

ÅRSREDOVISNING

för

Kramfors Stadshotell AB

Org.nr. 556958-6232

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	10

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Mikael Gabrielsson, Styrelseledamot
2024-06-04

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets bedriver hotell, gym, lokaluthyrning och restaurangverksamhet. Bolaget är dotterföretag till Mickes Måleri i Ådalen AB, org nr 556651-1977.

Företagets säte är Kramfors kommun.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	4 838 700	4 769 515	3 758 428	2 626 961
Resultat efter finansiella poster	156 975	141 603	290 782	-739 376
Soliditet (%)	34,3	26,59	19	3,57
Balansomslutning	3 551 754	3 530 630	3 356 662	3 349 324
Kassalikviditet (%)	64,68	58,37	86,71	110,6

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	575 973	148 216	774 189
Balanseras i ny räkning		148 216	-148 216	0
Årets resultat			208 000	208 000
Belopp vid årets utgång	50 000	724 189	208 000	982 189

	2023-12-31	2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till:	500 000	500 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	724 189
Årets resultat	208 000
	<u>932 189</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	932 189
	<u>932 189</u>

Kramfors Stadshotell AB

Org.nr. 556958-6232

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		4 838 700	4 769 515
Övriga rörelseintäkter		394 237	717 050
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>5 232 937</u>	<u>5 486 565</u>
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-307 639	-217 507
Övriga externa kostnader		-2 939 020	-2 797 689
Personalkostnader	2	-1 603 082	-2 157 608
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-156 665	-112 507
Summa rörelsekostnader		<u>-5 006 406</u>	<u>-5 285 311</u>
Rörelseresultat		226 531	201 254
Finansiella poster			
Ränteintäkter		66	0
Räntekostnader		-69 622	-59 651
Summa finansiella poster		<u>-69 556</u>	<u>-59 651</u>
Resultat efter finansiella poster		156 975	141 603
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		200 000	240 000
Förändring av periodiseringsfonder		-90 000	-65 000
Förändring av överavskrivningar		0	-127 524
Summa bokslutsdispositioner		<u>110 000</u>	<u>47 476</u>
Resultat före skatt		266 975	189 079
Skatter			
Skatt på årets resultat		-58 975	-40 863
Årets resultat		<u>208 000</u>	<u>148 216</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	2 487 908	2 580 308
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	313 823	349 025
Inventarier, verktyg och installationer	5	132 857	122 970
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	<u>70 363</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		3 004 951	3 052 303
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	7	<u>2 000</u>	<u>2 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000	2 000
Summa anläggningstillgångar		3 006 951	3 054 303
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		193 563	107 043
Övriga fordringar		26 249	41 689
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>321 382</u>	<u>319 905</u>
Summa kortfristiga fordringar		541 194	468 637
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>3 609</u>	<u>7 690</u>
Summa kassa och bank		3 609	7 690
Summa omsättningstillgångar		544 803	476 327
SUMMA TILLGÅNGAR		3 551 754	3 530 630

BALANSRÄKNING	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		724 189	575 974
Årets resultat		208 000	148 216
Summa fritt eget kapital		<u>932 189</u>	<u>724 190</u>
Summa eget kapital		982 189	774 190
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		170 000	80 000
Ackumulerade överavskrivningar		127 524	127 524
Summa obeskattade reserver		<u>297 524</u>	<u>207 524</u>
Långfristiga skulder	8, 9		
Checkräkningskredit	10	35 754	0
Övriga skulder till kreditinstitut		431 130	603 322
Skulder till koncernföretag		962 963	1 129 592
Summa långfristiga skulder		<u>1 429 847</u>	<u>1 732 914</u>
Kortfristiga skulder	9		
Övriga skulder till kreditinstitut		172 192	172 192
Förskott från kunder		665	0
Leverantörsskulder		180 472	209 446
Skulder till koncernföretag		46 629	80 004
Skatteskulder		75 333	45 202
Övriga skulder		191 402	48 927
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		175 501	260 231
Summa kortfristiga skulder		<u>842 194</u>	<u>816 002</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 551 754	3 530 630

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader	33
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2023	2022
	Medelantal anställda Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	4,00	5,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
	Utgående anskaffningsvärden	3 200 000	3 200 000
	Ingående avskrivningar	-619 692	-527 292
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	0	2 990
	Årets avskrivningar	-92 400	-95 390
	Utgående avskrivningar	-712 092	-619 692
	Redovisat värde	2 487 908	2 580 308

Kramfors Stadshotell AB

Org.nr. 556958-6232

Not 4	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	352 015	0
	Inköp	0	352 015
	Utgående anskaffningsvärden	352 015	352 015
	Ingående avskrivningar	-2 990	0
	Årets avskrivningar	-35 202	-2 990
	Utgående avskrivningar	-38 192	-2 990
	Redovisat värde	313 823	349 025
Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	140 087	0
	Inköp	38 950	140 087
	Utgående anskaffningsvärden	179 037	140 087
	Ingående avskrivningar	-17 117	0
	Årets avskrivningar	-29 063	-17 117
	Utgående avskrivningar	-46 180	-17 117
	Redovisat värde	132 857	122 970
Not 6	Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	70 363	0
	Utgående anskaffningsvärden	70 363	0
	Redovisat värde	70 363	0
Not 7	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	2 000	2 000
	Utgående anskaffningsvärden	2 000	2 000
	Redovisat värde	2 000	2 000
Not 8	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller mellan 2 och 5 år	1 394 093	1 732 914

Kramfors Stadshotell AB

Org.nr. 556958-6232

Not 9	Skulder som avser flera poster	2023-12-31	2022-12-31
-------	--------------------------------	------------	------------

Företagets banklån/skuld om 1 612 914 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	431 130	603 322
------------------------------------	---------	---------

Skulder till koncernföretag	962 963	1 129 592
-----------------------------	---------	-----------

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	172 192	172 192
------------------------------------	---------	---------

Skulder till koncernföretag	46 629	80 004
-----------------------------	--------	--------

Not 10	Checkräkningskredit	2023-12-31	2022-12-31
--------	---------------------	------------	------------

Beviljad checkräkningskredit uppgår till:	100 000	100 000
---	---------	---------

Övriga noter

Not 11	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
--------	--------------------	------------	------------

Fastighetsinteckningar	1 350 000	1 350 000
------------------------	-----------	-----------

Företagsinteckningar	100 000	100 000
----------------------	---------	---------

Not 12	Koncernförhållanden
--------	---------------------

Bolaget är helägt dotterbolag till Mickes Måleri i Ådalen AB, Org. nr 556651-1977, säte Kramfors.

Kramfors Stadshotell AB

Org.nr. 556958-6232

Not 13 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Kramfors

Mikael Gabrielsson

Mikael Gabrielsson

2024-06-04

Min revisionsberättelse har lämnats den . 4 juni 2024

Hanna Hedin

Hanna Hedin

Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i Kramfors Stadshotell AB , org.nr 556958-6232

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Kramfors Stadshotell AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Kramfors Stadshotell ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kramfors Stadshotell AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kramfors Stadshotell AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Kramfors Stadshotell AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Kramfors
2024-06-04

Hanna Hedin
Hanna Hedin
Auktoriserad revisor