

# ÅRSREDOVISNING

## för Önsry AB

Org.nr. 559312-8779

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01--2025-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Jonas Björkholm, Styrelseledamot  
2025-07-07

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.  
Företaget är ett helägt dotterbolag till Yrsnö AB, org.nr. 556748-8738.

Företagets säte är Umeå.

#### Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022
Nettoomsättning	239	226	211	130
Resultat efter finansiella poster	-17	-20	-31	-39
Soliditet (%)	2,50	2,92	2,11	1,00

Definitioner av nyckeltal, se noter

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	7 621	58 678	91 299
Balanseras i ny räkning		58 678	-58 678	0
Årets resultat			-16 616	-16 616
Belopp vid årets utgång	25 000	66 299	-16 616	74 683

#### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	66 299
Årets resultat	-16 616
	<u>49 683</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	49 683
	<u>49 683</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
	Not	
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	238 799	225 900
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<u>238 799</u>	<u>225 900</u>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-100 414	-72 370
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-90 306	-90 306
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<u>-190 720</u>	<u>-162 676</u>
<b>Rörelseresultat</b>	48 079	63 224
<b>Finansiella poster</b>		
Ränteintäkter	2	0
Räntekostnader	-64 697	-83 156
<b>Summa finansiella poster</b>	<u>-64 695</u>	<u>-83 156</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	-16 616	-19 932
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Erhållna koncernbidrag	0	50 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<u>0</u>	<u>50 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>	-16 616	30 068
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	0	-6 270
<b>Årets resultat</b>	<u>-16 616</u>	<u>23 798</u>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR	Not		
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	<u>2 946 267</u>	<u>3 036 573</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 946 267	3 036 573
Summa anläggningstillgångar		2 946 267	3 036 573
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	27 250
Övriga fordringar		<u>280</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga fordringar		280	27 250
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		<u>31 394</u>	<u>62 710</u>
Summa kassa och bank		31 394	62 710
Summa omsättningstillgångar		31 674	89 960
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 977 941</b>	<b>3 126 533</b>

BALANSRÄKNING		2025-04-30	2024-04-30
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>Not</b>		
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		66 299	42 501
Årets resultat		-16 616	23 798
Summa fritt eget kapital		49 683	66 299
<b>Summa eget kapital</b>		74 683	91 299
<b>Långfristiga skulder</b>	<b>3</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut		787 500	937 500
Skulder till koncernföretag		1 859 073	1 780 473
Summa långfristiga skulder		2 646 573	2 717 973
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	150 000
Skatteskulder		29 500	38 547
Övriga skulder		54 665	54 314
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		22 520	74 400
Summa kortfristiga skulder		256 685	317 261
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 977 941</b>	<b>3 126 533</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader

25

### Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2025-04-30	2024-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	<u>3 283 987</u>	<u>3 283 987</u>
	Utgående anskaffningsvärden	3 283 987	3 283 987
	Ingående avskrivningar	-247 414	-157 108
	Årets avskrivningar	<u>-90 306</u>	<u>-90 306</u>
	Utgående avskrivningar	<u>-337 720</u>	<u>-247 414</u>
	Redovisat värde	2 946 267	3 036 573
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	726 000	726 000
	Byggnader	<u>1 597 000</u>	<u>1 597 000</u>
		2 323 000	2 323 000
Not 3	Långfristiga skulder	2025-04-30	2024-04-30
	Förfaller senare än 5 år	1 259 073	3 898 446

Önsry AB

Org.nr. 559312-8779

## NOTER

### Övriga noter

#### Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Umeå

*Jonas Björkholm*

Jonas Björkholm

2025-07-07