

# Årsredovisning

för

## Lunds Marmor AB

556447-4269

Räkenskapsåret

2022

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-05-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Paul Persson, Styrelseledamot  
2023-05-24

Styrelsen för Lunds Marmor AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet består i att äga och förvalta aktier i dotterföretag samt äga och förvalta fastigheter samt uthyrning av lokaler.

Företaget har sitt säte i Lund.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Några väsentliga händelser har ej inträffat under räkenskapsåret.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	6 754	6 103	5 221	5 049
Resultat efter finansiella poster	3 428	8 067	935	1 668
Soliditet (%)	63	66	53	61

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	300 000	60 000	6 398 752	8 150 032	<b>14 908 784</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-8 500 000		<b>-8 500 000</b>
Balanseras i ny räkning			8 150 032	-8 150 032	<b>0</b>
Årets resultat				3 540 024	<b>3 540 024</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>300 000</b>	<b>60 000</b>	<b>6 048 784</b>	<b>3 540 024</b>	<b>9 948 808</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 048 786
årets vinst	3 540 024
	<b>9 588 810</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	9 588 810
	<b>9 588 810</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
	1		
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		6 754 181	6 103 023
Övriga rörelseintäkter		181 370	26 625
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>6 935 551</b>	<b>6 129 648</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 274 397	-1 852 997
Personalkostnader	2	-1 473 319	-1 535 414
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 017 871	-1 953 631
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 765 587</b>	<b>-5 342 042</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>2 169 964</b>	<b>787 606</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 725 000	7 350 000
Ränteintäkter		0	82 063
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-400 000	0
Räntekostnader		-67 361	-153 151
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 257 639</b>	<b>7 278 912</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>3 427 603</b>	<b>8 066 518</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-330 000
Förändring av överavskrivningar		690 500	624 342
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>690 500</b>	<b>294 342</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 118 103</b>	<b>8 360 860</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-578 079	-210 828
<b>Årets resultat</b>		<b>3 540 024</b>	<b>8 150 032</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
	1		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	7 767 183	8 611 746
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	4 190 809	4 884 857
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>11 957 992</b>	<b>13 496 603</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	5, 6	941 000	1 141 000
Fordringar hos koncernföretag	7	151 175	6 151 175
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	520 000	720 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	9	340 000	340 000
Andra långfristiga fordringar	10	773 292	923 035
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 725 467</b>	<b>9 275 210</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>14 683 459</b>	<b>22 771 813</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		241 387	86 242
Fordringar hos koncernföretag		4 493 540	2 706 939
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		77 000	74 675
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 811 927</b>	<b>2 867 856</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 058 193	3 177 301
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 058 193</b>	<b>3 177 301</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 870 120</b>	<b>6 045 157</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>21 553 579</b>	<b>28 816 970</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital	300 000	300 000
Reservfond	60 000	60 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>	<b>360 000</b>	<b>360 000</b>

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat	6 048 786	6 398 753
Årets resultat	3 540 024	8 150 032
<b>Summa fritt eget kapital</b>	<b>9 588 810</b>	<b>14 548 785</b>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>9 948 810</b>	<b>14 908 785</b>

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder	1 466 000	1 466 000
Ackumulerade överavskrivningar	3 025 183	3 715 683
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>4 491 183</b>	<b>5 181 683</b>

#### Långfristiga skulder

11

Övriga skulder till kreditinstitut	1 610 000	4 070 000
Skulder till koncernföretag	2 200	2 200
Övriga skulder	900 000	900 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>2 512 200</b>	<b>4 972 200</b>

#### Kortfristiga skulder

11

Övriga skulder till kreditinstitut	360 000	360 000
Förskott från kunder	27 817	27 817
Leverantörsskulder	241 474	177 610
Skatteskulder	234 541	222 951
Övriga skulder	2 061 594	1 333 139
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 675 960	1 632 785
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>4 601 386</b>	<b>3 754 302</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 553 579

28 816 970

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	2	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 003 777	20 491 925
Inköp	0	511 852
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 003 777</b>	<b>21 003 777</b>
Ingående avskrivningar	-12 392 031	-11 544 071
Årets avskrivningar	-844 563	-847 960
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-13 236 594</b>	<b>-12 392 031</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>7 767 183</b>	<b>8 611 746</b>

#### Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 826 668	17 173 165
Inköp	479 260	1 653 503
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>19 305 928</b>	<b>18 826 668</b>
Ingående avskrivningar	-13 941 811	-12 836 140
Årets avskrivningar	-1 173 308	-1 105 671
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 115 119</b>	<b>-13 941 811</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 190 809</b>	<b>4 884 857</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 141 000	1 141 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 141 000</b>	<b>1 141 000</b>
Årets nedskrivningar	-200 000	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-200 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>941 000</b>	<b>1 141 000</b>

#### Not 6 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Landernäs Marmor Efttr AB	100%	100%	5 000	600 000
CTop AB	100%	100%	500	50 000
Styrboj AB	100%	100%	500	491 000
Nedskrivning Styrboj				-200 000
				<b>941 000</b>

	Org.nr	Säte
Landernäs Marmor Efttr AB	556186-5659	Lunds kommun
CTop AB	556912-2582	Kävlinge kommun
Styrboj AB	556913-9628	Landskrona kommun

### Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 151 175	1 653 219
Tillkommande fordringar	0	4 950 000
Avgående fordringar	-6 000 000	-452 044
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>151 175</b>	<b>6 151 175</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>151 175</b>	<b>6 151 175</b>

### Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	720 000	760 000
Återbetalning tillskott	0	-40 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>720 000</b>	<b>720 000</b>
Årets nedskrivningar	-200 000	
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-200 000</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>520 000</b>	<b>720 000</b>

### Not 9 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	340 000	694 186
Tillkommande fordringar		40 000
Avgående fordringar		-394 186
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>340 000</b>	<b>340 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>340 000</b>	<b>340 000</b>

### Not 10 Andra långfristiga fordringar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	923 035	1 100 000
Avgående fordringar	-149 743	-176 965
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>773 292</b>	<b>923 035</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>773 292</b>	<b>923 035</b>

**Not 11 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Reverslån	1 970 000	4 430 000
	<b>1 970 000</b>	<b>4 430 000</b>

**Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Några väsentliga händelser har ej inträffat efter räkenskapsårets utgång.

**Not 13 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckning	12 050 000	12 050 000
	<b>12 050 000</b>	<b>12 050 000</b>

Lund 2023-05-24

*Paul Persson*  
Paul Persson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-05-24

*Linda Sjöberg*  
Linda Sjöberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

## Till bolagsstämman i Lunds Marmor AB

Org.nr 556447-4269

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lunds Marmor AB för räkenskapsåret 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lunds Marmor ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lunds Marmor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är lämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina

uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lunds Marmor AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lunds Marmor AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Löddeköpinge 2023-05-24

*Linda Sjöberg*  
Linda Sjöberg  
Auktoriserad revisor