

Årsredovisning

för

Hem i Bergslagen AB

556723-8026

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Hem i Bergslagen AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-03-12 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2024-06-23



Henrik Mörck

Årsredovisning
för
Hem i Bergslagen AB
556723-8026
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Hem i Bergslagen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling på uppdrag.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	16 127	19 798	26 124	25 480
Resultat efter finansiella poster	1 224	3 878	7 439	6 271
Soliditet (%)	50,3	64,1	45,7	39,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	712 109	2 764 675	3 576 784
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning 230228 på extra bolagsstämma		-2 700 000		-2 700 000
Balanseras i ny räkning		2 764 675	-2 764 675	0
Årets resultat			2 467 829	2 467 829
Belopp vid årets utgång	- 100 000	776 784	2 467 829	3 344 613

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	776 784
årets vinst	2 467 829
	3 244 613
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 244 613
	3 244 613

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		16 126 590	19 797 768
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		16 126 590	19 797 768
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-7 704 797	-7 448 539
Personalkostnader	3	-7 251 867	-8 518 319
Summa rörelsekostnader		-14 956 664	-15 966 858
Rörelseresultat		1 169 926	3 830 910
Finansiella poster			
Ränteintäkter		58 940	49 543
Räntekostnader		-4 710	-2 414
Summa finansiella poster		54 230	47 129
Resultat efter finansiella poster		1 224 156	3 878 039
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-17 360	-24 125
Förändring av periodiseringsfonder		2 000 000	-300 000
Summa bokslutsdispositioner		1 982 640	-324 125
Resultat före skatt		3 206 796	3 553 914
Skatter			
Skatt på årets resultat		-738 967	-789 239
Årets resultat		2 467 829	2 764 675

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

4

2 000 000

2 000 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

2 000 000

2 000 000

Summa anläggningstillgångar

2 000 000

2 000 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

694 704

1 116 409

Fordringar hos koncernföretag

323 652

309 449

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

454 981

484 759

Summa kortfristiga fordringar

1 473 337

1 910 617

Kassa och bank

Kassa och bank

3 156 987

4 404 217

Redovisningsmedel

1 602 324

975 220

Summa kassa och bank

4 759 311

5 379 437

Summa omsättningstillgångar

6 232 648

7 290 054

SUMMA TILLGÅNGAR

8 232 648

9 290 054

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

776 784

712 109

Årets resultat

2 467 829

2 764 675

Summa fritt eget kapital

3 244 613

3 476 784

Summa eget kapital

3 344 613

3 576 784

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

1 000 000

3 000 000

Summa obeskattade reserver

1 000 000

3 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

104 870

19 262

Skatteskulder

324 406

35 890

Övriga skulder

2 658 610

1 874 543

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

800 149

783 575

Summa kortfristiga skulder

3 888 035

2 713 270

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 232 648

9 290 054

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Domum AB, org.nr 559002-6380, säte Örebro

Not 3 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	7,5	9,5

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 000 000	0
Tillkommande fordringar	0	2 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 000 000	2 000 000
Utgående redovisat värde	2 000 000	2 000 000

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelser.

Örebro 2024-03-11

Henrik Sjöberg
Ordförande

Henrik Mörck

Titti Plyhm

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Per Askengren
Auktoriserad revisor

ank=20240703;2024070421169



Document history

COMPLETED BY ALL:
12.03.2024 09:53

SENT BY OWNER:
Lina Länk • 11.03.2024 09:34

DOCUMENT ID:
SJfcZMrnaT

ENVELOPE ID:
rJb5-fr3pa-SJfcZMrnaT

DOCUMENT NAME:
ÅR 2023 Hem i Bergslagen AB.pdf
7 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	DATE/TIME (GMT)	METHOD	DETAILS
1. Henrik Emanuel Sjöberg henrik.sjoberg@lansfast.se	Signed	11.03.2024 09:40	eID	Swedish BankID (DOB: 1980/03/13)
	Authenticated	11.03.2024 09:35	Low	IP: 83.253.66.157
2. Henrik Mattias Mörck henrik.morck@lansfast.se	Signed	11.03.2024 12:13	eID	Swedish BankID (DOB: 1983/04/29)
	Authenticated	11.03.2024 12:13	Low	IP: 104.28.31.63
3. Anna Christina Titti Plyhm titti.plyhm@lansfast.se	Signed	11.03.2024 19:43	eID	Swedish BankID (DOB: 1971/05/01)
	Authenticated	11.03.2024 19:43	Low	IP: 81.226.207.138
4. PER ASKENGREN per.askengren@se.gt.com	Signed	12.03.2024 09:53	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/12/16)
	Authenticated	12.03.2024 09:52	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PADES sealed

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hem i Bergslagen AB

Org.nr. 556723 - 8026

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hem i Bergslagen AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hem i Bergslagen ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hem i Bergslagen AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god

revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och



om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hem i Bergslagen AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hem i Bergslagen AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen,

medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Per Askengren
Auktoriserad revisor

ank=20240703;2024070421172



Document history

COMPLETED BY ALL:
12.03.2024 09:51
SENT BY OWNER:
Erika Wie · 06.03.2024 11:04
DOCUMENT ID:
ByeBjkTrTa
ENVELOPE ID:
ByBjyprp6-ByeBjkTrTa

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Hem i Bergslagen AB 2023-01-01–2023-12-31.
pdf
2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION	DATE/TIME RECEIVED	METHOD	DETAILS
PER ASKENGREN per.askengren@se.gt.com	Signed	12.03.2024 09:51	eID	Swedish BankID (DOB: 1966/12/16)
	Authenticated	12.03.2024 09:50	Low	IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed