

Årsredovisning

Esident AB

Organisationsnummer: 556760-2965
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Malmö

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-04-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Sorin Marcel Sandfield
Verkställande direktör
2025-04-15

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, uthyrning av lägenheter/lokaler, handel med byggvaror, handel och förvaltning av värdepapper.

Företagets säte är Skåne län, Malmö kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning (kr)	844 584	699 543	1 485 568	296 279
Resultat efter finansiella poster (kr)	224 048	19 821	152 389	-76 057
Soliditet (%)	90,0	87,7	81,3	81,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	897 185	11 804	1 008 989
Balanseras i ny räkning		11 804	-11 804	0
Årets resultat			133 198	133 198
Belopp vid årets utgång	100 000	908 989	133 198	1 142 187

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	908 989
Årets resultat	133 198
Medel att disponera	1 042 187

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	1 042 187
Summa	1 042 187

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		844 584	699 543
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		844 584	699 543
<i>Rörelsekostnader</i>			
Råvaror och förnödenheter		-231 233	-375 565
Övriga externa kostnader		-378 576	-306 048
Personalkostnader	2	0	-200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 000	-12 375
Summa rörelsekostnader		-636 809	-694 188
Rörelseresultat		207 775	5 355
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		16 722	14 619
Räntekostnader och liknande resultatposter		-449	-153
Summa finansiella poster		16 273	14 466
Resultat efter finansiella poster		224 048	19 821
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring av periodiseringsfonder		-56 150	-4 955
Summa bokslutsdispositioner		-56 150	-4 955
Resultat före skatt		167 898	14 866
Skatt på årets resultat		-34 700	-3 062
Årets resultat		133 198	11 804

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	89 522	116 522
Summa materiella anläggningstillgångar		89 522	116 522
Summa anläggningstillgångar		89 522	116 522
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		62 240	47 369
Övriga fordringar		0	1 241
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		11 725	11 550
Summa kortfristiga fordringar		73 965	60 160
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 159 307	978 368
Summa kassa och bank		1 159 307	978 368
Summa omsättningstillgångar		1 233 272	1 038 528
SUMMA TILLGÅNGAR		1 322 794	1 155 050

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		908 989	897 185
Årets resultat		133 198	11 804
Summa fritt eget kapital		1 042 187	908 989
Summa eget kapital		1 142 187	1 008 989
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		61 105	4 955
Summa obeskattade reserver		61 105	4 955
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		7 831	7 831
Leverantörsskulder		33 095	30 447
Skatteskulder		19 570	12 730
Övriga skulder		53 991	90 098
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 015	0
Summa kortfristiga skulder		119 502	141 106
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 322 794	1 155 050

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2. Medelantal anställda

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Medelantal anställda	0	0

Not 3. Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	705 164	607 664
Inköp	0	97 500
Utgående anskaffningsvärden	705 164	705 164
Ingående avskrivningar	-588 642	-576 267
Årets avskrivningar	-27 000	-12 375
Utgående avskrivningar	-615 642	-588 642
Redovisat värde	89 522	116 522

Malmö

Sorin Marcel Sandfield
Sorin Marcel Sandfield
Verkställande direktör
2025-04-15

Sorin Marcel Sandfield
Sorin Marcel Sandfield
Verkställande direktör, styrelseordförande
2025-04-15