

Investmentgruppen i Norrköping AB
Org nr 559037-9102

Årsredovisning för räkenskapsåret 240101 - 241231

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Norrköping 2025-02-18

Elektroniskt underskriven av:
Jonas Erik Bergstrand
Styrelseledamot

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med aktier och fast egendom samt därmed förenlig verksamhet. Hyr även ut fastigheter samt utför fastighetsskötsel och fastighetsanpassningar. Bedriver social verksamhet med projekt inom integration och sociala insatser. Bolaget hyr även ut olika typer av maskiner och fordon som är kopplade till verksamheten. Vidare erbjuder företaget konsultationer och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under innevarande räkenskapsår har oroligheterna i världen ökat. Styrelsens uppfattning är att oroligheterna inte har påverkat bolagets verksamhet. Styrelsen har aktivt följt utvecklingen men inte behövt vidta några åtgärder.

Flerårsöversikt, kkr	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	239	325	7 996	2 896	1 373
Resultat efter finansiella poster	-2 998	4 314	718	118	-2 575
Soliditet %	94	94	89	97	95

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	13 037 836	6 313 118
Disposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning		-680 000	
Balanseras i ny räkning		6 313 118	-6 313 118
Årets resultat			-2 884 778
Belopp vid årets utgång	50 000	18 670 954	-2 884 778

	240101
Förslag till resultatdisposition	241231
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	18 670 954
årets resultat	-2 884 778
Totalt	15 786 176
Disponeras för	
utdelning	209 000
överföring till balanserat resultat	15 577 176
Totalt	15 786 176

Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Bolagets resultat och ställning är god, vilket framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar. Styrelsen bedömer att föreslagen utdelning har täckning i eget kapital och ligger inom ramen för bolagets utdelningspolicy. Soliditet och likviditet kommer även efter föreslagen utdelning att vara betryggande i relation till den bransch bolaget verkar inom och bolaget antas kunna fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt.

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING	Not	240101-241231	230101-231231
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		238 923	324 641
Övriga rörelseintäkter		1 276	69 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		240 199	393 641
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		0	-107 564
Övriga externa kostnader		-214 240	-800 614
Personalkostnader	1	-45 026	-1 081 688
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-107 616	-107 616
Summa rörelsekostnader		-366 882	-2 097 482
Rörelseresultat		-126 683	-1 703 841
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	5 856 664
Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		200	0
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	375 739
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-188 534	-299 059
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-2 630 193	141 068
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52 568	-56 633
Summa finansiella poster		-2 871 095	6 017 779
Resultat efter finansiella poster		-2 997 778	4 313 938
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		113 000	2 107 000
Summa bokslutsdispositioner		113 000	2 107 000
Resultat före skatt		-2 884 778	6 420 938
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-107 820
Årets resultat		-2 884 778	6 313 118

BALANSRÄKNING	Not	241231	231231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	13 487 475	13 550 631
Inventarier, verktyg och installationer	3	88 074	132 534
Summa materiella anläggningstillgångar		13 575 549	13 683 165
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	2 128 581	5 029 641
Andra långfristiga fordringar	5	383 606	467 610
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 512 187	5 497 251
Summa anläggningstillgångar		16 087 736	19 180 416
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		123 238	3 290
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i		0	86 319
Övriga fordringar		33 955	38 867
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		54 242	47 493
Summa kortfristiga fordringar		211 435	175 969
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		123 762	424 719
Summa kortfristiga placeringar		123 762	424 719
Kassa och bank			
Kassa och bank		569 171	1 062 284
Summa kassa och bank		569 171	1 062 284
Summa omsättningstillgångar		904 368	1 662 972
SUMMA TILLGÅNGAR		16 992 104	20 843 388

BALANSRÄKNING	Not	241231	231231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		18 670 954	13 037 836
Årets resultat		-2 884 778	6 313 118
Summa fritt eget kapital		15 786 176	19 350 954
Summa eget kapital		15 836 176	19 400 954
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		70 000	183 000
Summa obeskattade reserver		70 000	183 000
Långfristiga skulder	6		
Övriga skulder till kreditinstitut		943 500	943 500
Summa långfristiga skulder		943 500	943 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		5 932	4 659
Skatteskulder		108 757	110 053
Övriga skulder		3 610	179 615
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		24 129	21 607
Summa kortfristiga skulder		142 428	315 934
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 992 104	20 843 388

NOTER

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade
avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.

	Avskrivningsprocent
Byggnader	1,5 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

1 Medelantalet anställda	240101	230101
	241231	231231
Medelantalet anställda	0,5	2

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

2 Byggnader och mark	241231	231231
Ingående anskaffningsvärden	13 619 050	13 619 050
Utgående anskaffningsvärden	13 619 050	13 619 050
Ingående avskrivningar	-68 419	-5 263
Årets avskrivningar	-63 156	-63 156
Utgående avskrivningar	-131 575	-68 419
Utgående redovisat värde	13 487 475	13 550 631
3 Inventarier, verktyg och installationer	241231	231231
Ingående anskaffningsvärden	307 300	505 300
Försäljningar/utrangeringar	0	-198 000
Utgående anskaffningsvärden	307 300	307 300
Ingående avskrivningar	-174 766	-328 306
Återförda avskrivningar vid försäljning/utrangering	0	198 000
Årets avskrivningar	-44 460	-44 460
Utgående avskrivningar	-219 226	-174 766
Utgående redovisat värde	88 074	132 534
4 Andra långfristiga värdepappersinnehav	241231	231231
Ingående anskaffningsvärden	5 029 641	0
Inköp	30 000	5 029 641
Försäljningar	-6 300	0
Utgående anskaffningsvärden	5 053 341	5 029 641
Årets nedskrivningar	-2 924 760	0
Utgående nedskrivningar	-2 924 760	0
Utgående redovisat värde	2 128 581	5 029 641
5 Andra långfristiga fordringar	241231	231231
Ingående anskaffningsvärden	467 610	500 875
Årets förändring	0	-34 261
Årets amorteringar	-29 004	-29 004
Omklassificeringar	0	30 000
Utgående anskaffningsvärden	383 606	467 610
Utgående redovisat värde	383 606	467 610

6 Långfristiga skulder	241231	231231
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	943 500	943 500
7 Ställda säkerheter	241231	231231
Fastighetsinteckningar	1 240 000	1 240 000
Summa ställda säkerheter	1 240 000	1 240 000

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

På grund av osäkerheten kring framtida politiska beslut och människors och företags beteende är det i dagsläget svårt att kvantifiera hur oroligheterna i världen och inflationen kommer att påverka verksamheten.

Styrelsen tror dock inte att verksamheten kommer att påverkas negativt på omvärldens händelser.

UNDERSKRIFTER

Norrköping

Jonas Erik Bergstrand
Jonas Erik Bergstrand
Styrelseledamot
2025-02-17