

Årsredovisning för
Finansia Sverige AB

556901-4227

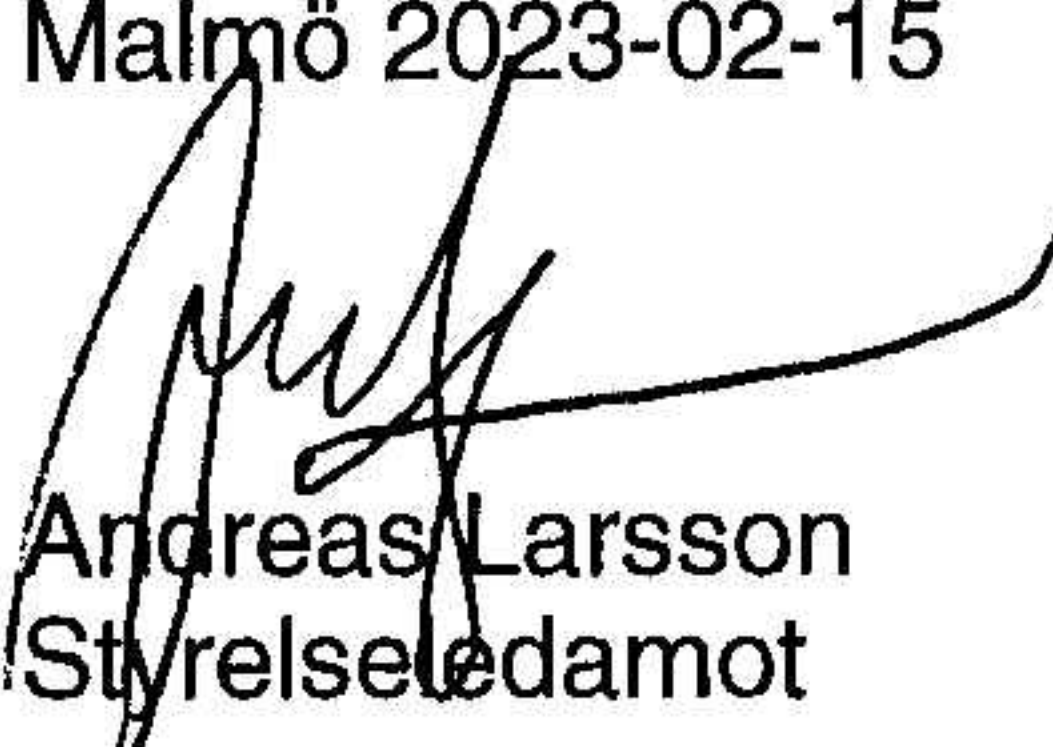
Räkenskapsåret
2022-01-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-12
Underskrifter	12

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Finansia Sverige AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-02-15. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2023-02-15



Andreas Larsson
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Finansia Sverige AB, 556901-4227, med säte i Karlskrona, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Allmänt om verksamheten

Finansias verksamhet är att leverera finansieringstjänster till små och medelstora företag. Detta innefattar hjälp med hela flödet från att fakturan skapas, distribueras, kravhanteras, betalas och slutligen bokförs. Verksamheten är sedan starten ett registrerat finansinstitut hos Finansinspektionen som också är den myndighet som ansvarar för tillsyn.

Ägarförhållanden

MGB Förvaltnings AB - 25%
Incento Group AB - 25%
Infinity Capital AB - 25%
Cedelma AB - 8,34%
Briban Invest - 8,33%
Olof Anderssons Förvaltnings AB - 8,33%

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

	2022-12-31	2021-12-31	2020-12-31	2019-12-31	Belopp i kr 2018-12-31
Nettoomsättning	33 153 131	27 210 857	24 719 157	19 608 082	13 527 536
Resultat efter finansiella poster	11 994 803	9 487 969	8 003 681	5 001 773	3 252 340
Resultat före ränta på ägarlån	12 594 803	10 087 969	8 676 010	5 772 441	4 899 771
Balansomslutning	105 481 815	106 307 097	133 302 155	72 107 898	72 790 915
Soliditet %	56	54	33	63	61

Definitioner: se not 13

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget fortsätter sin tillväxtresa och förbättrar både omsättning samt resultat. Under 2022 har bolaget fortsatt arbetet att fokusera på småföretagare och därmed medvetet valt att minska engagemanget mot större bolag.

Bolaget blev utsedda till ett Gasellföretag för tredje året i rad av tidningen Dagens Industri (Mästar Gasell).

Det macroekonomiska läget i form av hög inflation och höjda räntor har fortsatt haft en stor påverkan på hela samhället och även på det finansiella systemet. Verksamheten har efter bästa förmåga vidtagit åtgärder som har krävts för att minska exponeringen i de värst drabbade branscherna. I nuläget ser vi inga negativa effekter gällande kreditförluster relaterade till detta.

Eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fond för- utvecklingsutg.</i>	<i>Överkurs- fond</i>	<i>Balanserad vinst</i>	<i>Årets vinst</i>
Vid årets början	4 170 000	222 397	4 831 400	26 979 016	5 589 816
Utdelning				-8 000 000	
Årets avskrivning utvecklingsutgifter		-89 359		89 359	
Omföring av föreg års vinst				5 589 816	-5 589 816
Årets resultat					7 262 685
Vid årets slut	4 170 000	133 038	4 831 400	24 658 191	7 262 685

Förslag till disposition av företagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 36 752 276, disponeras enligt följande:

	<i>Belopp i kr</i>
Utdelning	8 000 000
Balanseras i ny räkning	28 752 276
Summa	36 752 276

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>
Nettoomsättning		33 153 131	27 210 857
Övriga rörelseintäkter		112 977	78 307
		<u>33 266 108</u>	<u>27 289 164</u>
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-388 567	-272 448
Övriga externa kostnader		-8 867 528	-7 807 098
Personalkostnader	2	-8 887 111	-6 988 652
Av/nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-267 673	-359 380
Övriga rörelsekostnader		-441	-
Rörelseresultat		<u>14 854 788</u>	<u>11 861 586</u>
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		338	-
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-2 860 323	-2 373 617
Resultat efter finansiella poster		<u>11 994 803</u>	<u>9 487 969</u>
Bokslutsdispositioner	4	-2 823 982	-2 433 252
Resultat före skatt		<u>9 170 821</u>	<u>7 054 717</u>
Skatt på årets resultat		-1 908 136	-1 464 901
Årets resultat		<u>7 262 685</u>	<u>5 589 816</u>

2023031308967



Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5	91 184	151 973
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt likn rättigheter	6	83 854	124 424
		<u>175 038</u>	<u>276 397</u>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Nedlagda utgifter på annans fastighet	8	188 053	198 053
Inventarier, verktyg och installationer	7	254 868	369 796
		<u>442 921</u>	<u>567 849</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		1 801 121	1 077 200
		<u>1 801 121</u>	<u>1 077 200</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>2 419 080</u>	<u>1 921 446</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		96 632 912	98 073 323
Övriga fordringar		4 601 730	4 800 121
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		485 775	494 588
		<u>101 720 417</u>	<u>103 368 032</u>
<i>Kassa och bank</i>		1 342 318	1 017 619
Summa omsättningstillgångar		<u>103 062 735</u>	<u>104 385 651</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>105 481 815</u>	<u>106 307 097</u>

