

Årsredovisning

för

RYUDDEN AB

556915-1789

Räkenskapsåret

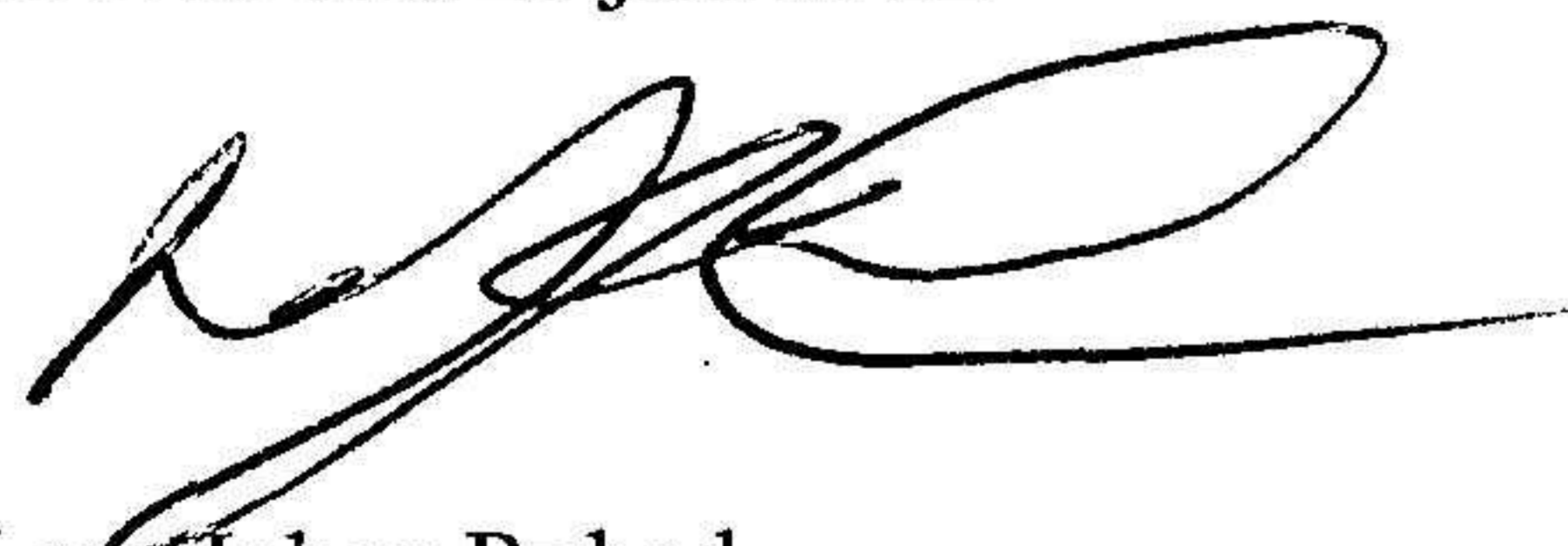
2021

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i RYUDDEN AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 juli 2022. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro den 20 juli 2022



Lars-Johan Ryhed

Årsredovisning

för

RYUDDEN AB

556915-1789

Räkenskapsåret

2021

Styrelsen för RYUDDEN AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2012 och bedriver sedan dess utyhyrning och förvaltning av egna eller arrenderade bostäder.

Företaget äger 50% av Daglösen Fastigheter AB 556919-2197.

Företaget har sitt säte i ÖREBRO.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Corona

Företaget har i liten omfattning påverkats av Coronapandemin.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	309	353	310	193
Resultat efter finansiella poster	5	20	-154	-46
Soliditet (%)	4	4	3	2

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	36 481	19 800	106 281
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		19 800	-19 800	0
Årets resultat			4 929	4 929
Belopp vid årets utgång	50 000	56 281	4 929	111 210

Ej återbetalade villkorade aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 250 000 (200 000).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	56 281
Aktieägartillskott	0
årets vinst	4 929
	61 210
disponeras så att	
i ny räkning överföres	61 210
	61 210

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		308 604	352 502
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		308 604	352 502
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-183 178	-182 352
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-49 699	-51 335
Summa rörelsekostnader		-232 877	-233 687
Rörelseresultat		75 727	118 815
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-70 798	-99 015
Summa finansiella poster		-70 798	-99 015
Resultat efter finansiella poster		4 929	19 800
Resultat före skatt		4 929	19 800
Årets resultat		4 929	19 800

