

Årsredovisning
för
Backliden Fastigheter AB
559183-8692

Räkenskapsåret
2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Backliden Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 oktober 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Uddevalla den 5 oktober 2022



Ejup Vitija

Årsredovisning
för
Backliden Fastigheter AB

559183-8692

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Styrelsen för Backliden Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är förvaltning av fast och lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i ,.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19 (7 mån)
Nettoomsättning	213	229	191	135
Resultat efter finansiella poster	19	13	10	1
Soliditet (%)	11,3	10,6	1,1	1,0

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	19 470	69 470
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:			
Årets resultat		15 172	15 172
Belopp vid årets utgång	50 000	34 642	84 642

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	494 470
årets vinst	15 172
	509 642
disponeras så att i ny räkning överföres	509 642
	509 642

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-07-01
-2022-06-30

2020-07-01
-2021-06-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

213 100

229 420

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

213 100

229 420

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-31 595

-31 073

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-79 640

-79 640

Summa rörelsekostnader

-111 235

-110 713

Rörelseresultat

101 865

118 707

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-82 613

-105 391

Summa finansiella poster

-82 613

-105 391

Resultat efter finansiella poster

19 252

13 316

Resultat före skatt

19 252

13 316

Skatter

Skatt på årets resultat

-4 080

-2 848

Årets resultat

15 172

10 468

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

4 931 203

5 010 843

Summa materiella anläggningstillgångar

4 931 203

5 010 843

Summa anläggningstillgångar

4 931 203

5 010 843

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

163

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 375

100 168

Summa kortfristiga fordringar

5 538

100 168

Kassa och bank

Kassa och bank

11 662

8 304

Summa kassa och bank

11 662

8 304

Summa omsättningstillgångar

17 200

108 472

SUMMA TILLGÅNGAR

4 948 403

5 119 315

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

494 470

484 002

Årets resultat

15 172

10 468

Summa fritt eget kapital

509 642

494 470

Summa eget kapital

559 642

544 470

Långfristiga skulder

3, 4

Övriga skulder till kreditinstitut

3 371 000

3 559 000

Övriga skulder

787 000

789 000

Summa långfristiga skulder

4 158 000

4 348 000

Kortfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

188 000

186 000

Skatteskulder

42 511

40 595

Övriga skulder

250

250

Summa kortfristiga skulder

230 761

226 845

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 948 403

5 119 315

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not Ställda säkerheter

	2022-06-30	2021-06-30
Fastighetsinteckning	3 700 000	3 700 000
	3 700 000	3 700 000

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 982 005	5 213 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 982 005	5 213 325
Ingående avskrivningar	-202 482	-122 842
Årets avskrivningar	-79 640	-79 640
Utgående ackumulerade avskrivningar	-282 122	-202 482
Utgående redovisat värde	3 699 883	5 010 843

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-06-30	2021-06-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 431 000	2 629 000
	2 431 000	2 629 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 3 371 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-06-30	2021-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	3 183 000	3 373 000
	3 183 000	3 373 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	188 000	186 000
	188 000	186 000

Uddevalla den 3 oktober 2022



Ejup Vitija