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		4 170 000	4 170 000
Fond för utvecklingsutgifter		133 038	222 397
		<u>4 303 038</u>	<u>4 392 397</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Överkursfond		4 831 400	4 831 400
Balanserad vinst eller förlust		24 658 191	26 979 016
Årets resultat		7 262 685	5 589 816
		<u>36 752 276</u>	<u>37 400 232</u>
Summa eget kapital		<u>41 055 314</u>	<u>41 792 629</u>
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar	10	334 107	550 723
Periodiseringsfonder	11	9 474 985	6 434 387
		<u>9 809 092</u>	<u>6 985 110</u>
Avsättningar			
Uppskjuten skatteskuld	9	38 739	40 799
		<u>38 739</u>	<u>40 799</u>
Långfristiga skulder			
Övriga skulder	12	10 000 000	10 000 000
Övriga långfristiga skulder		2 288 671	3 239 584
		<u>12 288 671</u>	<u>13 239 584</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		22 203 002	33 277 999
Leverantörsskulder		658 321	1 248 175
Skatteskulder		1 268 205	1 386 302
Övriga kortfristiga skulder		16 245 985	7 091 350
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 914 486	1 245 149
		<u>42 289 999</u>	<u>44 248 975</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>105 481 815</u>	<u>106 307 097</u>

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Immateriella anläggningstillgångar

Utgifter för forskning och utveckling

Utgifter för forskning, dvs. planerat och systematiskt sökande i syfte att erhålla ny vetenskaplig eller teknisk kunskap och insikt, redovisas som kostnad när de uppkommer.

Vid redovisning av utgifter för utveckling tillämpas aktiveringsmodellen. Det innebär att utgifter som uppkommit under utvecklingsfasen redovisas som tillgång när samtliga nedanstående förutsättningar är uppfyllda:

- Det är tekniskt möjligt att färdigställa den immateriella anläggningstillgången så att den kan användas eller säljas.
- Avsikten är att färdigställa den immateriella anläggningstillgången och att använda eller sälja den.
- Förutsättningar finns för att använda eller sälja den immateriella anläggningstillgången.
- Det är sannolikt att den immateriella anläggningstillgången kommer att generera framtida ekonomiska fördelar.
- Det finns erforderliga och adekvata tekniska, ekonomiska och andra resurser för att fullfölja utvecklingen och för att använda eller sälja den immateriella anläggningstillgången.
- De utgifter som är hänförliga till den immateriella anläggningstillgången kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
<i>Internt upparbetade immateriella tillgångar</i>	
<i>Förvärvade immateriella tillgångar</i>	
-Koncessioner, patent, licenser, varumärker och andra liknande rättigheter	5
-Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	5

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Hänsyn har tagits till beräknat restvärde, fastställt vid anskaffningstillfället i då rådande prisnivå.

<i>Materiella anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
<i>Nedlagda utgifter på annans fastighet</i>	<i>25</i>
<i>Inventarier, verktyg och installationer</i>	<i>3-5</i>

Låneutgifter

Låneutgifter belastar resultatet för det år till vilket de hänförs, utom till den del de inräknas i ett byggnadsprojekts anskaffningskostnad. Aktivering av låneutgifter sker när de är hänförliga till inköp, konstruktion eller produktion av en tillgång som tar betydande tid i att färdigställas innan den kan användas eller säljas. Andra låneutgifter än ränta som kan uppkomma i samband med upptagande av nytt lån redovisas som en korrigeringspost av lånets anskaffningsvärde och periodiseras som en del i lånets räntekostnad enligt effektivräntemetoden.

Leasing

Samtliga leasingavtal klassificeras som operationell leasing vilket innebär att leasingavgiften fördelas linjärt över leasingperioden.

Finansiella instrument

Finansiella tillgångar och skulder redovisas enligt anskaffningsvärdemetoden. Finansiella tillgångar i form av värdepapper redovisas till anskaffningsvärdet, vilket inkluderar eventuella transaktionsutgifter som är direkt hänförliga till förvärvet av tillgången. Långfristiga värdepappersinnehav vars verkliga värde är lägre än det redovisade värdet skrivs ned till det verkliga värdet om värdenedgången kan antas vara bestående. Kortfristiga placeringar värderas löpande till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder redovisas till upplupet anskaffningsvärde, vilket motsvarar nuvärdet av framtida betalningar diskonterade med den effektivränta som beräknats vid anskaffningstillfället. Kortfristiga fordringar och derivatinstrument, vilka inte utgör en del i ett säkringsförhållande som redovisas enligt reglerna för säkringsredovisning, redovisas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Kortfristiga skulder, vilka förväntas bli reglerade inom 12 månader, redovisas till nominellt belopp.