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 805 760

2 725 459

Summa materiella anläggningstillgångar

2 805 760

2 725 459

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

3

25 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

25 000

0

Summa anläggningstillgångar

2 830 760

2 725 459

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

7 029

37 901

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

65 810

Summa kortfristiga fordringar

7 029

103 711

Kassa och bank

Kassa och bank

96 072

169 746

Summa kassa och bank

96 072

169 746

Summa omsättningstillgångar

103 101

273 457

SUMMA TILLGÅNGAR

2 933 861

2 998 916

Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

56 281

36 481

Årets resultat

4 929

19 800

Summa fritt eget kapital

61 210

56 281

Summa eget kapital

111 210

106 281

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

1 098 186

1 176 522

Summa långfristiga skulder

1 098 186

1 176 522

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit

5

418 996

235 022

Övriga skulder

1 305 469

1 481 091

Summa kortfristiga skulder

1 724 465

1 716 113

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 933 861

2 998 916

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Not 2 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 849 041	2 654 541
Inköp	130 000	194 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 979 041	2 849 041
Ingående avskrivningar	-123 582	-72 247
Årets avskrivningar	-49 699	-51 335
Utgående ackumulerade avskrivningar	-173 281	-123 582
Utgående redovisat värde	2 805 760	2 725 459

Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	108 203
Omklassificeringar		-83 203
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	25 000	25 000
Utgående redovisat värde	25 000	25 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen.	706 506	784 842
	706 506	784 842

Not 5 Checkräkningskredit

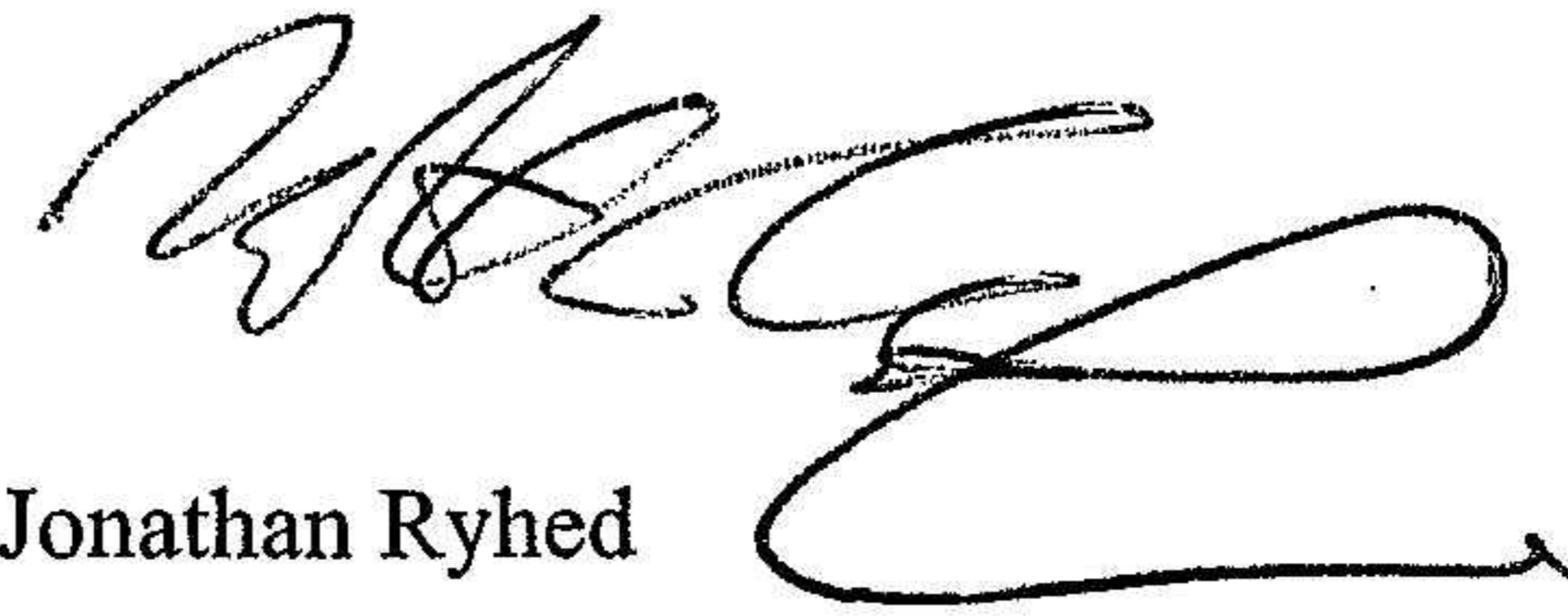
	2021-12-31	2020-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	500 000	500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	418 996	235 022
<u>Ställda säkerheter</u>		
Fastighetsinteckningar	1 925 000	1 925 000
	1 925 000	1 925 000

2022072703216

Örebro den 20 juli 2022



Lars-Johan Ryhed



Jonathan Ryhed

2022072703217

