatposter

2

-100 943

-140 066

Summa finansiella poster

-100 707

-140 046

Resultat efter finansiella poster

45 453

29 094

Resultat före skatt

45 453

29 094

Skatter

Skatt på årets resultat

-10 141

-8 192

Årets resultat

35 312

20 902

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	3 234 204	3 326 766
Summa materiella anläggningstillgångar		3 234 204	3 326 766
Summa anläggningstillgångar		3 234 204	3 326 766
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		35 126	20 871
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 121	11 725
Summa kortfristiga fordringar		47 247	32 596
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		31 079	136 450
Summa kassa och bank		31 079	136 450
Summa omsättningstillgångar		78 326	169 046
SUMMA TILLGÅNGAR		3 312 530	3 495 812

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 902	0
Årets resultat		35 312	20 902
Summa fritt eget kapital		56 214	20 902
Summa eget kapital		81 214	45 902
Långfristiga skulder			
	4, 5		
Övriga skulder till kreditinstitut		1 081 008	1 040 000
Skulder till koncernföretag		1 910 803	2 111 593
Övriga skulder		132 090	132 090
Summa långfristiga skulder		3 123 901	3 283 683
Kortfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		46 992	96 000
Leverantörsskulder		25 367	13 109
Övriga skulder		17 056	17 725
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		18 000	39 393
Summa kortfristiga skulder		107 415	166 227
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 312 530	3 495 812

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	4 %
Markanläggningar	5 %

Not 2 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2025	2023-08-17 -2024-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-56 560	-100 790
	-56 560	-100 790

Not 3 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 419 329	0
Inköp	0	3 419 329
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 419 329	3 419 329
Ingående avskrivningar	-92 563	0
Årets avskrivningar	-92 562	-92 563
Utgående ackumulerade avskrivningar	-185 125	-92 563
Utgående redovisat värde	3 234 204	3 326 766

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	893 040	656 000
	893 040	656 000

Not 5 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1.128.000 kronor (f.år 1.136.000 kronor) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-12-31	2024-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 081 008	1 040 000
	1 081 008	1 040 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	46 992	96 000
	46 992	96 000

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Braxel Holding AB med organisationsnummer 556796-1940 med säte i Tanum.

Not 7 Ställda säkerheter

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	2 000 000	2 000 000
	2 000 000	2 000 000

Årsredovisningen beslutades 2026-04-15

Anders Edlund
Anders Edlund
Ordförande
2026-04-15

Anders Olausson
Anders Olausson
2026-04-15

Marcus Ivarsson
Marcus Ivarsson
2026-04-15