Nedskrivningar

Skulle en indikation om en värdenedgång beträffande en tillgång föreligga fastställs dess återvinningsvärde. Överstiger tillgångens bokförda värde återvinningsvärdet skrivs tillgången ner till detta värde. Återvinningsvärdet definieras som det högsta av marknadsvärdet och nyttjandevärdet. Nyttjandevärdet definieras som nuvärdet av de uppskattade framtida betalningar som tillgången genererar. Nedskrivningar redovisas över resultaträkningen.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen vilken för närvarande är 20,6 %. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Sverige	17	17
Totalt	17	17

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Löner och andra ersättningar:	6 380 391	5 260 853
Sociala kostnader	2 019 208	1 560 750
(varav pensionskostnader)	307 899	28 865

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, ägarföretag	600 000	607 333
Räntekostnader, övriga	2 260 323	1 766 284
Summa	2 860 323	2 373 617

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
-Maskiner och inventarier	-216 616	53 088
-Periodiseringsfond, årets avsättning	3 090 932	2 380 164
Periodiseringsfond, årets återföring	-50 334	
Summa	2 823 982	2 433 252

Not 5 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	303 945	303 945
Vid årets slut	303 945	303 945
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-151 972	-91 183
-Årets avskrivning	-60 789	-60 789
Vid årets slut	-212 761	-151 972
Redovisat värde vid årets slut	91 184	151 973

Not 6 Koncessioner, patent, licenser, varumärken och likn rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	254 350	149 350
-Nyanskaffningar		105 000
Vid årets slut	<u>254 350</u>	<u>254 350</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-129 926	-94 156
-Årets avskrivning	-40 570	-35 770
Vid årets slut	<u>-170 496</u>	<u>-129 926</u>
Redovisat värde vid årets slut	83 854	124 424

Not 7 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	1 381 348	1 295 135
-Nyanskaffningar	41 386	86 213
	<u>1 422 734</u>	<u>1 381 348</u>
<i>Akkumulerade avskrivningar</i>		
-Vid årets början	-1 011 552	-758 731
-Årets avskrivning	-156 314	-252 821
	<u>-1 167 866</u>	<u>-1 011 552</u>
Redovisat värde vid årets slut	254 868	369 796

Not 8 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	<u>250 000</u>	<u>250 000</u>
Utgående anskaffningsvärden	250 000	250 000
Ingående avskrivningar	-51 947	-41 947
Årets avskrivningar	-10 000	-10 000
Utgående avskrivningar	<u>-61 947</u>	<u>-51 947</u>
Redovisat värde	188 053	198 053

Not 9 Uppskjuten skatt

2022-12-31	<i>Uppskjuten skatteskuld</i>
<i>Väsentliga temporära skillnader</i>	
Uppskjuten skatteskuld	38 739
Uppskjuten skatteskuld	38 739

Uppskjuten skatt har beaktats på skillnader mellan bokföringsmässigt och skattemässigt värde i posten förbättringsutgifter på annans fastighet.

Not 10 Ackumulerade överavskrivningar

	2022-12-31	2021-12-31
Maskiner och inventarier	334 107	550 723
	334 107	550 723

Not 11 Periodiseringsfonder

	2022-12-31	2021-12-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2016		50 334
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	767 046	767 046
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	1 250 882	1 250 882
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	1 985 961	1 985 961
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	2 380 164	2 380 164
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	3 090 932	
	9 474 985	6 434 387

Av periodiseringsfonder utgör 1 951 847 (1 325 484) uppskjuten skatt.

