

Årsredovisning

för

Svensson Invest i Segersta AB

556680-1410

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Svensson, Styrelseledamot

2024-05-31

Styrelsen för Svensson Invest i Segersta AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning samt äger och förvaltar aktier i det helägda dotterbolaget Svenssons Hydraulikservice AB, org.nr. 556667-9865. Företaget har inga anställda.

Enligt ÄRL 7 kap 3§ behöver ej koncernredovisning upprättas.

Företaget har sitt säte i Segersta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	264	240	240	192
Resultat efter finansiella poster	135	123	130	83
Soliditet (%)	99	97	98	99

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	1 234 332	97 534	1 431 866
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		97 534	-97 534	0
Årets resultat			107 083	107 083
Belopp vid årets utgång	100 000	1 331 866	107 083	1 538 949

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 331 866
årets vinst	107 083
	1 438 949
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 438 949
	1 438 949

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

264 000

240 000

Summa rörelseintäkter

264 000

240 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-84 689

-66 236

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-50 927

-50 927

Summa rörelsekostnader

-135 616

-117 163

Rörelseresultat

128 384

122 837

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

7 635

29

Räntekostnader och liknande resultatposter

-920

-23

Summa finansiella poster

6 715

6

Resultat efter finansiella poster

135 099

122 843

Resultat före skatt

135 099

122 843

Skatter

Skatt på årets resultat

-28 016

-25 309

Årets resultat

107 083

97 534

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	902 681	953 608
Summa materiella anläggningstillgångar		902 681	953 608
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	3	100 000	100 000
Fordringar hos koncernföretag	4	811	2 761
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 811	102 761
Summa anläggningstillgångar		1 003 492	1 056 369
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 967	807
Summa kortfristiga fordringar		3 967	807
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		552 861	422 085
Summa kassa och bank		552 861	422 085
Summa omsättningstillgångar		556 828	422 892
SUMMA TILLGÅNGAR		1 560 320	1 479 261

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 331 866

1 234 332

Årets resultat

107 083

97 534

Summa fritt eget kapital

1 438 949

1 331 866

Summa eget kapital

1 538 949

1 431 866

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

21 371

47 395

Summa kortfristiga skulder

21 371

47 395

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 560 320

1 479 261

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25-50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 656 380	1 656 380
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 656 380	1 656 380
Ingående avskrivningar	-702 772	-651 845
Årets avskrivningar	-50 927	-50 927
Utgående ackumulerade avskrivningar	-753 699	-702 772
Utgående redovisat värde	902 681	953 608

Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 761	2 761
Avgående fordringar	-1 950	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	811	2 761
Utgående redovisat värde	811	2 761

Resultat- och balansräkning komme att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Segersta 2024-05-31

Mats Svensson
Mats Svensson

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-05-31

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sara Persson
Sara Persson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svensson Invest i Segersta AB, org.nr 556680-1410

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svensson Invest i Segersta AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svensson Invest i Segersta ABs finansiella ställning per 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Svensson Invest i Segersta AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svensson Invest i Segersta AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Svensson Invest i Segersta AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Bollnäs den 31 maj 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Sara Persson
Sara Persson
Auktoriserad revisor