Not 12 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som förfaller senare än ett år från balansdagen		
Övriga skulder	2 288 671	3 239 584
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen		
Skulder till ägarföretag	10 000 000	10 000 000

Ställda säkerheter för övriga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckningar	91 000 000	76 000 000
	91 000 000	76 000 000

Not 13 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning:
Totala tillgångar.

Res. efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet:
(Totalt eget kapital + 79,4 % av obeskattade reserver + efterställda ägarlån + efterställda räntor) / Totala tillgångar

Underskrifter

Malmö den dag som framgår av vår elektroniska underskrift



Mats Bååth
Styrelseordförande



Andreas Larsson
Styrelseledamot



Mats Cederholm
Styrelseledamot



Bajram Nuhi
Verkställande direktör



Imri Nuhi
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den den dag som framgår av vår elektroniska underskrift



Anders O Persson
Auktoriserad revisor
Mazars AB

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Finansia Sverige AB
Org. nr 556901-4227

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Finansia Sverige AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Finansia Sverige AB:s finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Finansia Sverige AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Finansia Sverige AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Finansia Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Landskrona, 2023-

Mazars AB



Anders O Persson
Auktoriserad revisor

Verifikat

Transaktion 09222115557487190397

Dokument

2023031308979

Årsredovisning finansia
Huvuddokument
14 sidor
Startades 2023-02-15 13:05:41 CET (+0100) av Julia
Brorsson (JB)
Färdigställt 2023-02-15 13:13:13 CET (+0100)

Initierare

Julia Brorsson (JB)
A Invest & Consulting AB
julia@ainvestconsulting.se
+46734305990

Signerande parter

Andreas Larsson (AL)
Personnummer 7509294018
andreas@ainvestconsulting.se



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'AL'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"ANDREAS LARSSON"
Signerade 2023-02-15 13:06:59 CET (+0100)

Bajram Nuhi (BN)
Personnummer 851117-4552
bajram.nuhi@finansia.se



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'BN'.

Namnet som returnerades från svenskt BankID var
"BAJRAM NUHI"
Signerade 2023-02-15 13:09:55 CET (+0100)

Mats Gunnar Bååth (MGB)
Personnummer 460925-4356
mgb@mgbm.se

Mats Cederholm (MC)
Personnummer 451015-2111
mocederholm@hotmail.com



Verifikat

Transaktion 09222115557487190397

2023031308980



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Mats Gunnar Bååth"
Signerade 2023-02-15 13:10:28 CET (+0100)



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "MATS CEDERHOLM"
Signerade 2023-02-15 13:07:58 CET (+0100)

Anders Persson (AP)
Personnummer 760608-4650
anders.o.persson@mazars.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "Anders Olof Persson"
Signerade 2023-02-15 13:13:13 CET (+0100)

Imri Nuhi (IN)
Personnummer 801109-1835
imri@selectedhomes.se



Namnet som returnerades från svenskt BankID var "IMRI NUHI"
Signerade 2023-02-15 13:10:45 CET (+0100)

Detta verifikat är utfärdat av Scrive. Information i kursiv stil är säkert verifierad av Scrive. Se de dolda bilagorna för mer information/bevis om detta dokument. Använd en PDF-läsare som t ex Adobe Reader som kan visa dolda bilagor för att se bilagorna. Observera att om dokumentet skrivs ut kan inte integriteten i papperskopian bevisas enligt nedan och att en vanlig papperutskrift saknar innehållet i de dolda bilagorna. Den digitala signaturen (elektroniska förseglingen) säkerställer att integriteten av detta dokument, inklusive de dolda bilagorna, kan bevisas matematiskt och oberoende av Scrive. För er bekvämlighet tillhandahåller Scrive även en tjänst för att kontrollera dokumentets integritet automatiskt på: <https://scrive.com/verify>

